

中标候选人公示附件



一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
2	中昊欣源建设集团有限公司										
3	中天开元建设发展有限公司										
4	北京世纪泰华建设有限公司										
5	恋日建设集团有限公司										
6	中外建工程建设有限责任公司										
7	中恬建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京润亚建设工程发展有限责 任公司	7077355.94	95	合格	达标	354920.94	0.00	160000.00	68.00	王利芬	
2	北京世纪泰华建设有限公司	7063171.01	95	合格	达标	314445.48	0.00	160000.00	79.00	马晓新	
3	恋日建设集团有限公司	7066794.46	95	合格	达标	314226.64	0.00	160000.00	45.50	杜艳军	
4	中昊欣源建设集团有限公司	7048990.36	95	合格	达标	316174.51	0.00	160000.00	84.00	杜占广	
5	中天开元建设发展有限公司	7084449.65	95	合格	达标	318999.73	0.00	160000.00	65.50	蔺朝科	

6	中恬建设集团有限公司									
7	中外建工程建设有限责任公司									
	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底	7091539.79	95	合格	达标	314239.45	0.00			160000.00	
其他情况记录										
三、评标情况										
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）										
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5				

北京 润亚 建设 工程 发展 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	16.38	16.00	16.00	18.50	18.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	

	3) 投标报价	69.55					
	4) 信誉	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.91					
	7) 各评委得分平均值	89.91					
中昊 欣源 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	17.75	18.50	18.38	19.13	21.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.41					
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.28					
	7) 各评委得分平均值	92.28					
中天 开元 建设 发展 有限 公司	1) 施工组织设计	17.13	17.50	18.38	19.00	20.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.16					
	4) 信誉	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.73					
	7) 各评委得分平均值	90.73					
	1) 施工组织设计	17.13	17.25	17.50	19.13	20.88	

北京世纪泰华建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.85					
	4) 信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.76					
	7) 各评委得分平均值	91.76					
恋日建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.38	24.00	20.88	19.63	16.75	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.96					
	4) 信誉	2.28	2.28	2.28	2.28	2.28	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.58					
	7) 各评委得分平均值	92.58					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	恋日建设集团有限公司						
第二中标候选人	中昊欣源建设集团有限公司						
第三中标候选人	北京世纪泰华建设有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	恋日建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>    </u> / <u>    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112015201534210</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    </u> / <u>    </u>
2	中昊欣源建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装饰装修工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(特种设备起重吊装)工程专业承包不分等级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)工程专业承包不分等级[新]</u> <u>特种工程(特种防雷)工程专业承包不分等级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>    </u> / <u>    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112016201759883</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    </u> / <u>    </u>
3	北京世纪泰华建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>    </u> / <u>    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1412016201626488</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    </u> / <u>    </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（ <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn/">https://ggzyfw.beijing.gov.cn/</a> ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张露；电话：1956876224		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：</div> <div>法定代表人或其授权委托人：</div>		

日期： 2025 年 08 月 07 日