

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | | | |
|----------------|------------------|------------|-----------------------|----------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | | | |
| 1 | 北京润亚建设工程发展有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 2 | 中昊欣源建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 3 | 中天开元建设发展有限公司 | | | | | | | | | | |
| 4 | 北京世纪泰华建设有限公司 | | | | | | | | | | |
| 5 | 恋日建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 6 | 中外建工程建设有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 7 | 中恬建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标总价(元) | 投标工 期 (日历 天) | 质量 标准 | 安全生产标 准化 管理目标等 级 | 安全文明 施工费 含税金额 (元) | 专业工程 暂估价含 税金额 (元) | 暂列金额 含税金额 (元) | 企业市场行为信用评 价分值 | 拟派项目经理 (注册建造师) | |
| | | | | | | | | | | 姓名 | 市场行为 信用评价 分值 |
| 1 | 北京润亚建设工程发展有限责任公司 | 7077355.94 | 95 | 合格 | 达标 | 354920.94 | 0.00 | 160000.00 | 68.00 | 王利芬 | |
| 2 | 北京世纪泰华建设有限公司 | 7063171.01 | 95 | 合格 | 达标 | 314445.48 | 0.00 | 160000.00 | 79.00 | 马晓新 | |
| 3 | 恋日建设集团有限公司 | 7066794.46 | 95 | 合格 | 达标 | 314226.64 | 0.00 | 160000.00 | 45.50 | 杜艳军 | |
| 4 | 中昊欣源建设集团有限公司 | 7048990.36 | 95 | 合格 | 达标 | 316174.51 | 0.00 | 160000.00 | 84.00 | 杜占广 | |
| 5 | 中天开元建设发展有限公司 | 7084449.65 | 95 | 合格 | 达标 | 318999.73 | 0.00 | 160000.00 | 65.50 | 蔺朝科 | |

| | | | | | | | | | |
|---------------|---------------|------|------|---------------|----------------|----------------|--|--|-------------|
| 6 | 中恬建设集团有限公司 | | | | | | | | |
| 7 | 中外建工程建设有限责任公司 | | | | | | | | |
| 总价(元) | | 要求工期 | 质量标准 | 安全生产标准化管理目标等级 | 安全文明施工费含税金额(元) | 专业工程暂估价含税金额(元) | | | 暂列金额含税金额(元) |
| ■招标控制价 □标底 | 7091539.79 | 95 | 合格 | 达标 | 314239.45 | 0.00 | | | 160000.00 |
| 其他情况记录 | | | | | | | | | |

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 |
|----|---------------|----------|
| | | |

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

| 投标人名称 | 清单/预算书项目名称 | 修正内容 | 修正的原因及依据 | 修正结果 |
|-------|------------|------|----------|------|
| | | | | |

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

| 评标委员会成员 | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | |
|---------|-----|-----|-----|-----|-----|--|
| | | | | | | |

| | | | | | | | |
|------------------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京润亚建设工程发展有限责任公司 | 1)施工组织设计 | 16.38 | 16.00 | 16.00 | 18.50 | 18.50 | |
| | 2)项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |

| | | | | | | | |
|----------------------------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| | 3) 投标报价 | 69.55 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 3.40 | 3.40 | 3.40 | 3.40 | 3.40 | |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 89.91 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 89.91 | | | | | |
| 中昊 欣源 建设 集团 有限 公司 | 1) 施工组织设计 | 17.75 | 18.50 | 18.38 | 19.13 | 21.25 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 69.41 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 4.20 | 4.20 | 4.20 | 4.20 | 4.20 | |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 92.28 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 92.28 | | | | | |
| | 1) 施工组织设计 | 17.13 | 17.50 | 18.38 | 19.00 | 20.38 | |
| 中天 开元 建设 发展 有限 公司 | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 69.16 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 3.28 | 3.28 | 3.28 | 3.28 | 3.28 | |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 90.73 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 90.73 | | | | | |
| | 1) 施工组织设计 | 17.13 | 17.25 | 17.50 | 19.13 | 20.88 | |

| | | | | | | | |
|--------------|------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京世纪泰华建设有限公司 | 2)项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3)投标报价 | | | 69.85 | | | |
| | 4)信誉 | 3.95 | 3.95 | 3.95 | 3.95 | 3.95 | |
| | 5)其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6)详细评审得分合计 | | | 91.76 | | | |
| | 7)各评委得分平均值 | | | 91.76 | | | |
| | 1)施工组织设计 | 17.38 | 24.00 | 20.88 | 19.63 | 16.75 | |

| | | | | | | | |
|------------|------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 恋日建设集团有限公司 | 2)项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3)投标报价 | | | 69.96 | | | |
| | 4)信誉 | 2.28 | 2.28 | 2.28 | 2.28 | 2.28 | |
| | 5)其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6)详细评审得分合计 | | | 92.58 | | | |
| | 7)各评委得分平均值 | | | 92.58 | | | |
| | 1)施工组织设计 | 17.38 | 24.00 | 20.88 | 19.63 | 16.75 | |

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

| | |
|---------|--------------|
| 第一中标候选人 | 恋日建设集团有限公司 |
| 第二中标候选人 | 中昊欣源建设集团有限公司 |
| 第三中标候选人 | 北京世纪泰华建设有限公司 |

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
|----|--------------|--|
| 1 | 恋日建设集团有限公司 | 1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级____级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112015201534210，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____ |
| 2 | 中昊欣源建设集团有限公司 | 1、本单位具有建筑幕墙工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 石油化工工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 特种工程(特殊设备起重吊装)专业承包不分等级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 特种工程(特种防雷)专业承包不分等级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业二级____级注册建造师执业资格，注册证书编号京2112016201759883，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____ |
| 3 | 北京世纪泰华建设有限公司 | 1、本单位具有建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级____级注册建造师执业资格，注册证书编号京1412016201626488，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____ |

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张露；电话：1956876224

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 08 月 07 日