

# 朝阳区平房乡黄衫木店平房区城中村改造项目2107-03地块 R2二类居住用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标编号：S110000A001041706003）

公示开始时间：2025-08-15 09:00:00

公示结束时间：2025-08-18 17:00:00

本朝阳区平房乡黄衫木店平房区城中村改造项目2107-03地块R2二类居住用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号：S110000A001041706003），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人情况

### 1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司	13822600.00	合格	150
2	北京弘石嘉业建筑设计有限公司	12698000.00	合格	150
3	基准方中建筑设计股份有限公司	15573545.00	合格	150

### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司	杨春艳	一级注册建筑师	20151105011
2	北京弘石嘉业建筑设计有限公司	张维	一级注册建筑师	20101103777
3	基准方中建筑设计股份有限公司	李迅涛	一级注册建筑师	20085100972

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司	完全响应招标文件要求
2	北京弘石嘉业建筑设计有限公司	完全响应招标文件要求
3	基准方中建筑设计股份有限公司	完全响应招标文件要求

## 二、评标结果详情

### 1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司	91
2	北京弘石嘉业建筑设计有限公司	78

## 2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据

## 三、提出异议的渠道和方式

对本项目如有异议,请在公示期内以书面形式(请对异议事项作出明确说明并加盖异议提出单位的企业公章、法人章)向招标人或招标代理机构提出,以书面质疑送达代理机构的日期为 受理日期。联系人:王伟伟, 联系方式:13811794008, 地址:北京市丰台区科学城海鹰路1号院2号楼5层502室

## 四、其他公告内容

/

## 五、联系方式

招 标 人: 北京兴昶房地产开发有限公司	招标代理机构: 北京中京天元工程咨询有限公司
地址: 北京市朝阳区黄杉木店路8号院3号楼3层308号	地址: 北京市丰台区科学城海鹰路1号院2号楼5层
联系人: 李思荧	联系人: 王伟伟
电话: 18604693978	电话: 13811794008
电子邮件: /	电子邮件: bjzjty1211@163.com



2025年08月15日

返回