

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	保定建业集团有限公司									
2	北京百利城建筑工程有限公司									
3	北京北方诚信装饰工程有限公司									
4	北京常营建设集团有限公司	18585918.23	153	合格	达标	882538.86	925000.00	385000.00	64.00	唐本凡
5	北京宸晨建设工程有限公司									
6	北京诚达磐基建设工程有限公司									
7	北京城建八建设发展有限责任公司	18605885.04	153	合格	达标	801179.75	925000.00	385000.00	97.91	郝淑晗
8	北京城建北方集团有限公司	民族								
9	北京城建二建设工程有限公司	18357759.87	153	合格	达标	795118.17	925000.00	385000.00	92.85	张鹏



10	北京城建华晟交通建设有限公司										
11	北京城建七建设工程有限公司	18682476.24	153	合格	达标	759615.59	925000.00	385000.00	95.70	解宏伟	
12	北京城建十六建筑工程有限责任公司	18537575.36	153	合格	达标	804947.27	925000.00	385000.00	96.50	屈晓宇	
13	北京城建远东建设投资集团有限公司										
14	北京创高建设工程有限公司										
15	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	18876220.93	153	合格	达标	791582.19	925000.00	385000.00	88.25	谢付才	
16	北京当代创新建设工程有限责任公司	18518214.60	153	合格	达标	891925.50	925000.00	385000.00	95.42	徐元庆	
17	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司										
18	北京鼎越工程技术有限责任公司	18586073.00	153	合格	达标	983431.18	925000.00	385000.00	71.00	孙岳	
19	北京房地集团有限公司										
20	北京房修一建筑工程有限公司	18489171.18	153	合格	达标	791829.09	925000.00	385000.00	89.48	杨婷	
21	北京观唐城投建设有限公司										
22	北京海丰建设工程有限公司										
23	北京海港建筑工程有限公司										



24	北京海汀顿建筑设计工程有限公司									
25	北京弘洁建设集团有限公司									
26	北京宏阳建设工程有限公司									
27	北京泓安嘉业安装工程有限公司									
28	北京华庆伟业建设工程有限公司									
29	北京华邑建设集团有限公司									
30	北京华尊建设集团有限公司									
31	北京建辰建设工程有限公司									
32	北京建工路桥集团有限公司									
33	北京建工四建工程建设有限公司									
34	北京建工一建工程建设有限公司									
35	北京建工远大建设工程有限公司	18731170.06	153	合格	达标	910693.69	925000.00	385000.00	79.50	曹洪伟
36	北京建嵘建设工程有限公司									
37	北京金佳汇建筑工程有限公司									
38	北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司	18392372.37	153	合格	达标	682296.79	925000.00	385000.00	71.00	张元新



39	北京锦峰建设工程有限公司									
40	北京经开城发建设集团有限公司									
41	北京莱格建设工程有限公司									
42	北京六建集团有限责任公司									
43	北京龙城华夏建设工程有限公司									
44	北京陸伟建筑工程有限公司	19070050.16	153	合格	达标	786755.96	925000.00	385000.00	70.00	赵红波
45	北京路鹏达建设发展有限责任公司	18682753.52	153	合格	达标	786772.81	925000.00	385000.00	92.36	彭磊
46	北京乾建工程建设有限公司	18676147.98	153	合格	达标	787795.48	925000.00	385000.00	80.50	姚海峰
47	北京群成建设集团股份有限公司									
48	北京戎信建筑工程装饰有限公司									
49	北京润锦建筑工程有限公司	18421412.53	153	合格	达标	848320.61	925000.00	385000.00	84.50	姜克文
50	北京润亚建设工程发展有限责任公司	18644056.53	153	合格	达标	691870.47	925000.00	385000.00	68.00	孙健
51	北京润泽永恒建设工程有限公司									
52	北京三泰建设工程有限责任公司									



53	北京晟图建筑工程有限公司	18615016.68	153	合格	达标	856530.72	925000.00	385000.00	79.50	李久坤	
54	北京市安泰运源建筑工程有限公司										
55	北京市大兴区建设集团有限公司	18489172.79	153	合格	达标	786811.27	925000.00	385000.00	98.00	王紫潼	
56	北京市第三建筑工程有限公司	18467753.38	153	合格	绿色	817693.94	925000.00	385000.00	93.17	闫国良	
57	北京市丰房建筑工程有限公司										
58	北京市仟邦建设集团有限公司										
59	北京市瀛源建设工程有限公司										
60	北京市张家湾建筑有限公司										
61	北京双盈达建设集团有限公司										
62	北京顺昌安达建筑有限公司	18605336.87	153	合格	达标	786708.73	925000.00	385000.00	63.50	尹剑	
63	北京顺世建设有限公司										
64	北京太江湾建筑工程有限公司										
65	北京天龙建筑集团有限公司										
66	北京同德建设工程有限公司										
67	北京拓翌建筑工程有限责任公司										
68	北京欣艺科建筑装饰工程有限责任公司										



69	北京新兴保信建设工程有限公司									
70	北京信苑建设有限公司									
71	北京兴坤建筑有限公司	18595654.90	153	合格	达标	726126.66	925000.00	385000.00	96.00	王健
72	北京兴业华城建设工程有限公司	18711943.16	153	合格	达标	805403.89	925000.00	385000.00	71.00	刘建辉
73	北京艺成园装修设计有限公司									
74	北京宇航建筑工程有限公司	18682778.85	153	合格	达标	815029.70	925000.00	385000.00	85.00	冉茂飞
75	北京源丰源建设工程有限公司									
76	北京中海兴业建设工程有限公司									
77	北京中冀建设有限公司	18585898.72	153	合格	达标	797048.17	925000.00	385000.00	56.50	赵云飞
78	北京中瑞博祥建筑工程有限公司									
79	北京中瑞顺通建设工程有限公司									
80	北京中润恒基建筑工程有限公司	18615016.62	153	合格	达标	811332.71	925000.00	385000.00	63.00	赵贤
81	北京中尚宏远建筑工程有限公司									
82	北京中铁装饰工程有限公司	19282950.31	153	合格	达标	749119.60	925000.00	385000.00	78.50	侯登辉



83	北京中鑫博海建设工程有限公司										
84	北京中屹永安建设工程有限公司										
85	北京住总第二开发建设有限公司								96.00		
86	北京住总第六开发建设有限公司	18547255.46	153	合格	达标	795461.26	925000.00	385000.00	96.21	张子朋	
87	北京住总建设安装工程有限责任公司										
88	北京住总装饰有限责任公司	18786389.04	153	合格	达标	741542.98	925000.00	385000.00	95.50	贾凯	
89	北京卓磊建设有限公司										
90	博尔建设集团有限公司										
91	成都海瑞建筑工程有限公司										
92	楚海力(北京)建设集团有限公司	18585569.75	153	合格	达标	852502.56	925000.00	385000.00	59.50	李树勇	
93	戴工建设集团有限公司										
94	东宸建设(北京)有限公司	18285357.61	153	合格	达标	696253.30	925000.00	385000.00	64.00	王硕	
95	方圆化集团有限公司										
96	丰润建设集团有限公司										
97	广东金辉华集团有限公司										
98	广东美科建工集团有限公司	民族									



99	广东裕达建设集团有限公司									
100	国建远洋建筑工程有限公司									
101	国艺天成建设工程技术有限公司									
102	河南鸿宸建设有限公司									
103	河南鸿翔建筑工程有限公司									
104	河南瑞华建筑集团有限公司									
105	河南省现代环境建设集团有限公司									
106	鸿志建设集团有限公司									
107	湖北建工集团有限公司									
108	华夏建工(北京)建设有限公司									
109	华夏天地建设集团有限公司	18585802.63	153	合格	达标	909875.58	925000.00	385000.00	51.00	王振刚
110	建洲建设工程集团有限公司									
111	江苏兴厦建设工程集团有限公司									
112	江苏中益建设集团有限公司	18876101.63	153	合格	达标	758835.08	925000.00	385000.00	83.40	徐浦海
113	江西绿巨人生态环境股份有限公司									
114	金工建设集团股份有限公司	18586053.23	153	合格	达标	844324.77	925000.00	385000.00	71.00	刘媛
115	京巢建设集团有限公司	18721499.00	153	合格	达标	842945.58	925000.00	385000.00	56.00	张文喜



116	京创力建(北京)建设工程有限公司	18562052.35	153	合格	达标	798257.28	925000.00	385000.00	70.00	张爱想	
117	京开建设集团有限公司										
118	茂荣集团股份有限公司										
119	南京金鸿装饰工程有限公司										
120	南京凯风建筑装饰工程有限公司										
121	南通建工集团股份有限公司										
122	深圳长城装饰集团有限公司										
123	深圳市金凤凰装饰工程有限公司										
124	深圳市科建建设集团有限公司										
125	深圳市顺洲建设集团有限公司										
126	深圳市湛艺建设集团有限公司										
127	深圳市中深装建设集团有限公司										
128	世华九九建工集团有限公司										
129	双蓝建设有限公司	18585841.35	153	合格	达标	786507.61	925000.00	385000.00	70.50	唐琪皓	
130	新兴华北(北京)建设工程有限公司										
131	旭锋建设集团有限公司	18779580.22	153	合格	达标	858258.32	925000.00	385000.00	73.00	高丽杰	



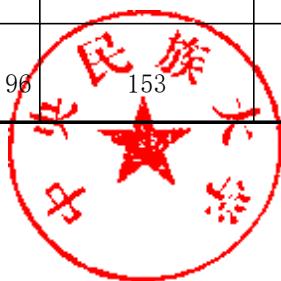
132	浙江大东吴集团建设有限公司									
133	郑州久鼎路桥工程有限公司									
134	中坝建工(北京)有限公司									
135	中北华宇建筑工程公司	18295566.40	153	合格	达标	786774.02	925000.00	385000.00	90.63	李伟
136	中昌泰(北京)建设集团有限公司									
137	中诚恒诺建设有限公司									
138	中诚建业(北京)建设工程有限公司									
139	中电联合建设有限公司									
140	中工投建设有限公司									
141	中国建筑第八工程局有限公司	19260209.05	153	合格	绿色	803038.15	925000.00	385000.00	99.50	张海洋
142	中国新兴建设开发有限责任公司	18431577.79	153	合格	达标	717684.75	925000.00	385000.00	95.60	黄爱博
143	中航建设集团有限公司									
144	中航天建设工程集团有限公司	18779048.19	153	合格	达标	823258.42	925000.00	385000.00	91.65	杨鑫
145	中昊欣源建设集团有限公司								84.00	
146	中恒创兴建设有限公司									
147	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	18585995.92	153	合格	达标	823714.54	925000.00	385000.00	69.00	赵波
148	中建城投路桥建设有限公司	民族 中建								



149	中建二局装饰工程有限公司	18585957.72	153	合格	达标	772703.86	925000.00	385000.00	94.83	冯素娟	
150	中建科工集团有限公司										
151	中建三局集团有限公司										
152	中建生态环境集团有限公司										
153	中建新疆建工(集团)有限公司										
154	中建一局集团第三建筑有限公司										
155	中交宏大(北京)建设工程有限公司										
156	中交建筑集团有限公司										
157	中京方正(北京)工程技术有限公司										
158	中科诺信集团有限公司										
159	中翎建业集团有限公司	18586169.80	153	合格	达标	795522.22	925000.00	385000.00	71.00	谢小娟	
160	中苗建设(北京)有限公司										
161	中明建投建设集团有限责任公司										
162	中亩建设集团有限公司	18586131.92	153	合格	达标	988566.67	925000.00	385000.00	70.00	王小莉	
163	中能基业(北京)建设有限公司										
164	中企万业建设集团有限公司										
165	中盛万安建设集团有限公司	18586045.80	153	合格	达标	787826.09	925000.00	385000.00	53.00	张广亮	



166	中泰建工(北京)建筑工程有限公司	18585956.63	153	合格	达标	811176.21	925000.00	385000.00	69.50	郭坤	
167	中天开元建设发展有限公司										
168	中恬建设集团有限公司										
169	中铁建设集团有限公司										
170	中土建投(北京)工程有限公司	18585763.24	153	合格	达标	806412.21	925000.00	385000.00	78.00	李路路	
171	中外建工程建设有限责任公司										
172	中新合创建设集团有限公司										
173	中阳建设集团有限公司										
174	中冶宏大(北京)建设工程有限公司										
175	中誉建业建筑(北京)有限公司										
176	忠信博艺建设集团有限公司										
177	重庆建工第一市政工程有限责任公司										
178	重庆旭凯建设集团有限公司										
179	纵揽建设发展有限公司										
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	19360391.96	153	合格	达标	785664.86		925000.00		385000.00		



其他情况记录	北京住总第二开发建设有限公司、中昊欣源建设集团有限公司未在规定时间解密投标文件。
--------	--

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司	1、资格评审步骤项目经理评审项不通过，不通过原因：项目经理未提供不在施承诺；项目经理未提供无在施承诺。；无不在施承诺书；无不在施承诺；项目经理未提供无在施承诺书；项目经理无不在施承诺；项目经理无不在施承诺

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京市第三建筑工程有限公司	1)施工组织设计	21.70	21.70	16.24	22.68	21.42	21.42	21.98
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				65.35			
	4)信誉	4.66	4.66	4.66	4.66	4.66	4.66	4.66
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				91.65			
	7)各评委得分平均值				91.65			
	1)施工组织设计	21.28	19.74	16.94	20.16	18.48	20.02	20.30



北京 城建 十六 建筑 工程 有限 责任 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.16							
	4) 信誉	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.73							
	7) 各评委得分平均值	90.73							
	1) 施工组织设计	21.42	20.16	18.06	22.54	22.12	26.04	22.96	
北京 城建 八建 设发 展有 限责 任公 司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.96							
	4) 信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.32							
	7) 各评委得分平均值	94.32							
	1) 施工组织设计	18.90	15.40	15.12	16.80	15.68	17.64	19.18	
2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--		
3) 投标报价	66.84								
4) 信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80		
5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--		
6) 详细评审得分合计	88.52								
7) 各评委得分平均值	88.52								



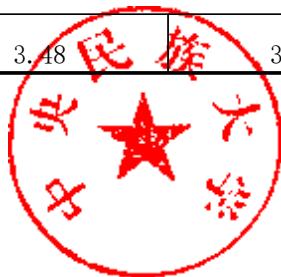
双蓝建设有限公司	1) 施工组织设计	20.72	16.38	15.54	19.46	17.78	18.76	20.16
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.72						
	4) 信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.76						
	7) 各评委得分平均值	88.76						
中盛万安建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.42	16.80	15.54	21.84	19.46	21.42	19.74
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.72						
	4) 信誉	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.14						
	7) 各评委得分平均值	89.14						
中土建投(北京)工程有限公司	1) 施工组织设计	19.32	15.54	15.68	18.48	16.38	18.48	18.62
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.72						
	4) 信誉	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.12						



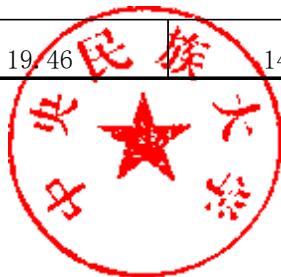
	7) 各评委得分平均值	88.12						
北京 顺昌 安达 建筑 有限 公司	1) 施工组织设计	20.44	17.22	15.68	19.04	18.20	17.50	19.46
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.94						
	4) 信誉	3.18	3.18	3.18	3.18	3.18	3.18	3.18
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.40						
	7) 各评委得分平均值	88.40						
北京 常营 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.88	15.82	14.84	19.04	17.50	18.20	19.32
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.72						
	4) 信誉	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.90						
	7) 各评委得分平均值	87.90						
北京 城建 七建 设工 程有 限公 司	1) 施工组织设计	18.62	14.56	13.30	15.68	14.00	14.00	15.54
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.59						
	4) 信誉	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	85.14						
	7) 各评委得分平均值	85.14						
中翎 建业 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.18	16.94	14.56	18.62	16.52	18.34	19.46
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价				66.72			
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.19						
	7) 各评委得分平均值	88.19						
北京 宇航 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	20.58	20.02	18.06	21.00	19.74	20.86	23.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价				65.59			
	4) 信誉	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.28						
	7) 各评委得分平均值	90.28						
	1) 施工组织设计	20.30	17.92	15.54	19.46	18.48	18.90	20.86
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价				66.72			
	4) 信誉	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48



中泰 建工 (北京) 建筑 工程 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.21							
	7)各评委得分平均值	89.21							
	1)施工组织设计	20.30	18.48	15.40	20.72	18.34	21.14	21.56	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--							
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--	
北京 金瑞 琪宁 建筑 装饰 有限 责任 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	--							
	7)各评委得分平均值	19.80							
	1)施工组织设计	19.32	15.12	13.30	16.24	15.54	16.10	17.36	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.72							
	4)信誉	2.83	2.83	2.83	2.83	2.83	2.83	2.83	
北京 中冀 建设 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	85.62							
	7)各评委得分平均值	85.62							
	1)施工组织设计	19.46	14.42	14.42	19.18	16.38	18.90	19.88	



金工 建设 集团 股份 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.72							
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.94							
	7) 各评委得分平均值	87.94							
中国 建筑 第八 工程 局有 限公 司	1) 施工组织设计	21.14	18.76	16.10	21.00	22.12	20.30	21.98	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	54.40							
	4) 信誉	4.98	4.98	4.98	4.98	4.98	4.98	4.98	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	80.02							
	7) 各评委得分平均值	80.02							
北京 住总 第六 开发 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	20.58	18.20	23.80	21.70	25.62	20.86	22.82	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.28							
	4) 信誉	4.81	4.81	4.81	4.81	4.81	4.81	4.81	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.57							
	7) 各评委得分平均值	92.57							



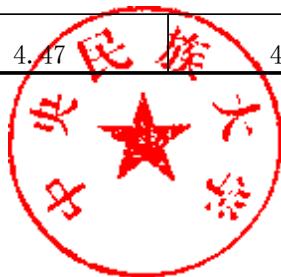
江苏中益建设集团有限公司	1)施工组织设计	20.86	17.78	16.94	18.48	15.82	20.30	19.18
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	61.84						
	4)信誉	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	84.55						
	7)各评委得分平均值	84.55						
中亩建设集团有限公司	1)施工组织设计	17.78	14.70	14.42	16.94	16.80	17.50	17.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.72						
	4)信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	86.91						
	7)各评委得分平均值	86.91						
楚海力(北京)建设集团有限公司	1)施工组织设计	20.02	16.24	14.00	17.36	16.10	16.52	16.80
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.72						
	4)信誉	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	86.30						



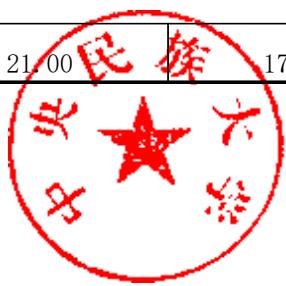
	7) 各评委得分平均值	86.30						
旭峰建设 集团有限公司	1) 施工组织设计	19.60	16.80	16.52	18.76	18.06	18.34	19.46
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.72						
	4) 信誉	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.65						
	7) 各评委得分平均值	85.65						
北京 乾建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	21.56	19.04	16.80	21.00	20.30	21.98	20.86
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.73						
	4) 信誉	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.40						
	7) 各评委得分平均值	90.40						
北京 兴业 华城 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	17.08	14.14	10.08	13.30	11.48	11.20	13.02
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.02						
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	81.20						
	7) 各评委得分平均值	81.20						
北京市大兴区建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.86	18.76	15.82	21.42	19.60	21.14	21.84
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.59						
	4) 信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.85						
	7) 各评委得分平均值	90.85						
中北华宇建筑工程公司	1) 施工组织设计	21.84	17.78	16.52	19.88	18.48	21.42	20.58
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.34						
	4) 信誉	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.50						
	7) 各评委得分平均值	87.50						
北京中北华宇建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	21.42	17.36	16.38	20.30	18.90	20.86	19.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.59						
	4) 信誉	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47



北京房修一建筑工程有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.52							
	7)各评委得分平均值	89.52							
	1)施工组织设计	19.04	17.92	15.54	18.76	18.48	20.30	19.88	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.90							
	4)信誉	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15	
北京中润恒基建筑工程有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.95							
	7)各评委得分平均值	88.95							
	1)施工组织设计	20.58	17.64	15.96	20.16	19.88	19.74	18.76	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.72							
	4)信誉	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	
中建二局装饰工程有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.70							
	7)各评委得分平均值	90.70							
	1)施工组织设计	21.00	17.64	16.52	20.44	20.16	21.56	21.14	



北京路鹏达建设发展有限责任公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				65.59			
	4)信誉	4.62	4.62	4.62	4.62	4.62	4.62	4.62
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				90.37			
	7)各评委得分平均值				90.37			
北京城建二建建设工程有限公司	1)施工组织设计	19.04	16.10	13.86	16.38	15.54	14.98	17.92
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				64.07			
	4)信誉	4.64	4.64	4.64	4.64	4.64	4.64	4.64
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				84.89			
	7)各评委得分平均值				84.89			
东宸建设(北京)有限公司	1)施工组织设计	20.02	19.04	16.80	21.28	19.74	21.84	21.56
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				63.22			
	4)信誉	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				86.80			
	7)各评委得分平均值				86.80			



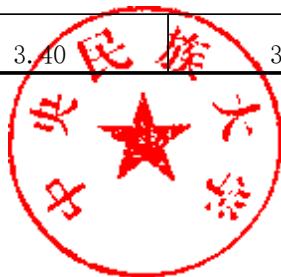
北京鼎越工程 技术有限责任 公司	1)施工组织设计	20.86	17.92	15.82	18.20	17.50	18.76	19.88
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				66.72			
	4)信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				88.72			
	7)各评委得分平均值				88.72			
华夏天地 建设集团 有限公司	1)施工组织设计	19.32	14.98	15.96	18.76	17.78	19.74	18.90
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				66.72			
	4)信誉	2.55	2.55	2.55	2.55	2.55	2.55	2.55
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				87.30			
	7)各评委得分平均值				87.30			
中建昌盛 (北京) 建筑工程 有限公司	1)施工组织设计	21.00	17.08	14.70	19.46	18.90	20.58	17.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				66.72			
	4)信誉	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				88.87			



	7) 各评委得分平均值	88.87						
北京 中铁 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	20.30	18.90	17.36	22.12	18.76	20.30	22.54
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.97						
	4) 信誉	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	77.98						
	7) 各评委得分平均值	77.98						
京巢 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.60	15.82	14.56	17.92	17.92	19.74	16.94
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.86						
	4) 信誉	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.33						
	7) 各评委得分平均值	85.33						
中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	22.26	19.18	16.94	22.26	20.16	21.98	21.70
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.93						
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	90.77						
	7) 各评委得分平均值	90.77						
北京住总装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	21.56	17.92	16.38	19.88	18.90	20.44	19.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.58						
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.76						
	7) 各评委得分平均值	87.76						
中航天建建设工程集团有限公司	1) 施工组织设计	19.18	15.12	15.26	17.92	16.80	18.90	18.62
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.72						
	4) 信誉	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.77						
	7) 各评委得分平均值	85.77						
中建三局集团有限公司	1) 施工组织设计	20.58	18.48	16.94	19.60	20.02	19.88	18.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.33						
	4) 信誉	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40



北京润亚建设工程发展有限责任公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.11							
	7)各评委得分平均值	89.11							
	1)施工组织设计	22.12	18.62	16.24	19.74	20.02	21.00	19.32	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	58.09							
	4)信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
北京陸伟建筑工程有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	81.33							
	7)各评委得分平均值	81.33							
	1)施工组织设计	20.72	17.92	17.36	20.02	20.58	20.86	20.72	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	61.84							
	4)信誉	4.41	4.41	4.41	4.41	4.41	4.41	4.41	
北京大唐首邑建筑集团有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	86.27							
	7)各评委得分平均值	86.27							



京创建 力建 (北京) 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	20.16	16.38	15.26	19.88	16.80	18.48	18.62
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				66.44			
	4)信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				87.97			
	7)各评委得分平均值				87.97			
北京 建工 远大 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	22.26	19.74	17.22	22.82	21.42	22.26	23.94
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				64.66			
	4)信誉	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				90.34			
	7)各评委得分平均值				90.34			
北京 晟图 建筑 工程 有限 公司	1)施工组织设计	20.86	19.32	17.64	23.10	20.72	21.70	21.98
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				66.90			
	4)信誉	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				91.80			



	7) 各评委得分平均值	91.80						
北京润锦建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	22.40	21.56	17.78	21.98	22.12	22.12	22.82
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.81						
	4) 信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.08						
	7) 各评委得分平均值	91.08						
北京当代创新建设工程有限公司	1) 施工组织设计	22.40	19.60	16.80	22.82	22.40	21.70	23.94
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.93						
	4) 信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.48						
	7) 各评委得分平均值	92.48						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司
第二中标候选人	北京住总第六开发建设有限公司
第三中标候选人	北京当代创新建设工程有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> <u>(近年类似工程描述)</u> 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112021202180176</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	北京住总第六开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> <u>(近年类似工程描述)</u> 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>资格证书编号: BJ0054513</u> <u>注册编号: 京211121333472</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京当代创新建设工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> <u>(近年类似工程描述)</u> 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112024202402547</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 方伟俊, 联系电话: 18548924919。

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 08 月 11 日

