

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建北方集团有限公司										
2	北京城建八建设发展有限责任公司										
3	中建一局集团东南建设有限公司										
4	中国新兴建筑工程有限责任公司										
5	中建一局集团第二建筑有限公司										
6	北京建工四建工程建设有限公司										
7	北京国际建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限责任公司	17833279.91	345	合格	达标	1186583.32	0.00	0.00	97.37	谢燕萍	
2	北京城建北方集团有限公司	17344405.01	345	合格	达标	1135244.51	0.00	0.00	98.30	刘清江	
3	北京国际建设集团有限公司	17750849.71	345	合格	达标	1168033.13	0.00	0.00	98.00	刘建峰	
4	北京建工四建工程建设有限公司	17725922.53	345	合格	达标	1064897.09	0.00	0.00	97.94	于洪芳	

1101081008863

5	中国新兴建筑工程有限责任公司	17789030.94	345	合格	达标	1112682.29	0.00	0.00	93.80	武桂旺	
6	中建一局集团第二建筑有限公司	17563862.23	345	合格	达标	1147204.18	0.00	0.00	89.35	张立彬	
7	中建一局集团东南建设有限公司	17664491.27	345	合格	达标	1127162.60	0.00	0.00	68.50	李津	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	17842200.28		345	合格	达标	1064627.14	0.00			0.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)						
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京城建北方集团有限公司	1)施工组织设计	16.38	17.64	19.04	16.52	17.78
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	62.98				
	4)信誉	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	85.21				
	7)各评委得分平均值	85.21				
北京城建八建设发展有限责任公司	1)施工组织设计	16.80	18.20	20.86	17.92	17.92
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	64.45				
	4)信誉	4.87	4.87	4.87	4.87	4.87
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	87.33				
	7)各评委得分平均值	87.33				
北京城建集团有限公司	1)施工组织设计	20.02	18.62	21.98	18.20	19.04
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.62				
	4)信誉	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43



中建一局集团东南建设有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.28					
	7)各评委得分平均值	89.28					
	1)施工组织设计	18.34	18.48	20.86	15.54	17.92	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.29					
	4)信誉	4.69	4.69	4.69	4.69	4.69	
中国新兴建筑工程有限责任公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.23					
	7)各评委得分平均值	88.23					
	1)施工组织设计	20.02	21.28	22.96	22.12	19.60	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.47					
	4)信誉	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47	
中建一局集团第二建筑有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.94					
	7)各评委得分平均值	90.94					
	1)施工组织设计	25.06	26.32	27.30	27.02	27.58	



北京建工四建工程建设有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.50					
	4)信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	98.37					
	7)各评委得分平均值	98.37					
	1)施工组织设计	19.18	19.60	21.84	17.92	18.48	

北京国际建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.03					
	4)信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.02					
	7)各评委得分平均值	90.02					
	1)施工组织设计	--	--	--	--	--	

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司
第二中标候选人	中建一局集团第二建筑有限公司
第三中标候选人	北京国际建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业壹级____级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112019202000860，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	中建一局集团第二建筑有限公司	1、本单位具有建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新] 公路路基工程专业承包二级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑行业(建筑工程)专业设计甲级 公路工程施工总承包二级[新] 公路路面工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑行业(人防工程)专业设计甲级 建筑装饰工程设计专项甲级 机电工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级____级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112012201323056，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京国际建设集团有限公司	1、本单位具有地基基础工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级____级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112011201118519，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。

六、其他

联系人：吴桂林，联系方式：13621268478

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 08 月 29 日

