

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京韩建集团有限公司									
2	北京住总装饰有限责任公司									
3	北京六建集团有限责任公司									
4	北京建工四建工程建设有限公司									
5	北京房地集团有限公司									
6	中航天建设工程集团有限公司									
7	北京新兴保信建设工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京房地集团有限公司	12961110.67	115	合格	达标	411984.76	0.00	1515754.07	90.43	王继英
2	北京韩建集团有限公司	12961459.81	115	合格	达标	372351.82	0.00	1515754.07	68.75	沈长利
3	北京建工四建工程建设有限公司	12960194.76	115	合格	达标	357950.76	0.00	1515754.07	97.94	刘海山
4	北京六建集团有限责任公司	12953485.07	115	合格	达标	401556.53	0.00	1515754.07	96.00	孟晓勇



5	北京新兴保信建设工程有限公司	12862014.55	115	合格	绿色	369200.81	0.00	1515754.07	92.00	吴楠	
6	北京住总装饰有限责任公司	12958639.50	115	合格	达标	342509.83	0.00	1515754.07	95.50	申强	
7	中航天建设工程集团有限公司										
总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)		暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	12962082.48	115	合格	达标	367526.00			0.00	1515754.07		
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7

北京 韩建 集团 有限 公司	1)施工组织设计	12.04	9.10	12.04	10.22	15.54	13.30	14.14
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.90						
	4)信誉	3.44	3.44	3.44	3.44	3.44	3.44	3.44
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	82.97						
	7)各评委得分平均值	82.97						
北京 住总 装饰 有限 责任 公司	1)施工组织设计	19.46	19.32	22.12	18.20	21.42	23.94	22.26
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	67.00						
	4)信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	93.03						
	7)各评委得分平均值	93.03						
北京 六建 集团 有限 责任 公司	1)施工组织设计	19.46	18.62	19.74	15.68	20.86	19.88	21.56
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.92						
	4)信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	91.43						

	7)各评委得分平均值	91.43						
北京建工四建工程建设工程有限公司	1)施工组织设计	12.32	9.38	12.32	8.40	16.24	12.32	15.26
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.93						
	4)信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	84.35						
	7)各评委得分平均值	84.35						
北京房地集团有限公司	1)施工组织设计	11.06	8.26	9.52	7.14	15.96	11.48	12.32
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.93						
	4)信誉	4.52	4.52	4.52	4.52	4.52	4.52	4.52
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	82.71						
	7)各评委得分平均值	82.71						
北京新兴保信建设工程有限公司	1)施工组织设计	21.98	24.08	25.20	25.90	27.72	28.00	26.04
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	65.31						
	4)信誉	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--

	6) 详细评审得分合计	96.09
	7) 各评委得分平均值	96.09

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京新兴保信建设工程有限公司
第二中标候选人	北京住总装饰有限责任公司
第三中标候选人	北京六建集团有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京新兴保信建设工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200805570</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京住总装饰有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 施工劳务不分等级 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112013201323941</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京六建集团有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112012201221746</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 沈锦程, 邮箱: 1309367050@qq.com, 联系电话: 13260164461, 地址: 北京市海淀区中关村南大街22号

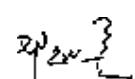
六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 08 月 28 日

