

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中建二局第三建筑工程有限公司									
2	中航天建设工程集团有限公司									
3	泛华建设集团有限公司									
4	北京城建建设工程有限公司									
5	北京住总第三开发建设有限公司									
6	中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司									
7	河北建设集团股份有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城建建设工程有限公司	96658153.58	365	合格	达标	4139942.63	3500000.00	0.00	93.00	李大卫
2	北京住总第三开发建设有限公司	92637340.75	365	合格	达标	3561272.89	3500000.00	0.00	95.50	余昊
3	泛华建设集团有限公司	94770205.87	365	合格	达标	4202518.19	3500000.00	0.00	75.50	高学政
4	河北建设集团股份有限公司	94613822.70	365	合格	达标	3589890.83	3500000.00	0.00	90.20	闫树新
5	中航天建设工程集团有限公司	97705651.95	365	合格	达标	4651935.11	3500000.00	0.00	91.15	王艳超

6	中建二局第三建筑工程有限公司	95787935.72	365	合格	达标	4098142.08	3500000.00	0.00	91.90	王玉卿	
7	中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司	97793710.46	365	合格	达标	5583340.13	3500000.00	0.00	75.70	郝志峰	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	97842631.69	365	合格	达标	4318672.55		3500000.00			0.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7

中建二局第三建筑工程有限公司	1)施工组织设计	22.32	20.52	23.40	23.40	23.04	21.00	21.84
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	56.00						
	4)信誉	18.38	18.38	18.38	18.38	18.38	18.38	18.38
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	96.77						
	7)各评委得分平均值	96.77						
中航天建建设工程集团有限公司	1)施工组织设计	14.04	16.20	12.12	12.96	16.80	14.88	14.88
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	50.40						
	4)信誉	18.23	18.23	18.23	18.23	18.23	18.23	18.23
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	82.84						
	7)各评委得分平均值	82.84						
泛华建设集团有限公司	1)施工组织设计	17.88	16.56	12.36	15.00	18.12	18.00	16.56
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	54.32						
	4)信誉	15.10	15.10	15.10	15.10	15.10	15.10	15.10
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	85.38						

	7) 各评委得分平均值	85.38						
北京城建建设工程有限公司	1) 施工组织设计	16.32	17.16	12.00	15.48	18.72	14.76	16.80
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.20						
	4) 信誉	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.35						
	7) 各评委得分平均值	87.35						
北京住总第三开发建设有限公司	1) 施工组织设计	15.36	16.56	11.28	13.08	18.84	14.16	15.36
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	50.96						
	4) 信誉	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.39						
	7) 各评委得分平均值	84.39						
中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	16.32	18.12	12.36	14.16	19.56	16.32	16.92
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	47.60						
	4) 信誉	15.14	15.14	15.14	15.14	15.14	15.14	15.14
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--

	6) 详细评审得分合计	78.32						
	7) 各评委得分平均值	78.32						
河北建设集团股份有限公司	1) 施工组织设计	14.28	15.72	11.40	14.04	19.92	15.72	15.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.32						
	4) 信誉	18.04	18.04	18.04	18.04	18.04	18.04	18.04
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.74						
	7) 各评委得分平均值	86.74						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中建二局第三建筑工程有限公司
第二中标候选人	北京城建建设工程有限公司
第三中标候选人	河北建设集团股份有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建二局第三建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>资质</u>， <u>近五年（2020年7月1日至2025年6月30日）</u>， 具有已竣工的合同额不低于6000万元或建筑面积不低于80000平方米的房屋建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程、市政公用工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112016201637682</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	北京城建建设工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>资质</u>， <u>近五年（2020年7月1日至2025年6月30日）</u>， 具有已竣工的合同额不低于6000万元或建筑面积不低于80000平方米的房屋建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112010201017208</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	河北建设集团股份有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>资质</u>， <u>近五年（2020年7月1日至2025年6月30日）</u>， 具有已竣工的合同额不低于6000万元或建筑面积不低于80000平方米的房屋建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>冀1132006200802210</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他厉害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，并将原件送至北京市西城区新街口外大街8号5幢5层510-518室（德胜园区）；联系人：谢虹，联系电话：13810901659

六、其他



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 08 月 29 日