

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司							
2	北京顺政通工程监理有限公司							
3	北京新森智业工程咨询有限公司							
4	北京云湖建筑工程有限公司							
5	北京北辰工程建设监理有限公司							
6	北京双鹏工程监理有限责任公司							
7	北京仁泽建设监理有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价 (元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名
1	北京新森智业工程咨询有限公司	1068475.00	1068475.00	0.00	共计 288 日历天 ; 自 2025年09月 10日 始, 至 2026年06月25日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/个月; (2) 其他相关服 务期限: /	杜玉红	



2	北京顺政通工程监理有限公司	1072030.00	1072030.00	0.00	共计 288 日历天；自 2025年09月10日 始，至2026年06月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起/_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		赵立新	
3	北京仁泽建设监理有限公司	1065101.00	1065101.00	0.00	共计 288 日历天；自 2025年09月10日 始，至2026年06月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起/_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		梁朝山	
4	北京云湖建筑工程有限公司	1062908.00	1062908.00	0.00	共计 288 日历天；自 2025年09月10日 始，至2026年06月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起/_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		杨达义	
5	北京北辰工程建设监理有限公司	1075000.00	1075000.00	0.00	共计 288 日历天；自 2025年09月10日 始，至2026年06月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起/_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		张杨	



6	北京双鹏工程监理有限责任公司	1066522.00	1066522.00	0.00	共计 288 日历天 ；自 2025年09月 10日 始，至 2026年06月25日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。	于红莲								
7	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	1070727.00	1070727.00	0.00	共计 288 日历天 ；自 2025年09月 10日 始，至 2026年06月25日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/_ 个月； (2) 其他相关服 务期限/_。	牛恩波								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1075000.00													
其他情况记录：		无													
<b>三、评标情况</b>															
<b>(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>															
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据													
<b>(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>															



投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

**(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分**

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
	技术部分	37.00	50.10	43.50	44.00	40.00	48.00
	投标报价部分			29.10			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--
	加权合计	66.10	79.20	72.60	73.10	69.10	77.10
	最终评审得分			72.54			
北京顺政通工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
	技术部分	45.00	51.10	48.00	46.00	43.00	59.00
	投标报价部分			29.10			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--
	加权合计	74.10	80.20	77.10	75.10	72.10	88.10
	最终评审得分			75.02			



北京新森智业工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	57.00	65.10	58.00	54.00	67.00	58.00	67.50
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.00	95.10	88.00	84.00	97.00	88.00	97.50
	最终评审得分	91.50						
北京云湖建筑工程有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	25.00	40.10	39.50	39.00	36.00	46.00	32.30
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	55.00	70.10	69.50	69.00	66.00	76.00	62.30
	最终评审得分	67.38						
北京北辰工程建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	30.00	41.10	41.00	40.00	37.00	48.00	39.40
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	59.10	70.20	70.10	69.10	66.10	77.10	68.50
	最终评审得分				68.80			
北京双鹏工程监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	36.00	53.10	45.00	46.00	41.00	50.00	40.20
	投标报价部分				30.00			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	66.00	83.10	75.00	76.00	71.00	80.00	70.20
	最终评审得分				74.44			
北京仁泽建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	49.00	60.10	42.50	54.00	49.00	51.00	39.50
	投标报价部分				30.00			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.00	90.10	72.50	84.00	79.00	81.00	69.50
	最终评审得分				78.50			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京新森智业工程咨询有限公司
---------	----------------



第二中标候选人	北京仁泽建设监理有限公司
第三中标候选人	北京顺政通工程监理有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京新森智业工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理乙级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00430330</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	北京仁泽建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00256952</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京顺政通工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级</u> <u>机电安装工程监理乙级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00371015</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺: <u>/</u>

#### 五、提出异议的渠道和方式

在中标候选人公示期内以书面形式向投标代理机构提出，递交纸质异议文件并加盖单位公章。递交地址：北京市平谷区府前西街渔阳大厦703室，联系电话：010-89986456

#### 六、其他

无

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人：(盖个人CA电子印章)



日期：2025 年 08 月 20 日