

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司								
2	北京顺政通工程监理有限公司								
3	北京新森智业工程咨询有限公司								
4	北京云湖建筑工程有限公司								
5	北京北辰工程建设监理有限公司								
6	北京双鹏工程监理有限责任公司								
7	北京仁泽建设监理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京新森智业工程咨询有限公司	1068475.00	1068475.00	0.00	共计 288 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2026年06月25日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起/个月； （2）其他相关服务期限：/		杜玉红	



2	北京顺政通工程监理有限公司	1072030.00	1072030.00	0.00	共计 288 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2026年06月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_/个月； (2) 其他相关服务期限_/。		赵立新	
3	北京仁泽建设监理有限公司	1065101.00	1065101.00	0.00	共计 288 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2026年06月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_/个月； (2) 其他相关服务期限_/。		梁朝山	
4	北京云湖建筑工程有限公司	1062908.00	1062908.00	0.00	共计 288 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2026年06月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起/ 个月； (2) 其他相关服务期限/。		杨达义	
5	北京北辰工程建设监理有限公司	1075000.00	1075000.00	0.00	共计 288 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2026年06月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_/__ 个月； ； (2) 其他相关服务期限_/。		张杨	



6	北京双鹏工程监理有 限责任公司	1066522. 00	1066522. 00	0.00	共计 288 日历天 ； 自 2025年09月 10日 始， 至 2026年06月25日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起___个月 ； (2) 其他相关服 务期限___。		于红莲	
7	北京市顺金盛建设工 程监理有限责任公司	1070727. 00	1070727. 00	0.00	共计 288 日历天 ； 自 2025年09月 10日 始， 至 2026年06月25日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起___个月； (2) 其他相关服 务期限___。		牛恩波	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1075000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									



投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京市顺金盛建设工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	37.00	50.10	43.50	44.00	40.00	48.00	41.70
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	66.10	79.20	72.60	73.10	69.10	77.10	70.80
	最终评审得分	72.54						
北京顺政通工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	45.00	51.10	48.00	46.00	43.00	59.00	41.50
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	74.10	80.20	77.10	75.10	72.10	88.10	70.60
	最终评审得分	75.02						



北京新森智业工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	57.00	65.10	58.00	54.00	67.00	58.00	67.50
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.00	95.10	88.00	84.00	97.00	88.00	97.50
	最终评审得分	91.50						
北京云湖建筑工程有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	25.00	40.10	39.50	39.00	36.00	46.00	32.30
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	55.00	70.10	69.50	69.00	66.00	76.00	62.30
	最终评审得分	67.38						
北京北辰工程建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	30.00	41.10	41.00	40.00	37.00	48.00	39.40
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	59.10	70.20	70.10	69.10	66.10	77.10	68.50
	最终评审得分	68.80						
北京双鹏工程监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	36.00	53.10	45.00	46.00	41.00	50.00	40.20
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	66.00	83.10	75.00	76.00	71.00	80.00	70.20
	最终评审得分	74.44						
	北京仁泽建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
技术部分		49.00	60.10	42.50	54.00	49.00	51.00	39.50
投标报价部分		30.00						
其他因素部分		--	--	--	--	--	--	--
加权合计		79.00	90.10	72.50	84.00	79.00	81.00	69.50
最终评审得分		78.50						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京新森智业工程咨询有限公司						



第二中标候选人	北京仁泽建设监理有限公司
第三中标候选人	北京顺政通工程监理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京新森智业工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监 理乙级 市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>    /    </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00430330</u> ，注册专业 <u>    </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
2	北京仁泽建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监 理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>    /    </u> （类似项目的定性描述 ）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00256952</u> ，注册专业 <u>    </u> 有总监 理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
3	北京顺政通工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙 级 机电安装工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质 ，具有已完成的 <u>    /    </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书 编号 <u>00371015</u> ，注册专业 <u>    </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
五、提出异议的渠道和方式		
在中标候选人公示期内以书面形式向投标代理机构提出，递交纸质异议文件并加盖单位公章。递交地址：北京市平谷区府前西街渔阳大厦703室，联系电话：010-89986456		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）</div>		
日期： <u>2025</u> 年 <u>08</u> 月 <u>20</u> 日		