

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京住总第四开发建设有限公司										
2	中集建设集团有限公司										
3	北京建工路桥集团有限公司										
4	北京建工四建工程建设有限公司										
5	北京首华建设经营有限公司										
6	中建二局第三建筑工程有限公司										
7	北京城建北方集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建北方集团有限公司	82912700.73	190	合格	达标	3217719.93	0.00	10000000.00	98.30	张庆丰	
2	北京建工路桥集团有限公司	87400636.07	190	合格	达标	3149010.00	0.00	10000000.00	94.62	白应龙	
3	北京建工四建工程建设有限公司	86980980.44	190	合格	达标	2648601.90	0.00	10000000.00	97.96	赵北恒	
4	北京首华建设经营有限公司	87312983.05	190	合格	达标	2984661.45	0.00	10000000.00	78.95	于晓晨	



5	北京住总第四开发建设有限公司	84420371.74	190	合格	达标	2618476.71	0.00	10000000.00	91.50	刘辉	
6	中集建设集团有限公司	86993891.33	190	合格	达标	3225787.90	0.00	10000000.00	70.50	杜润泽	
7	中建二局第三建筑工程有限公司	87392720.92	190	合格	达标	2950177.67	0.00	10000000.00	91.40	刘宇超	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		87418072.17	190	合格	达标	2518125.61	0.00			10000000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京住总第四开发建设有限公司	1) 施工组织设计	16.07	16.20	15.66	16.74	16.07	16.07	16.07
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.58						
	4) 信誉	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.74						
	7) 各评委得分平均值	82.74						
中集建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.50	17.82	16.07	18.23	16.07	17.55	17.82
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	61.46						
	4) 信誉	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.01						
	7) 各评委得分平均值	86.01						
北京建工路桥集团有限公司	1) 施工组织设计	19.04	17.28	17.01	20.25	16.20	17.69	17.55
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.79						
	4) 信誉	9.46	9.46	9.46	9.46	9.46	9.46	9.46
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	86.96						
	7) 各评委得分平均值	86.96						
北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	25.38	25.92	24.98	25.25	25.92	24.03	24.71
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	61.52						
	4) 信誉	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.57						
	7) 各评委得分平均值	96.57						
北京 首华 建设 经营 有限 公司	1) 施工组织设计	19.17	16.74	16.88	20.25	16.61	17.82	17.82
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.17						
	4) 信誉	7.90	7.90	7.90	7.90	7.90	7.90	7.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.76						
	7) 各评委得分平均值	85.76						
	1) 施工组织设计	19.58	17.15	17.42	20.12	16.88	19.04	18.23
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.82						
	4) 信誉	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14



中建二局第三建筑工程有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.24						
	7) 各评委得分平均值	87.24						
北京城建北方集团有限公司	1) 施工组织设计	19.17	18.63	18.50	19.04	17.01	19.17	22.14
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.85						
	4) 信誉	9.83	9.83	9.83	9.83	9.83	9.83	9.83
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.58						
	7) 各评委得分平均值	82.58						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司							
第二中标候选人	中建二局第三建筑工程有限公司							
第三中标候选人	北京建工路桥集团有限公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u>建筑</u> <u>工程/机电工程</u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112019202006553</u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	中建二局第三建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>电力工程施工总承包二级[新] 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201900594</u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京建工路桥集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201118541</u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：邹玮，联系电话：17696149574		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 08 月 05 日

