

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京住总第四开发建设有限公司									
2	中集建设集团有限公司									
3	北京建工路桥集团有限公司									
4	北京建工四建工程建设有限公司									
5	北京首华建设经营有限公司									
6	中建二局第三建筑工程有限公司									
7	北京城建北方集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京城建北方集团有限公司	82912700.73	190	合格	达标	3217719.93	0.00	10000000.00	98.30	张庆丰
2	北京建工路桥集团有限公司	87400636.07	190	合格	达标	3149010.00	0.00	10000000.00	94.62	白应龙
3	北京建工四建工程建设有限公司	86980980.44	190	合格	达标	2648601.90	0.00	10000000.00	97.96	赵北恒
4	北京首华建设经营有限公司	87312983.05	190	合格	达标	2984661.45	0.00	10000000.00	78.95	于晓晨



5	北京住总第四开发建设有限公司	84420371.74	190	合格	达标	2618476.71	0.00	10000000.00	91.50	刘辉	
6	中集建设集团有限公司	86993891.33	190	合格	达标	3225787.90	0.00	10000000.00	70.50	杜润泽	
7	中建二局第三建筑工程有限公司	87392720.92	190	合格	达标	2950177.67	0.00	10000000.00	91.40	刘宇超	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	87418072.17		190	合格	达标	2518125.61	0.00			10000000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京住总第四开发建设有限公司	1)施工组织设计	16.07	16.20	15.66	16.74	16.07	16.07	16.07
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	57.58						
	4)信誉	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	82.74						
	7)各评委得分平均值	82.74						
中集建设集团有限公司	1)施工组织设计	18.50	17.82	16.07	18.23	16.07	17.55	17.82
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	61.46						
	4)信誉	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	86.01						
	7)各评委得分平均值	86.01						
北京建工路桥集团有限公司	1)施工组织设计	19.04	17.28	17.01	20.25	16.20	17.69	17.55
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	59.79						
	4)信誉	9.46	9.46	9.46	9.46	9.46	9.46	9.46
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	86.96						
	7) 各评委得分平均值	86.96						
北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	25.38	25.92	24.98	25.25	25.92	24.03	24.71
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	61.52						
	4) 信誉	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.57						
	7) 各评委得分平均值	96.57						
北京 首华 建设 经营 有限 公司	1) 施工组织设计	19.17	16.74	16.88	20.25	16.61	17.82	17.82
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.17						
	4) 信誉	7.90	7.90	7.90	7.90	7.90	7.90	7.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.76						
	7) 各评委得分平均值	85.76						
北京 建工 一建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	19.58	17.15	17.42	20.12	16.88	19.04	18.23
	2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.82						
	4) 信誉	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14



中建 二局 第三 建筑 工程 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.24							
	7)各评委得分平均值	87.24							
北京 城建 北方 集团 有限 公司	1)施工组织设计	19.17	18.63	18.50	19.04	17.01	19.17	22.14	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	53.85							
	4)信誉	9.83	9.83	9.83	9.83	9.83	9.83	9.83	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	82.58							
	7)各评委得分平均值	82.58							

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司
第二中标候选人	中建二局第三建筑工程有限公司
第三中标候选人	北京建工路桥集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包特级</u> [<u>新</u>] 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程/机电工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112019202006553</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	中建二局第三建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>电力工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>钢结构工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包特级</u> [<u>新</u>] <u>环保工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑机电安装工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>起重设备安装工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>地基基础工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>机电工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑幕墙工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>电子与智能化工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>市政公用工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112017201900594</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京建工路桥集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级</u> [<u>新</u>] 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112011201118541</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章), 联系人: 邹玮, 联系电话: 17696149574

六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 08 月 05 日

