

## 中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 |                  |         |      |        |               |              |                   |              |
|----------------|------------------|---------|------|--------|---------------|--------------|-------------------|--------------|
| 序号             | 通过资格预审的申请人       |         |      |        |               |              |                   |              |
| 1              | 北京磐石建设监理有限责任公司   |         |      |        |               |              |                   |              |
| 2              | 北京双圆工程咨询监理有限公司   |         |      |        |               |              |                   |              |
| 3              | 北京华城工程管理咨询有限公司   |         |      |        |               |              |                   |              |
| 4              | 北京京博通工程咨询有限公司    |         |      |        |               |              |                   |              |
| 5              | 北京四方工程建设监理有限责任公司 |         |      |        |               |              |                   |              |
| 6              | 北京中联环建设工程管理有限公司  |         |      |        |               |              |                   |              |
| 7              | 北京逸群工程咨询有限公司     |         |      |        |               |              |                   |              |
| 二、开标记录         |                  |         |      |        |               |              |                   |              |
| 序号             | 投标人              | 投标报价(元) |      |        | 服务期           |              | 企业市场行为信用评价分值/分工比例 | 总监理工程师<br>姓名 |
|                |                  | 总价      | 施工阶段 | 相关服务阶段 | 施工阶段<br>监理服务器 | 相关服务<br>阶段期限 |                   |              |



|   |                 |            |            |      |  |   |  |     |  |
|---|-----------------|------------|------------|------|--|---|--|-----|--|
| 1 | 北京中联环建设工程管理有限公司 | 4384168.00 | 4384168.00 | 0.00 | 共计 1095 日历天；自 2025年10月31日 始，至2028年10月30日止。     | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月；<br>(2) 其他相关服务期限/_。     |  | 胡毅  |  |
| 2 | 北京华城工程管理咨询有限公司  | 4378899.00 | 4378899.00 | 0.00 | 共计 1095 日历天；自 2025年10月31日 始，至2028年10月30日止。     | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月；<br>(2) 其他相关服务期限/_。      |  | 王洪岩 |  |
| 3 | 北京双圆工程咨询监理有限公司  | 4385484.00 | 4385484.00 | 0.00 | 自2025 年 10 月 31 日始，至2028 年 10 月 30 日止；共计1095天。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。        |  | 韩立波 |  |
| 4 | 北京京博通工程咨询有限公司   | 4354755.00 | 4354755.00 | 0.00 | 共计 1095 日历天；自 2025年10月31日 始，至2028年10月30日止。     | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个<br>月；<br>(2) 其他相关服务期限/_。 |  | 陈铁军 |  |



|                                    |                  |   |            |      |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------|------------------|---|------------|------|---|---|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 5                                  | 北京磐石建设监理有限责任公司   | 4345975.00  | 4345975.00 | 0.00 | 共计 1095 日历天；自 2025年10月31日始，至2028年10月30日止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月；<br>(2) 其他相关服务期限 /。 | 黄辉琴 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6                                  | 北京四方工程建设监理有限责任公司 |   |            |      |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7                                  | 北京逸群工程咨询有限公司     |   |            |      |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |
| □标底<br>■最高投标限价                     |                  | 4389874.12  |            |      |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 其他情况记录：                            |                  | 无   |            |      |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>三、评标情况</b>                      |                  |   |            |      |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b> |                  |   |            |      |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 序号                                 | 投标文件被否决的投标人名称    |  |            |      | 否决的原因及依据                                  |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |



|                                      |        |       |       |          |       |       |
|--------------------------------------|--------|-------|-------|----------|-------|-------|
|                                      |        |       |       |          |       |       |
| <b>(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b> |        |       |       |          |       |       |
| 投标人名称                                |        | 修正内容  |       | 修正的原因及依据 |       | 修正结果  |
|                                      |        |       |       |          |       |       |
| <b>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分</b>       |        |       |       |          |       |       |
| 评标委员会成员                              |        | 专家一   | 专家二   | 专家三      | 专家四   | 专家五   |
| 北京磐石建设监理有限责任公司                       | 商务部分   | --    | --    | --       | --    | --    |
|                                      | 技术部分   | 64.80 | 53.00 | 60.10    | 59.30 | 53.00 |
|                                      | 投标报价部分 | 29.63 |       |          |       |       |
|                                      | 其他因素部分 | --    | --    | --       | --    | --    |
|                                      | 加权合计   | 94.43 | 82.63 | 89.73    | 88.93 | 82.63 |
|                                      | 最终评审得分 | 87.10 |       |          |       |       |
| 北京双圆工程咨询监理有限公司                       | 商务部分   | --    | --    | --       | --    | --    |
|                                      | 技术部分   | 63.20 | 55.00 | 51.00    | 53.50 | 45.80 |
|                                      | 投标报价部分 | 29.74 |       |          |       |       |
|                                      | 其他因素部分 | --    | --    | --       | --    | --    |



|                |        |       |       |       |       |       |  |
|----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
|                | 加权合计   | 92.94 | 84.74 | 80.74 | 83.24 | 75.54 |  |
|                | 最终评审得分 |       |       | 81.17 |       |       |  |
| 北京华城工程管理咨询有限公司 | 商务部分   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                | 技术部分   | 65.80 | 60.00 | 65.60 | 63.00 | 66.50 |  |
|                | 投标报价部分 |       |       | 29.87 |       |       |  |
|                | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                | 加权合计   | 95.67 | 89.87 | 95.47 | 92.87 | 96.37 |  |
|                | 最终评审得分 |       |       | 94.90 |       |       |  |
| 北京京博通工程咨询有限公司  | 商务部分   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                | 技术部分   | 63.90 | 54.00 | 55.50 | 57.50 | 49.80 |  |
|                | 投标报价部分 |       |       | 29.75 |       |       |  |
|                | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                | 加权合计   | 93.65 | 83.75 | 85.25 | 87.25 | 79.55 |  |
|                | 最终评审得分 |       |       | 84.02 |       |       |  |
|                | 商务部分   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                | 技术部分   | 63.80 | 51.00 | 60.30 | 57.80 | 50.60 |  |



|                 |        |       |       |       |       |       |  |
|-----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京中联环建设工程管理有限公司 | 投标报价部分 | 29.77 |       |       |       |       |  |
|                 | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                 | 加权合计   | 93.57 | 80.77 | 90.07 | 87.57 | 80.37 |  |
|                 | 最终评审得分 | 86.00 |       |       |       |       |  |

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

|         |                 |
|---------|-----------------|
| 第一中标候选人 | 北京华城工程管理咨询有限公司  |
| 第二中标候选人 | 北京磐石建设监理有限责任公司  |
| 第三中标候选人 | 北京中联环建设工程管理有限公司 |



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称         | 响应的资格能力条件  |
|----|-----------------|--|
| 1  | 北京华城工程管理咨询有限公司  | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 51011643，注册专业 有总监理工程师任命书。<br>2、其他承诺： /   |
| 2  | 北京磐石建设监理有限责任公司  | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 机电安装工程监理甲级 电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 化工石油工程监理乙级 通信工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11013577，注册专业 有总监理工程师任命书。<br>2、其他承诺： / |
| 3  | 北京中联环建设工程管理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11012592，注册专业 有总监理工程师任命书。<br>2、其他承诺： /  |

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：杨町玲；联系电话：17610785213；联系地址：北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层

#### 六、其他

无



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

徐锦华

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 08 月 26 日