

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京磐石建设监理有限责任公司								
2	北京双圆工程咨询监理有限公司								
3	北京华城工程管理咨询有限公司								
4	北京京博通工程咨询有限公司								
5	北京四方工程建设监理有限责任公司								
6	北京中联环建设工程管理有限公司								
7	北京逸群工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京中联环建设工程管理有限公司	4384168.00	4384168.00	0.00	共计 1095 日历天；自 2025年10月31日 始，至2028年10月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/。		胡毅	
2	北京华城工程管理咨询有限公司	4378899.00	4378899.00	0.00	共计 1095 日历天；自 2025年10月31日 始，至2028年10月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/。		王洪岩	
3	北京双圆工程咨询监理有限公司	4385484.00	4385484.00	0.00	自2025 年 10 月 31 日始，至2028 年 10 月 30 日止；共计1095天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		韩立波	
4	北京京博通工程咨询有限公司	4354755.00	4354755.00	0.00	共计 1095 日历天；自 2025年10月31日 始，至2028年10月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/。		陈铁军	



5	北京磐石建设监理有 限责任公司	4345975. 00	4345975. 00	0.00	共计 1095 日历 天；自 2025年 10月31日 始，至 2028年10月30日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起__24 个 月； (2) 其他相关服 务期限__/。		黄辉琴	
6	北京四方工程建设监 理有限责任公司								
7	北京逸群工程咨询有 限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		4389874.12							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							



(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京磐石建设 监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	64.80	53.00	60.10	59.30	53.00	
	投标报价部分	29.63					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	94.43	82.63	89.73	88.93	82.63	
	最终评审得分	87.10					
北京双圆工程咨 询代理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.20	55.00	51.00	53.50	45.80	
	投标报价部分	29.74					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	92.94	84.74	80.74	83.24	75.54	
	最终评审得分	81.17					
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	65.80	60.00	65.60	63.00	66.50	
	投标报价部分	29.87					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	95.67	89.87	95.47	92.87	96.37	
	最终评审得分	94.90					
北京京博通工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.90	54.00	55.50	57.50	49.80	
	投标报价部分	29.75					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.65	83.75	85.25	87.25	79.55	
	最终评审得分	84.02					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.80	51.00	60.30	57.80	50.60	



北京中联环建设工程管理有限公司	投标报价部分	29.77					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.57	80.77	90.07	87.57	80.37	
	最终评审得分	86.00					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京华城工程管理咨询有限公司					
第二中标候选人		北京磐石建设监理有限责任公司					
第三中标候选人		北京中联环建设工程管理有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京华城工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 51011643，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的机电安装工程监理甲级 电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 化工石油工程监理乙级 通信工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11013577，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京中联环建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11012592，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/


五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：杨町玲；联系电话：17610785213；联系地址：北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层

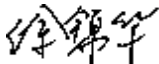
六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 08 月 26 日