

# 老凤河团河行宫段开放共享改造工程（施工）招标公告

## 1. 招标条件

老凤河团河行宫段开放共享改造工程（招标项目编号： / ），已由北京市大兴区发展和改革委员会 批准（关于老凤河团河行宫段开放共享改造工程实施方案的批复（京大兴发改（审）（2025）97号）），项目资金来源为 区政府投资：1294.20万元（出资比例：100%），招标项目所在地区为 北京市，招标人为 北京大兴基础设施建设有限公司，招标代理机构为 北京双圆工程咨询监理有限公司。本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。

招标类别： 施工招标

投资额： 1294.2 万元

施工图设计批准机关： 北京市大兴区水务局

施工图初步设计批准文名称： 行政许可决定书

施工图初步设计批准文编号： 兴水行许字【2025】第 411 号

## 2. 项目概况和招标范围

项目规模： 新建连续亲水步道约650米、景观节点平台4处、景观绿化及其他附属设施。

招标内容与范围： 本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

老凤河团河行宫段开放共享改造工程

标段（包）内容： 图纸范围内的绿化工程、庭园工程、灌溉工程、电气工程等全部工作内容

建设地点： 北京市 大兴区 该项目起点为公园北侧停车场北红线的西延长线，终点为团河行宫遗址公园南围墙

合同估算价： 10,674,934.39 元

计划工期： 120

建筑面积： /

建筑高度： /

其它说明： /

## 3. 投标人资格要求

老凤河团河行宫段开放共享改造工程

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1)资质要求： 投标人须具有 水利水电工程施工总承包资质三级及以上 施工 资质。

(2)财务要求： 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。拟投入本合同的流动资金不少于 / ；

(3)业绩要求： 投标人近 / 年 / 月 / 日至 / 年 / 月 / 日 须至少具有 / 项已完成 / 施工 业绩。

(4)信誉要求：

李娜

①投标人未被依法暂停或者取消投标资格；

②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；

③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

④投标人未在最近 1 年内（2022 年 8 月 1 日至 2025 年 7 月 31 日）发生重大施工质量问题；

⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；

⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；

⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任项目经理无行贿犯罪行为；

⑧ 投标人近三年（2022年8月1日至2025年7月31日）无不良行为记录（住建部全国建筑市场监管公共服务平台（http://jzsc.mohurd.gov.cn/asite/jsbpp/index）已经公布的不良行为记录）

(5)项目经理资格要求：具备 水利水电工程 专业 二级及以上 建造师注册证书，且本人电子注册证书调用有效期 2025 年 9 月 15 日，应在计划评标结束日期后，并具有 水行政主管 部门颁发的B类安全生产考核合格证书，且不得同时在两个及两个以上水利工程项目担任项目经理；

(6)技术负责人资格要求：具备 / ；

(7)其他要求：

①企业主要负责人应具有 水行政主管 部门颁发的A类安全生产考核合格证书；

②委托代理人、安全管理人员（专职安全生产管理人员）、质量管理人员、财务负责人应是投标人本单位人员，其中安全管理人员（专职安全生产管理人员）具有 水行政主管 部门颁发的C类安全生产考核合格证书。

③ 具有建设行政主管部门核发的《建筑企业安全生产许可证》

(8)本次招标 不接受 联合体投标。

(9)本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将被否决。

#### 4. 招标文件获取

招标文件获取时间： 2025年08月08日09时00分至2025年08月12日16时00分

招标文件获取方法： 网络下载，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.beactc.com/zhjy/>）下载招标文件。

招标文件获取地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.beactc.com/zhjy/>）

图纸获取时间： 2025年08月08日09时00分至2025年08月13日16时00分

图纸获取地点： 海淀区 中关村大街27号中关村大厦10层（请携带招标文件下载回执单（加盖企业公章）、授权委托书（原件）、本人身份证（原件及复印件加盖企业公章）领取图纸及图纸押金收据）

图纸押金： 1,000.00元

其他要求： 投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统进行绑定。

#### 5. 投标文件的递交

递交截止时间： 2025年09月01日09时30分

李娜

递交方法： 网络递交，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.beactc.com/zhjy/>）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

递交地址：北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其它说明：

### 6. 开标时间及地点

开标时间：2025年09月01日09时30分

开标方式：现场开标

开标地点：北京市大兴区公共资源交易分中心三开标室

### 7. 其他公告内容

本公告同时在北京市公共资源交易服务平台（[ggzyfw.beijing.gov.cn](http://ggzyfw.beijing.gov.cn)）和中国招标投标公共服务平台（[www.cebpubservice.com/](http://www.cebpubservice.com/)）发布

### 8. 监督部门

本招标项目的监督部门为：北京市大兴区水务局

监督电话：010-81298131

### 9. 公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台（[ggzyfw.beijing.gov.cn](http://ggzyfw.beijing.gov.cn)）

### 10. 联系方式

招标人：北京大兴基础设施建设有限公司

招标代理机构：北京双圆工程咨询监理有限公司

地址：北京市大兴区

地址：北京市海淀区中关村大街27号中关村大厦10层

联系人：蒋丽

联系人：李娜

电话：69255189

电话：56254980

传真：/

传真：/

电子邮件：/

电子邮件：[shuangyuandx@163.com](mailto:shuangyuandx@163.com)

网址：/

网址：/

开户银行：/

开户银行：/

账号：/

账号：/

2025年08月07日

李娜

返回