

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京仁泽建设监理有限公司								
2	北京华达建业工程管理股份有限公司								
3	北京共筑天成工程建设监理有限公司								
4	北京硕华泰工程咨询有限公司								
5	北京高屋工程咨询监理有限公司								
6	北京东方华太建设监理有限公司								
7	北京京博通工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



石广元

1	北京共筑天成工程建设 监理有限公司	1031058. 00	1031058. 00	0.00	共计 365 日历天 ； 自 2025年09月 01日 始，至 2026年09月01日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		杜伟忠	
2	北京华达建业工程管 理股份有限公司	1050000. 00	1050000. 00	0.00	共计 365 日历天 ； 自 2025年09月 01日 始，至 2026年09月01日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限/。		李昌申	
3	北京硕华泰工程咨询 有限公司	1010016. 00	1010016. 00	0.00	共计 365 日历天 ； 自 2025年09月 01日 始，至 2026年09月01日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		郝国柱	
4	北京仁泽建设监理有 限公司	1052100. 00	1052100. 00	0.00	共计 365 日历天 ； 自 2025年09月 01日 始，至 2026年09月01日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24个月； (2) 其他相关服 务期限/。		刘保华	



王广元

5	北京高屋工程咨询 代理有限公司								
6	北京东方华太建设监 理有限公司								
7	北京京博通工程咨询 有限公司								
<div><input type="checkbox"/> 标底</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价</div>		1052100.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							



阮元

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京仁泽建设监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.00	50.00	55.50	54.80	45.10	35.10	53.80
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	78.20	78.20	83.70	83.00	73.30	63.30	82.00
	最终评审得分	76.94						
北京华达建业工 程管理股份有限 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	52.00	54.00	52.00	55.80	50.10	34.70	55.30
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.20	82.20	80.20	84.00	78.30	62.90	83.50



阮元

	最终评审得分	77.80						
北京共筑天成工程建设代理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	66.00	62.00	63.50	63.00	58.40	67.20	59.00
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	96.00	92.00	93.50	93.00	88.40	97.20	89.00
	最终评审得分	93.44						
北京硕华泰工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	44.00	49.00	55.55	50.60	48.00	34.20	48.10
	投标报价部分	28.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	72.80	77.80	84.35	79.40	76.80	63.00	76.90
	最终评审得分	73.98						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京共筑天成工程建设代理有限公司						
第二中标候选人		北京华达建业工程管理股份有限公司						



王元

第三中标候选人

北京仁泽建设监理有限公司



王元

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京共筑天成工程建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11000414</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京华达建业工程管理股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11011197</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京仁泽建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00465839</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：张驰；联系电话：15321041562；联系地址：北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 08 月 12 日