

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京仁泽建设监理有限公司								
2	北京华达建业工程管理股份有限公司								
3	北京共筑天成工程建设监理有限公司								
4	北京硕华泰工程咨询有限公司								
5	北京高屋工程咨询监理有限公司								
6	北京东方华太建设监理有限公司								
7	北京京博通工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



石广元

1	北京共筑天成工程建设监理有限公司	1031058.00	1031058.00	0.00	共计 365 日历天；自 2025年09月01日 始，至 2026年09月01日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		杜伟忠	
2	北京华达建业工程管理股份有限公司	1050000.00	1050000.00	0.00	共计 365 日历天；自 2025年09月01日 始，至 2026年09月01日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限/_。		李昌申	
3	北京硕华泰工程咨询有限公司	1010016.00	1010016.00	0.00	共计 365 日历天；自 2025年09月01日 始，至 2026年09月01日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		郝国柱	
4	北京仁泽建设监理有限公司	1052100.00	1052100.00	0.00	共计 365 日历天；自 2025年09月01日 始，至 2026年09月01日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		刘保华	



石广元

5	北京高屋工程咨询监理有限公司														
6	北京东方华太建设监理有限公司														
7	北京京博通工程咨询有限公司														
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1052100.00													
其他情况记录:		无													
三、评标情况															
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据															
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据													



石广元

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京仁泽建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.00	50.00	55.50	54.80	45.10	35.10
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--
	加权合计	78.20	78.20	83.70	83.00	73.30	63.30
	最终评审得分	76.94					
北京华达建业工程管理股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
	技术部分	52.00	54.00	52.00	55.80	50.10	34.70
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.20	82.20	80.20	84.00	78.30	62.90
				83.50			



石广元

	最终评审得分	77.80							
北京共筑天成工程建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	66.00	62.00	63.50	63.00	58.40	67.20	59.00	
	投标报价部分	30.00							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	96.00	92.00	93.50	93.00	88.40	97.20	89.00	
	最终评审得分	93.44							
北京硕华泰工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	44.00	49.00	55.55	50.60	48.00	34.20	48.10	
	投标报价部分	28.80							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	72.80	77.80	84.35	79.40	76.80	63.00	76.90	
	最终评审得分	73.98							

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京共筑天成工程建设监理有限公司
第二中标候选人	北京华达建业工程管理股份有限公司



石广元

第三中标候选人

北京仁泽建设监理有限公司



石广元

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京共筑天成工程建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11000414</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京华达建业工程管理股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11011197</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京仁泽建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00465839</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺： <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：张驰；联系电话：15321041562；联系地址：北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

石广元

日期：2025年08月12日