

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京润亚建设工程发展有限责任公司									
2	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司									
3	北京首华建设经营有限公司									
4	北京城建一建设发展有限公司									
5	广东金辉华集团有限公司									
6	北京创高建设工程有限公司									
7	北京久融建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京城建一建设发展有限公司	9208253.35	95	合格	达标	337281.27	36800.00	147200.00	98.36	王明阳
2	北京创高建设工程有限公司									
3	北京久融建设集团有限公司									
4	北京润亚建设工程发展有限责任公司	9247122.75	95	合格	达标	298747.44	36800.00	147200.00	68.00	王利芬
5	北京首华建设经营有限公司	9252681.02	95	合格	达标	338946.18	36800.00	147200.00	78.95	于晓晨



6	广东金辉华集团有限公司									
7	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	9069435.37	95	合格	达标	363801.65	36800.00	147200.00	69.50	武立伟
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)
■招标控制价 □标底	9254526.38	95	合格	达标	362774.71		36800.00	147200.00		
其他情况记录										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	17.75	15.25	18.25	15.88	14.50	



武立伟

北京润亚建设工程发展有限责任公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			67.94			
	4)信誉	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			87.63			
	7)各评委得分平均值			87.63			
中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	1)施工组织设计	19.88	15.88	20.00	17.50	16.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			67.08			
	4)信誉	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			88.35			
	7)各评委得分平均值			88.35			
北京首华建设经营有限公司	1)施工组织设计	15.75	13.50	16.75	14.00	14.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			67.73			
	4)信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			86.26			
	7)各评委得分平均值			86.26			



北京城建一建设发展有限公司	1) 施工组织设计	24.63	22.25	23.63	22.75	21.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.48					
	4) 信誉	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.61					
	7) 各评委得分平均值	97.61					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建一建设发展有限公司
第二中标候选人	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司
第三中标候选人	北京润亚建设工程发展有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建一建设发展有限公司	<p>1、本单位具有 <u>输变电工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>资质</u>， <u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112021202205283</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>
2	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>资质</u>， <u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>二级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京2112011201117018</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>资质</u>， <u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112018202005811</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：祁利兵 18500597155

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 08 月 07 日



张晓东