

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京卓磊建设有限公司									
2	京巢建设集团有限公司									
3	中外建工程建设有限责任公司									
4	中装华泰(北京)装饰工程有限公司									
5	北京顺世建设有限公司									
6	北京戎信建筑工程有限公司									
7	北京华尊建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京华尊建设集团有限公司	21394471.67	158	合格	达标(合格)	836011.12	0.00	0.00	79.75	张荔华
2	北京戎信建筑工程有限公司	21701085.32	158	合格	达标(合格)	727826.38	0.00	0.00	85.00	熊艳艳
3	北京顺世建设有限公司	21189328.71	158	合格	达标(合格)	833617.47	0.00	0.00	51.50	庞小凯

4	北京卓磊建设有限公司	21623879.21	158	合格	达标(合格)	857696.18	0.00	0.00	55.50	余浩	
5	京巢建设集团有限公司	21136388.31	158	合格	达标(合格)	821061.51	0.00	0.00	56.00	王艳超	
6	中外建工程建设有限责任公司	21326090.57	158	合格	达标(合格)	822218.31	0.00	0.00	54.00	潘宇义	
7	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	21875367.85	158	合格	达标(合格)	782529.28	0.00	0.00	84.00	田毅	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底		22058430.52	158	合格	达标(合格)	820795.28			0.00		0.00
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
	评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京卓磊建设有限公司	1)施工组织设计	11.21	12.29	10.94	12.56	11.88	14.45	14.85
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				60.64			
	4)信誉	5.55	5.55	5.55	5.55	5.55	5.55	5.55
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				78.48			
	7)各评委得分平均值				78.48			
京巢建设集团有限公司	1)施工组织设计	16.34	15.93	15.66	15.93	14.58	17.42	16.34
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				60.11			
	4)信誉	5.60	5.60	5.60	5.60	5.60	5.60	5.60
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				81.75			
	7)各评委得分平均值				81.75			
	1)施工组织设计	15.93	19.71	15.66	17.69	20.66	20.66	19.44
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				61.79			

中外建工 程建设有 限责任公 司	4)信誉	5.40	5.40	5.40	5.40	5.40	5.40	5.40
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				85.47			
	7)各评委得分平均值				85.47			
	1)施工组织设计	14.31	17.82	13.91	16.34	18.36	19.44	17.28
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				56.95			
中装华泰 (北京) 装饰工程 有限公司	4)信誉	8.40	8.40	8.40	8.40	8.40	8.40	8.40
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				81.69			
	7)各评委得分平均值				81.69			
	1)施工组织设计	12.96	13.91	12.02	14.99	14.18	14.45	14.72
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				60.58			
北京顺世 建设有限 公司	4)信誉	5.15	5.15	5.15	5.15	5.15	5.15	5.15
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				79.40			
	7)各评委得分平均值				79.40			
	1)施工组织设计	13.77	15.26	12.42	16.74	16.88	16.20	15.93

北京 戎信 建筑 装饰 工程 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	59.50							
	4)信誉	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	83.01							
	7)各评委得分平均值	83.01							
	1)施工组织设计	26.19	23.90	26.06	23.36	24.17	25.79	24.17	
北京 华尊 建设 集团 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	62.40							
	4)信誉	7.98	7.98	7.98	7.98	7.98	7.98	7.98	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	95.28							
	7)各评委得分平均值	95.28							

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京华尊建设集团有限公司
第二中标候选人	中外建工程建设有限责任公司
第三中标候选人	北京戎信建筑工程有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京华尊建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>风景园林工程设计专项乙级</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)专业设计乙级</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计乙级</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> 资质，<u>无</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112007200804594</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	中外建工程建设有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质，<u>无</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>壹级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112016201639445</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	北京戎信建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质，<u>无</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112015201532408</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 提出，联系人：杨波，联系电话：15321397175。

六、其他

无



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 08 月 18 日