

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京卓磊建设有限公司										
2	京巢建设集团有限公司										
3	中外建工程建设有限责任公司										
4	中装华泰(北京)装饰工程有限公司										
5	北京顺世建设有限公司										
6	北京戎信建筑装饰工程有限公司										
7	北京华尊建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京华尊建设集团有限公司	21394471.67	158	合格	达标（合格）	836011.12	0.00	0.00	79.75	张荔华	
2	北京戎信建筑装饰工程有限公司	21701085.32	158	合格	达标(合格)	727826.38	0.00	0.00	85.00	熊艳艳	
3	北京顺世建设有限公司	21189328.71	158	合格	达标（合格）	833617.47	0.00	0.00	51.50	庞小凯	

4	北京卓磊建设有限公司		21623879.21	158	合格	达标（合格）	857696.18	0.00	0.00	55.50	余浩	
5	京巢建设集团有限公司		21136388.31	158	合格	达标（合格）	821061.51	0.00	0.00	56.00	王艳超	
6	中外建工程建设有限责任公司		21326090.57	158	合格	达标（合格）	822218.31	0.00	0.00	54.00	潘宇义	
7	中装华泰(北京)装饰工程有限公司		21875367.85	158	合格	达标（合格）	782529.28	0.00	0.00	84.00	田毅	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		22058430.52	158	合格		达标（合格）	820795.28	0.00			0.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京卓磊建设有限公司	1)施工组织设计	11. 21	12. 29	10. 94	12. 56	11. 88	14. 45	14. 85
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	60. 64						
	4)信誉	5. 55	5. 55	5. 55	5. 55	5. 55	5. 55	5. 55
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	78. 48						
	7)各评委得分平均值	78. 48						
京巢建设集团有限公司	1)施工组织设计	16. 34	15. 93	15. 66	15. 93	14. 58	17. 42	16. 34
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	60. 11						
	4)信誉	5. 60	5. 60	5. 60	5. 60	5. 60	5. 60	5. 60
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	81. 75						
	7)各评委得分平均值	81. 75						
	1)施工组织设计	15. 93	19. 71	15. 66	17. 69	20. 66	20. 66	19. 44
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	61. 79						

中外建工程建设有限公司	4) 信誉	5.40	5.40	5.40	5.40	5.40	5.40	5.40
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.47						
	7) 各评委得分平均值	85.47						
中装华泰(北京)装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	14.31	17.82	13.91	16.34	18.36	19.44	17.28
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.95						
	4) 信誉	8.40	8.40	8.40	8.40	8.40	8.40	8.40
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.69						
	7) 各评委得分平均值	81.69						
北京顺世建设有限公司	1) 施工组织设计	12.96	13.91	12.02	14.99	14.18	14.45	14.72
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.58						
	4) 信誉	5.15	5.15	5.15	5.15	5.15	5.15	5.15
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	79.40						
	7) 各评委得分平均值	79.40						
	1) 施工组织设计	13.77	15.26	12.42	16.74	16.88	16.20	15.93

北京戎信建筑装饰工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.50						
	4) 信誉	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.01						
	7) 各评委得分平均值	83.01						
	北京华尊建设集团有限公司	1) 施工组织设计	26.19	23.90	26.06	23.36	24.17	25.79
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		62.40						
4) 信誉		7.98	7.98	7.98	7.98	7.98	7.98	7.98
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		95.28						
7) 各评委得分平均值		95.28						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京华尊建设集团有限公司							
第二中标候选人	中外建工程建设有限责任公司							
第三中标候选人	北京戎信建筑装饰工程有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京华尊建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>风景园林工程设计专项乙级 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑行业(建筑工程)专业设计乙级 建筑行业(建筑工程)工程设计乙级 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>无</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112007200804594</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
2	中外建工程建设有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>无</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112016201639445</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
3	北京戎信建筑装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>无</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112015201532408</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
五、提出异议的渠道和方式		
在北京市公共资源交易服务平台（ <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn">https://ggzyfw.beijing.gov.cn</a> ）提出，联系人：杨波，联系电话：15321397175。		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：<u>王洁</u>（盖个人CA电子印章）</div>		

日期: 2025 年 08 月 18 日