

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	深圳市建筑装饰(集团)有限公司									
2	四川华西建筑装饰工程有限公司									
3	深圳市中航科建建设集团有限公司									
4	建洲建设工程集团有限公司									
5	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司股份有限公司									
6	南京国豪装饰安装工程股份有限公司									
7	苏州苏明装饰股份有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	建洲建设工程集团有限公司	39299667.82	270	合格	北京市绿色 安全样板工 地	891845.43	0.00		孟颖全	
2	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	39381986.43	270	合格	北京市绿色 安全样板工 地	387842.78	0.00		吴海燕	



3	深圳市建筑装饰(集团)有限公司		39711199.14	270	合格	北京市绿色安全样板工地	701295.24	0.00		郭刃	
4	深圳市中航科建建设集团有限公司		38888168.31	270	合格	北京市绿色安全样板工地	607012.21	0.00		刘郁剑	
5	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司		39834653.41	270	合格	北京市绿色安全样板工地	779230.62	0.00		张鹏江	
6	四川华西建筑装饰工程有限公司		39587740.63	270	合格	北京市绿色安全样板工地	597045.84	0.00		蒋涛	
7	苏州苏明装饰股份有限公司		39509222.54	270	合格	北京市绿色安全样板工地	679639.70	0.00		杨健	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		41151501.48	270	合格		北京市绿色安全样板工地	473439.88	0.00			
其他情况记录											



三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
深圳市建筑装饰(集团)有限公司	1)施工组织设计	20.52	20.22	21.10	18.60	19.75	20.70	20.10
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	67.30						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	87.26						
	7)各评委得分平均值	87.26						
四川华西建筑装饰工程有限公司	1)施工组织设计	20.92	21.12	22.40	18.80	19.81	20.50	19.10
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--

	3) 投标报价	68.85						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.08						
	7) 各评委得分平均值	89.08						
深圳市中航科建建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.97	20.36	21.40	19.20	19.55	20.60	19.70
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.38						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.52						
	7) 各评委得分平均值	85.52						
建洲建设工程集团有限公司	1) 施工组织设计	22.07	21.10	23.00	19.70	19.76	21.80	20.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.50						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.39						
	7) 各评委得分平均值	89.39						
	1) 施工组织设计	22.91	22.12	24.20	19.75	20.55	22.70	22.20



深圳市卓艺建筑装饰工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.75						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.56						
	7) 各评委得分平均值	87.56						
南京国豪装饰安装工程有限公司	1) 施工组织设计	25.73	23.74	23.40	24.50	23.10	23.90	22.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.13						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.86						
	7) 各评委得分平均值	92.86						
苏州苏明装饰股份有限公司	1) 施工组织设计	27.62	25.21	27.00	29.45	29.56	29.10	23.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.85						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	97.62						



	7) 各评委得分平均值	97.62
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	苏州苏明装饰股份有限公司	
第二中标候选人	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	
第三中标候选人	建洲建设工程集团有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	苏州苏明装饰股份有限公司	1、本单位具有__建筑装饰装修工程专业承包一级[新]__资质，__具有1个已完工的单项合同额在3500万元（含）以上的公共建筑装饰装修工程业绩__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__苏1322012201203006__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	1、本单位具有__建筑装饰装修工程专业承包一级[新]__资质，__具有1个已完工的单项合同额在3500万元（含）以上的公共建筑装饰装修工程业绩__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__苏1322006200901048__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	建洲建设工程集团有限公司	1、本单位具有__环保工程专业承包二级[新]__市政公用工程施工总承包二级[新]__防水防腐保温工程专业承包二级[新]__电子与智能化工程专业承包一级[新]__建筑机电安装工程专业承包二级[新]__建筑装饰工程设计专项乙级__建筑装饰装修工程专业承包一级[新]__消防设施工程专业承包二级[新]__建筑工程施工总承包二级[新]__建筑幕墙工程专业承包二级[新]__资质，__具有1个已完工的单项合同额在3500万元（含）以上的公共建筑装饰装修工程业绩__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112006200810163__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司；联系人：管文琳、朱华丹；联系电话：82575837-294

六、其他

/

招标人或招标代理机构（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 08 月 01 日

