

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京住总第四开发建设有限公司									
2	中国建筑技术集团有限公司									
3	中北华宇建筑工程公司									
4	北京昌水建筑有限公司									
5	北京金通远建筑工程公司									
6	北京城建远东建设投资集团有限公司									
7	北京建工土木工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京昌水建筑有限公司	9189511.85	365	合格	达标	327855.25	0.00	398768.09	87.78	李新
2	北京城建远东建设投资集团有限公司	9254005.44	365	合格	达标	366882.13	0.00	398768.09	95.45	段红云
3	北京建工土木工程有限公司	9096896.49	365	合格	达标	350088.88	0.00	398768.09	95.88	朱博雪
4	北京金通远建筑工程公司	9235800.01	365	合格	达标	383799.01	0.00	398768.09	80.90	张久波



梅郭  
印春

5	北京住总第四开发建设有限公司	9245715.52	365	合格	达标	392786.64	0.00	398768.09	91.50	刘辉	
6	中北华宇建筑工程公司	9248603.23	365	合格	达标	347592.66	0.00	398768.09	90.00	马永涛	
7	中国建筑技术集团有限公司	9251360.31	365	合格	达标	372892.17	0.00	398768.09	92.50	岳慧军	
总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	9254322.32	365	合格		达标	346449.79	专业工程暂估价含税金额(元)			0.00	398768.09
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7



梅郭印春

北京住总第四开发建设有限公司	1)施工组织设计	17.78	18.34	18.76	16.94	13.72	18.62	16.38
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.65						
	4)信誉	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	85.20						
	7)各评委得分平均值	85.20						
中国建筑技术集团有限公司	1)施工组织设计	19.04	18.76	19.74	17.78	15.26	19.18	17.02
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.65						
	4)信誉	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	86.13						
	7)各评委得分平均值	86.13						
中北华宇建筑工程公司	1)施工组织设计	17.08	16.66	17.08	16.10	14.14	16.66	15.64
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.65						
	4)信誉	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	84.19						



梅郭  
印春

	7)各评委得分平均值	84.19						
北京昌水建筑有限公司	1)施工组织设计	23.80	24.92	24.64	25.20	28.00	23.94	27.55
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	67.00						
	4)信誉	4.39	4.39	4.39	4.39	4.39	4.39	4.39
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	97.20						
	7)各评委得分平均值	97.20						
北京金通远建筑工程公司	1)施工组织设计	12.88	13.72	14.84	13.72	12.46	14.84	13.45
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.65						
	4)信誉	4.05	4.05	4.05	4.05	4.05	4.05	4.05
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	81.34						
	7)各评委得分平均值	81.34						
北京城建远东建设投资集团有限公司	1)施工组织设计	16.66	15.68	18.20	15.54	14.84	16.24	15.15
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.65						
	4)信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--



梅郭  
印春

	6) 详细评审得分合计	84.13						
	7) 各评委得分平均值	84.13						
北京 建工 土木 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	13.86	15.82	14.14	13.86	12.32	15.40	13.29
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.99						
	4) 信誉	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.58						
	7) 各评委得分平均值	83.58						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京昌水建筑有限公司
第二中标候选人	中国建筑技术集团有限公司
第三中标候选人	北京住总第四开发建设有限公司



梅郭印春

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京昌水建筑有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112022202301347</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	中国建筑技术集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)</u>专业设计甲级 <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112012201222473</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京住总第四开发建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)</u>专业承包不分等级[新] <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>壹级</u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112009200915052</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章), 联系人: 隋立伟, 联系电话: 13261026436

#### 六、其他

/



招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 08 月 08 日



郭  
梅  
印