

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京方圆工程监理有限公司							
2	北京鸿厦基建工程监理有限公司							
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司							
4	北京银建建设工程管理有限公司							
5	北京双圆工程咨询监理有限公司							
6	北京日日豪工程建设监理有限责任公司							
7	北京中联环建设工程管理有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		



1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	2328000.00	2328000.00	0.00	共计 853 日历天；自 2025年08月29日始，至2027年12月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		乔磊	
2	北京双圆工程咨询监理有限公司	2197024.00	2197024.00	0.00	自2025 年 08 月 29 日始，至2027 年 12 月 30 日止；共计853天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		陆旭	
3	北京鸿厦基建工程监理有限公司	2112000.00	2112000.00	0.00	共计 853 日历天；自 2025年08月29日始，至2027年12月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/_。		马天龙	
4	北京方圆工程监理有限公司	2352000.00	2352000.00	0.00	共计 853 日历天；自 2025年08月29日始，至2027年12月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/_。		张志刚	



5	北京日日豪工程建设监理有限责任公司	2088000.00	2088000.00	0.00	共计 853 日历天；自 2025年08月29日 始，至2027年12月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		孙伟	
6	北京银建建设工程管理有限公司	2136000.00	2136000.00	0.00	共计 853 日历天；自 2025年08月29日 始，至2027年12月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		牛玉亮	
7	北京中联环建设工程管理有限公司	2280000.00	2280000.00	0.00	共计 853 日历天；自 2025年08月29日 始，至2027年12月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		韩龙	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		2400000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									



三、评标情况						
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据						
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据				
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果						
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据	修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分						
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	48.00	59.00	53.00	47.00	57.40
	投标报价部分	24.24				
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	72.24	83.24	77.24	71.24	81.64
	最终评审得分	77.04				
	商务部分	--	--	--	--	--



北京鸿厦基建工程监理有限公司	技术部分	47.50	52.00	54.00	50.00	56.34	
	投标报价部分	27.32					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	74.82	79.32	81.32	77.32	83.66	
	最终评审得分	78.49					
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	48.50	51.00	53.00	53.00	55.04	
	投标报价部分	25.22					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	73.72	76.22	78.22	78.22	80.26	
北京银建建设工程管理有限公司	最终评审得分	76.72					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	47.50	47.00	53.00	48.00	53.75	
	投标报价部分	27.98					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	75.48	74.98	80.98	75.98	81.73	



	最终评审得分	77.48					
北京双圆工程咨询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.50	61.00	57.00	59.00	58.48	
	投标报价部分	29.63					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.13	90.63	86.63	88.63	88.11	
	最终评审得分	89.96					
北京日日豪工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	40.50	40.00	52.00	54.00	52.30	
	投标报价部分	26.67					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	67.17	66.67	78.67	80.67	78.97	
	最终评审得分	74.94					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	34.50	38.00	52.00	44.00	51.00	
	投标报价部分	27.17					



北京中联环建设工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	61.67	65.17	79.17	71.17	78.17	
	最终评审得分	70.34					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京双圆工程咨询监理有限公司
第二中标候选人	北京鸿厦基建工程监理有限公司
第三中标候选人	北京银建建设工程管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京双圆工程咨询监理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 化工石油工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年已竣工的监理合同额190万元以上或规模50000平方米以上的房屋建筑工程监理业绩</u>。（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> </u>，注册专业 <u> </u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： <u> / </u></p>
2	北京鸿厦基建工程监理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理乙级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年已竣工的监理合同额190万元以上或规模50000平方米以上的房屋建筑工程监理业绩</u>。（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008473</u>，注册专业 <u>房屋建筑工程、电力工程</u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： <u> / </u></p>
3	北京银建建设工程管理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年已竣工的监理合同额190万元以上或规模50000平方米以上的房屋建筑工程监理业绩</u>。（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11002634</u>，注册专业 <u> </u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： <u> / </u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：贾工 18513514975

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 08 月 13 日

