

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | |
|----------------|-------------------|---------|------|--------|---------------|--------------|-------------------|--------|------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | |
| 1 | 北京方圆工程监理有限公司 | | | | | | | | |
| 2 | 北京鸿厦建设工程监理有限公司 | | | | | | | | |
| 3 | 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 | | | | | | | | |
| 4 | 北京银建建设工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 5 | 北京双圆工程咨询监理有限公司 | | | | | | | | |
| 6 | 北京日日豪工程建设监理有限责任公司 | | | | | | | | |
| 7 | 北京中联环建设工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标报价（元） | | | 服务期 | | 企业市场行为信用评价分值/分工比例 | 总监理工程师 | |
| | | 总价 | 施工阶段 | 相关服务阶段 | 施工阶段 监理服务器 | 相关服务 阶段期限 | | 姓名 | 市场行为信用评价分值 |



| | | | | | | | | | |
|---|-----------------|------------|------------|------|---|--|--|-----|--|
| 1 | 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 | 2328000.00 | 2328000.00 | 0.00 | 共计 853 日历天；自 2025年08月29日 始，至 2027年12月30日止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。 | | 乔磊 | |
| 2 | 北京双圆工程咨询监理有限公司 | 2197024.00 | 2197024.00 | 0.00 | 自2025 年 08 月 29 日始，至2027 年 12 月 30 日止；共计853天。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。 | | 陆旭 | |
| 3 | 北京鸿厦基建工程监理有限公司 | 2112000.00 | 2112000.00 | 0.00 | 共计 853 日历天；自 2025年08月29日 始，至 2027年12月30日止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/。 | | 马天龙 | |
| 4 | 北京方圆工程监理有限公司 | 2352000.00 | 2352000.00 | 0.00 | 共计 853 日历天；自 2025年08月29日 始，至 2027年12月30日止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/。 | | 张志刚 | |



| | | | | | | | | | |
|----------------|-----------------------|----------------|----------------|------|---|--|--|-----|--|
| 5 | 北京日日豪工程建设 监理有限责任公司 | 2088000. 00 | 2088000. 00 | 0.00 | 共计 853 日历天 ； 自 2025年08月 29日 始， 至 2027年12月30日 止。 | (1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24__ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。 | | 孙伟 | |
| 6 | 北京银建建设工程管 理有限公司 | 2136000. 00 | 2136000. 00 | 0.00 | 共计 853 日历天 ； 自 2025年08月 29日 始， 至 2027年12月30日 止。 | (1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24__ 个 月； (2) 其他相关服 务期限/_/。 | | 牛玉亮 | |
| 7 | 北京中联环建设工程 管理有限公司 | 2280000. 00 | 2280000. 00 | 0.00 | 共计 853 日历天 ； 自 2025年08月 29日 始， 至 2027年12月30日 止。 | (1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/_。 | | 韩龙 | |
| □标底 ■最高投标限价 | | 2400000.00 | | | | | | | |
| 其他情况记录： | | 无 | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | | |



| 三、评标情况 | | | | | | | |
|-------------------------------|---------------|----------|-------|-------|----------|-------|------|
| (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 | | | | | |
| | | | | | | | |
| (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | |
| 投标人名称 | | 修正内容 | | | 修正的原因及依据 | | 修正结果 |
| | | | | | | | |
| (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分 | | | | | | | |
| 评标委员会成员 | | 专家一 | 专家二 | 专家三 | 专家四 | 专家五 | |
| 北京方圆工程监理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 48.00 | 59.00 | 53.00 | 47.00 | 57.40 | |
| | 投标报价部分 | 24.24 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 72.24 | 83.24 | 77.24 | 71.24 | 81.64 | |
| | 最终评审得分 | 77.04 | | | | | |
| | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |



| | | | | | | | |
|-----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京鸿厦建设工程监理有限公司 | 技术部分 | 47.50 | 52.00 | 54.00 | 50.00 | 56.34 | |
| | 投标报价部分 | 27.32 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 74.82 | 79.32 | 81.32 | 77.32 | 83.66 | |
| | 最终评审得分 | 78.49 | | | | | |
| 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 48.50 | 51.00 | 53.00 | 53.00 | 55.04 | |
| | 投标报价部分 | 25.22 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 73.72 | 76.22 | 78.22 | 78.22 | 80.26 | |
| | 最终评审得分 | 76.72 | | | | | |
| 北京银建建设工程管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 47.50 | 47.00 | 53.00 | 48.00 | 53.75 | |
| | 投标报价部分 | 27.98 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 75.48 | 74.98 | 80.98 | 75.98 | 81.73 | |



| | | | | | | | |
|---------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| | 最终评审得分 | 77.48 | | | | | |
| 北京双圆工程咨询 监理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 63.50 | 61.00 | 57.00 | 59.00 | 58.48 | |
| | 投标报价部分 | 29.63 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 93.13 | 90.63 | 86.63 | 88.63 | 88.11 | |
| | 最终评审得分 | 89.96 | | | | | |
| 北京日日豪工程 建设监理有限责 任公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 40.50 | 40.00 | 52.00 | 54.00 | 52.30 | |
| | 投标报价部分 | 26.67 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 67.17 | 66.67 | 78.67 | 80.67 | 78.97 | |
| | 最终评审得分 | 74.94 | | | | | |
| | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 34.50 | 38.00 | 52.00 | 44.00 | 51.00 | |
| | 投标报价部分 | 27.17 | | | | | |



| | | | | | | | |
|-----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京中联环建设工程管理有限公司 | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 61.67 | 65.17 | 79.17 | 71.17 | 78.17 | |
| | 最终评审得分 | 70.34 | | | | | |

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

| | |
|---------|----------------|
| 第一中标候选人 | 北京双圆工程咨询监理有限公司 |
| 第二中标候选人 | 北京鸿厦建设工程监理有限公司 |
| 第三中标候选人 | 北京银建建设工程管理有限公司 |



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
|----|----------------|--|
| 1 | 北京双圆工程咨询监理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 化工石油工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年已竣工的监理合同额190万元以上或规模50000平方米以上的房屋建筑工程监理业绩。</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 2 | 北京鸿厦基建工程监理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年已竣工的监理合同额190万元以上或规模50000平方米以上的房屋建筑工程监理业绩。</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008473</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程、电力工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 3 | 北京银建建设工程管理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年已竣工的监理合同额190万元以上或规模50000平方米以上的房屋建筑工程监理业绩。</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11002634</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u> |

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：贾工 18513514975

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 08 月 13 日

