

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京京博通工程咨询有限公司							
2	北京华达建业工程管理股份有限公司							
3	北京致远工程建设监理有限责任公司							
4	北京中集协工程管理有限公司							
5	北京四方工程建设监理有限责任公司							
6	北京方正建设工程管理有限公司							
7	北京逸群工程咨询有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师 姓名
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		

1	北京四方工程建设监理有限责任公司	1588969. 15	1588969. 15	0.00	共计 309 日历天 ；自 2025年08月 31日 始，至 2026年07月06日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个月； (2) 其他相关服 务期限/_/。		杨孟霖	
2	北京中集协工程管理有限公司	1588332. 48	1588332. 48	0.00	共计 309 日历天 ；自 2025年08月 31日 始，至 2026年07月06日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24 个月； (2) 其他相关服 务期限/_/。		关建钢	
3	北京致远工程建设监理有限责任公司	1586422. 47	1586422. 47	0.00	共计 309 日历天 ；自 2025年08月 31日 始，至 2026年07月06日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月 ； (2) 其他相关服 务期/_/。		范景锋	
4	北京华达建业工程管理股份有限公司	1591197. 50	1591197. 50	0.00	共计 309 日历天 ；自 2025年08月 31日 始，至 2026年07月06日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24 个月； (2) 其他相关服 务期限/_/。		李昌申	



1	北京四方工程建设监理有限责任公司	1、形式评审步骤投标函盖CA电子印章评审项不通过，不通过原因：无法定代表人或其委托代理人的个人CA电子印章；无法定代表人及其委托代理人的个人CA电子印章；无法定代表人或其委托代理人的个人CA电子印章；无法定代表人或委托代理人的个人CA电子印章；投标函无法定代表人或授权委托人的个人CA电子印章
---	------------------	--

**(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果**

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

**(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分**

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京京博通工程 咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	48.00	50.50	56.00	56.00	54.00
	投标报价部分			29.80		
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	77.80	80.30	85.80	85.80	83.80
	最终评审得分			83.30		
	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	53.00	54.00	62.00	57.60	60.00
	投标报价部分			29.70		

北京华达建业工程管理股份有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.70	83.70	91.70	87.30	89.70	
	最终评审得分	87.57					
北京致远工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	59.00	57.00	64.00	68.50	64.00	
	投标报价部分	29.70					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.70	86.70	93.70	98.20	93.70	
	最终评审得分	92.03					
北京中集协工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	52.00	52.50	61.50	58.70	58.00	
	投标报价部分	29.70					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.70	82.20	91.20	88.40	87.70	
	最终评审得分	87.03					
	商务部分	--	--	--	--	--	

北京四方工程建设监理有限责任公司	技术部分	--	--	--	--	--	--	
	投标报价部分					--		
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	--	--	--	--	--	--	
	最终评审得分				--			

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	北京致远工程建设监理有限责任公司
第二中标候选人	北京华达建业工程管理股份有限公司
第三中标候选人	北京中集协工程管理有限公司

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京致远工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00504032</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书。</u> 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京华达建业工程管理股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11011197</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书。</u> 2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11006660</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书。</u> 2、其他承诺： <u>/</u>

#### 五、提出异议的渠道和方式

<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

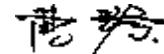
#### 六、其他

联系人郑杰，联系电话13269606499

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人：(盖个人CA电子印章)



日期：2025年08月18日