

# 朝阳区东坝乡单店安置房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标编号： S110000A001041891001 ）

公示开始时间： 2025-08-29 09:30:00

公示结束时间： 2025-09-01 17:00:00

本 朝阳区东坝乡单店安置房项目（方案设计、初步设计、施工图设计） （招标项目编号： S110000A001041891001 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人情况

### 1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北京天鸿圆方建筑设计有限责任公司	7892000.00	/	90
2	北京维拓时代建筑设计股份有限公司	7987005.00	/	90
3	北京市建筑工程设计有限责任公司	7948500.00	/	90

### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北京天鸿圆方建筑设计有限责任公司	王莹	一级注册建筑师	20181105170
2	北京维拓时代建筑设计股份有限公司	杜晓旭	一级注册建筑师	20211106154
3	北京市建筑工程设计有限责任公司	徐丽鑫	一级注册建筑师	20241108233

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京天鸿圆方建筑设计有限责任公司	建筑行业（建筑工程）专业设计甲级
2	北京维拓时代建筑设计股份有限公司	建筑行业（建筑工程）专业设计甲级
3	北京市建筑工程设计有限责任公司	建筑行业（建筑工程）专业设计甲级

## 二、评标结果详情

### 1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	北京天鸿圆方建筑设计有限责任公司	88.58

2	北京维拓时代建筑设计股份有限公司	73.82
3	北京市建筑工程设计有限责任公司	72.02
4	北京城市开发设计研究院有限公司	71.96

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排 序	投标人名称	否决的原因及其依据
--------	-------	-----------

三、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对依法必须招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出（纸质形式并加盖公章），并送至如下地址：北京市通州区九棵树西路东郎文创8号楼105室。联系电话：010-85764249

四、其他公告内容

无

五、联系方式

招 标 人：北京金隅置业房地产开发有限公司	招标代理机构：北京中宏嘉汇工程管理有限公司
地址：北京市丰台区南三环宋庄路3号	地址：北京市通州区九棵树西路东郎文创8号楼105
联系人：武工	联系人：李振华
电话：010-67642906	电话：18518543186
电子邮件：	电子邮件：bjzhjh2020@163.com

2025年08月29日

返回