

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京化科工程管理有限公司								
2	北京东方华太建设监理有限公司								
3	北京新森智业工程咨询有限公司								
4	北京方正建设工程管理有限公司								
5	北京兴油工程项目管理有限公司								
6	北京中景恒基工程管理有限公司								
7	北京致远工程建设监理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京化科工程管理有限公司	2791000.00	2791000.00	0.00	共计 654 日历天；自 2025年08月10日 始，至 2025年05月25日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； （2）其他相关服务期限/。		李和建	



2	北京东方华太建设监 理有限公司	2897000. 00	2897000. 00	0.00	共计 654 日历天 ； 自 2025年08月 10日 始，至 2025年05月25日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		王万龙	
3	北京方正建设工程管 理有限公司	2880000. 00	2880000. 00	0.00	共计 654 日历天 ； 自 2025年08月 10日 始，至 2025年05月25日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限：/		鲁春林	
4	北京兴油工程项目管 理有限公司	2836006. 00	2836006. 00	0.00	自2025 年 08 月 10 日始，至2027 年 05 月 25 日 止；共计654天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至24止。(2) 其 他相关服务期限 自始，至/止。		张敬杰	
5	北京新森智业工程咨 询有限公司	2765000. 00	2765000. 00	0.00	共计 654 日历天 ； 自 2025年08月 10日 始，至 2025年05月25日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		裴小东	



6	北京中景恒基工程管理有限公司								
7	北京致远工程建设监理有限责任公司								
<div><input type="checkbox"/> 标底</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价</div>		2910000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容					修正的原因及依据		修正结果



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京化科工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	52.50	58.90	59.20	54.40	58.30	50.00	64.70
	投标报价部分	29.05						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.55	87.95	88.25	83.45	87.35	79.05	93.75
	最终评审得分	85.71						
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.00	55.80	52.50	56.20	57.90	50.00	63.20
	投标报价部分	28.06						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	78.06	83.86	80.56	84.26	85.96	78.06	91.26
	最终评审得分	82.54						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	51.50	56.85	53.30	58.60	56.50	52.00	63.50



北京新森智业工程咨询有限公司	投标报价部分	28.51						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.01	85.36	81.81	87.11	85.01	80.51	92.01
	最终评审得分	83.96						
北京方正建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	49.50	51.80	49.70	55.10	52.50	49.00	55.40
	投标报价部分	28.60						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	78.10	80.40	78.30	83.70	81.10	77.60	84.00
	最终评审得分	80.32						
北京兴油工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.50	60.60	56.10	63.50	62.80	62.00	64.40
	投标报价部分	29.99						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.49	90.59	86.09	93.49	92.79	91.99	94.39
	最终评审得分	91.67						



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京兴油工程项目管理有限公司
第二中标候选人	北京化科工程管理有限公司
第三中标候选人	北京新森智业工程咨询有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京兴油工程项目管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程 <u>工程监理资质</u> ，具有已完成的近3年内已竣工且验收合格的建筑面积在14000平方米(含)以上或工程建安投资额在14000万元(含)以上的建设工程（类似项目的定性描述） <u>监理业绩</u> 。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京化科工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程 <u>监理甲级</u> 机电安装工程 <u>监理乙级</u> 市政公用工程 <u>监理乙级</u> 化工石油工程 <u>监理甲级</u> （专业、等级）工程 <u>工程监理资质</u> ，具有已完成的近3年内已竣工且验收合格的建筑面积在14000平方米(含)以上或工程建安投资额在14000万元(含)以上的建设工程（类似项目的定性描述） <u>监理业绩</u> 。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11006300，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京新森智业工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程 <u>监理甲级</u> 房屋建筑工程 <u>监理甲级</u> （专业、等级）工程 <u>工程监理资质</u> ，具有已完成的近3年内已竣工且验收合格的建筑面积在14000平方米(含)以上或工程建安投资额在14000万元(含)以上的建设工程（类似项目的定性描述） <u>监理业绩</u> 。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11009650，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）在线提交已盖章的书面异议文件，并发送至指定邮箱。联系人：吴浩，联系电话：18500417171，邮箱：wuhao100@cnpc.com.cn。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 08 月 05 日

