

投标人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)
1	北京兴电国际工程管理有限公司	业绩 1 项目名称：京东集团总部二期 2 号楼项目建设单位：北京联茂方泰房地产开发有限公司建设规模：532306 m ² 合同金额：9487899.75 元开工日期：2018.4.9竣工日期：2022.6.17项目负责人：周竞天	<p>业绩 1: 建设单位：/建设规模：/合同金额：/开工日期：/竣工日期：/项目负责人：/</p> <p>业绩 2: 建设单位：/建设规模：/合同金额：/开工日期：/竣工日期：/项目负责人：/</p> <p>业绩 3: 建设单位：/建设规模：/合同金额：/开工日期：/竣工日期：/项目负责人：/</p> <p>工作年限</p>	项目名称：1#展厅（陈列室）等 5 项（北京国际雕塑公园改造及配套管理用房）、北京雕塑园地下文化娱乐中心项目（北京雕塑园地下文化娱乐中心项目） 建设单位：北京物美置地房地产开发有限公司建设规模：99800 平方米合同金额：/元开工日期：2018.10竣工日期：2023.5	业绩 1 项目名称：/建设单位：/建设规模：/合同金额：/开工日期：/竣工日期：/
		业绩 2 项目名称：首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区建设工程建设单位：首都医科大学附属北京友谊医院建设规模：241740 m ² 合同金额：24788400 元开工日期：2019.7.4竣工日期：2023.6.25项目负责人：孙波		项目名称：工学院与交叉学科大楼（工学院与交叉学科大楼 2#楼（教学科研用房）等 5 项） 建设单位：北京大学建设规模：69479 平方米合同金额：/元开工日期：2019.1竣工日期：2023.12	业绩 2 项目名称：/建设单位：/建设规模：/合同金额：/开工日期：/竣工日期：/
		业绩 3 项目名称：中关村科技园区丰台园产业基地东区三期 1516-35 地块项目建设单位：北京丰科新元科技有限公司建设规模：209579.68 m ² 合同金额：7520000 元开工日期：2017.12.15竣工日期：2023.7.19项目负责人：张学文		项目名称：北七家商住养老项目 2 期（写字楼+养老地块） 建设单位：北京梓文房地产开发有限公司建设规模：184213 平方米合同金额：/元开工日期：2019.6竣工日期：2020.12	业绩 2 项目名称：/建设单位：/建设规模：/合同金额：/开工日期：/竣工日期：/
		业绩 4 项目名称：京东集团总部 3 号楼工程建设单位：北京智方润科科技发展有限公司建设规模：340843 m ² 合同金额：11528380 元开工日期：2020.12.1竣工日期：2023.12.15		建造师姓名：周小二 专业：房屋建筑工程、农林工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：11015075	工作年限 /年 技术负责人姓名：/专业：/职称：/证书编号：/

		项目负责人: 王超			
业绩 5		项目名称: 北京工商大学良乡校区二期新建工程 (A 座教学楼等 2 项) (监理) 建设单位: 北京工商大学 建设规模: 70915 m ² 合同金额: 4860000 元 开工日期: 2021.11.19 竣工日期: 2023.12.31 项目负责人: 张学文			
业绩 6		项目名称: 商业楼等 6 项(北京姚家园 Lifespace 乐都汇购物广场) 建设单位: 北京姚家园特易购置业有限公司 建设规模: 84897 m ² 合同金额: 4414200 元 开工日期: 2019.4.30 竣工日期: 2022.4.11 项目负责人: 孙伟冰			
业绩 7		项目名称: 沈阳综保区桃仙园区保税加工中心项目(二期)施工监理 建设单位: 沈阳自贸投资发展有限公司 建设规模: 52949 m ² 合同金额: 3373639 元 开工日期: 2022.5.11 竣工日期: 2024.3.29 项目负责人: 孟凡军			

序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)
2	北京建兴宏图工程管理有限公司	业绩 1 项目名称：平谷区兴谷新消费综合体项目建设单位：北京市平谷区联扶实业管理有限公司建设规模：149300 平方米合同金额：9998660 元开工日期：2023.6.25竣工日期：2024.10.18项目负责人：刘文利	 业绩 1: 项目名称：平谷区兴谷新消费综合体项目建设单位：北京市平谷区联扶实业管理有限公司建设规模：149300 平方米合同金额：9998660 元开工日期：2023.6.25竣工日期：2024.10.18项目负责人：刘文利 业绩 2: 项目名称：平谷区马坊镇 B01-01 地块商业金融用地项目（监理）建设单位：北京新华联宏石商业地产有限公司建设规模：163364.71 平方米合同金额：5801700 元开工日期：2016.6.22竣工日期：2022.7.19项目负责人：井福才 业绩 3: 项目名称：平谷区体育综合服务中心(监理)建设单位：北京市平谷区体育局建设规模：29061 平方米合同金额：3900000 元开工日期：2013.3.1竣工日期：2021.12.31项目负责人：倪学军	项目名称：B07-02-01#商业楼、B07-02-02#商业楼、B07-02-03#商业办公综合楼、B07-02-04#商业办公综合楼、B07-02-05#办公楼、B07-02-06#商业办公综合楼、B07-02-07#地下车库、地库人防出口一、地库人防出口二(监理) 建设单位：北京新华联悦谷商业地产有限公司 建设规模：65716 平方米 合同金额：/元 开工日期：2024.10.1 竣工日期：2016.6.6	业绩 1 项目名称：/建设单位：/建设规模：/合同金额：/开工日期：/竣工日期：/
		业绩 2 项目名称：平谷区马坊镇 B01-01 地块商业金融用地项目（监理）建设单位：北京新华联宏石商业地产有限公司建设规模：163364.71 平方米合同金额：/元开工日期：2016.6.22竣工日期：2022.7.19	业绩 2 项目名称：/建设单位：/建设规模：/合同金额：/开工日期：/竣工日期：/		
		工作年限 33 年	工作年限 /年		
		资格 建造师姓名：井福才 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 等级：国家注册监理工程师 注册证书编号：00780575	资格 技术负责人姓名：/专业：/职称：/证书编号：/		

序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)
3	北京华城工程管理咨询有限公司	业绩 1 项目名称: 城市副中心剧院 建设单位: 北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模: 125350 平方米 合同金额: 22315335.00 元 开工日期: 2020.10.10 竣工日期: 2023.10.26 项目负责人: 李满堂	业绩 1: 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: /元 开工日期: / 竣工日期: / 项目负责人: /	业绩 1 项目名称: 北京城建集团有限责任公司学院南路62号科研楼项目(监理) 建设单位: 北京城建集团有限责任公司 建设规模: 80498 平方米 合同金额: /元 开工日期: 2014.10 竣工日期: 2017.2	业绩 1 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /
		业绩 2 项目名称: 北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0160 地块项目(原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0160 地块项目) 建设单位: 北京城市副中心工程建设管理办公室 建设规模: 181500 平方米 合同金额: 19931675.00 元 开工日期: 2020.6.30 竣工日期: 2023.9.28 项目负责人: 李晓磊		业绩 2 项目名称: A 座办公楼等 5 项(朝阳区来广营乡清河营村住宅及配套、商业金融(1 号地)项目)(监理) 建设单位: 北京第六大洲房地产开发有限公司 建设规模: 86499.02 m ² 合同金额: /元 开工日期: 2015.6 竣工日期: 2017.11	业绩 2 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /
		业绩 3 项目名称: 房山区长阳镇 06、07 街区棚户区改造土地开发七片区 FS10-0107-0005 地块用地项目 建设单位: 北京瑞来开发建设有限公司 建设规模: 120626.41 平方米 合同金额: 5713000.00 元 开工日期: 2021.12.30 竣工日期: 2024.9.20 项目负责人: 李亚峰		工作年限 26 年	工作年限 /年

序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)
4	北京东方华太建设监理有限公司	业绩 1 项目名称: 30-1#办公商业楼(自持)等 18 项 建设单位: 北京金地兴晟房地产开发有限公司 建设规模: 216905.82 平方米 合同金额: 2769892.59 元 开工日期: 2018.9.25 竣工日期: 2020.12.10 项目负责人: 渠猛	业绩 业绩 1: 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: /元 开工日期: / 竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: 中关村西三旗科技园项目二期(一标段)监理 建设单位: 北京金隅创新科技孵化器有限公司 建设规模: 94322 平方米 合同金额: /元 开工日期: 2020.6.30 竣工日期: 2023.6.16	业绩 1 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /
		业绩 2 项目名称: 中关村论坛永久会址项目监理 建设单位: 中街(北京)开发建设有限公司 建设规模: 63000 平方米 合同金额: 15395445.00 元 开工日期: 2022.8.1 竣工日期: 2023.11.20 项目负责人: 王万龙		项目名称: 中关村西三旗科技园项目一期(一标段)监理 建设单位: 北京金隅创新科技孵化器有限公司 建设规模: 115816.5 平方米 合同金额: /元 开工日期: 2018.9.30 竣工日期: 2021.6.30	业绩 2 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /
		业绩 3 项目名称: 中关村西三旗科技园项目二期(一标段)监理 建设单位: 北京金隅创新科技孵化器有限公司 建设规模: 94322 平方米 合同金额: 2075084.00 元 开工日期: 2020.6.30 竣工日期: 2023.6.16 项目负责人: 张铂梁		工作年限 31 年	工作年限 /年

序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)
5	北京建大京精大房工程管理有限公司	<p>业绩 1: 项目名称: 大兴西红门商业综合区四期项目 4B 写字楼等 5 项合同 建设单位: 北京兴创置地房地产开发有限公司 建设规模: 138302.9 平方米 合同金额: 4840000 元 开工日期: 2021.9.4 竣工日期: 2022.6 项目负责人: 耿秀琴</p> <p>业绩 2: 项目名称: 大兴西红门商业综合区四期项目 4R 商业楼等 2 项合同 建设单位: 北京兴创置地房地产开发有限公司 建设规模: 102868.01 平方米 合同金额: 3608000 元 开工日期: 2019.4 竣工日期: 2022.4 项目负责人: 耿秀琴</p> <p>业绩 3: 项目名称: 兰州奥体中心项目监理(一标段) 建设单位: 兰州市体育局 建设规模: 170000 平方米 合同金额: 18835400 元 开工日期: 2019.10 竣工日期: 2022.3 项目负责人: 李国盛</p> <p>业绩 4: 项目名称: 北京市分钟寺项目 L39 地块工程建设监理 建设单位: 北京合力运兴置业有限公司 建设规模: 85700 平方米 合同金额: 1714287.12 元 开工日期: 2021.2 竣工日期: 2023.9 项目负责人: 王惠君</p> <p>业绩 5: 项目名称: 五里坨便民服务中心项目 建设单位: 中交城市更新有限公司 建设规模: 41239.650 平方米 合同金额: 1800000 元 开工日期: 2023.5 竣工日期: 2024.8 项目负责人: 苏景龙</p> <p>业绩 6: 项目名称: 大兴新城核心区埝坛安置房项目(DX00-0103-6007、6008 地块)(1#住宅楼等 17 项) 建设单位: 北京兴创房地产开发有限公司 建设规模: 96523.98 平方米 合同金额: 6470000 元 开工日期: 2021.7 竣工日期: 2024.6 项目负责人: 石俊程</p>	 <p>业绩 1 业绩 2 工作年限 资格</p>	<p>项目名称: 三亚天涯文博园项目一期 (包括副楼及 SPA 用房) 建设单位: 三亚富华海天旅游投资有限公司 建设规模: 106519 平方米 合同金额: /元 开工日期: 2018.6 竣工日期: 2023.5</p> <p>项目名称: 朝阳区金盏乡楼梓庄村 1113-604 地块 F3 其他类多功能用地项目 建设单位: 北京展拓置业有限公司 建设规模: 112570.84 平方米 合同金额: /元 开工日期: 2018.3 竣工日期: 2020.5</p> <p>34 年</p> <p>建造师姓名: 吕波 专业: 房屋建筑工程、市政公用工程 等级: 国家级注册监理工程师 注册证书编号: 11003158</p>	<p>业绩 1 业绩 2 /年 资格</p> <p>项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /</p> <p>项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /</p> <p>/年</p> <p>技术负责人姓名: / 专业: / 职称: / 证书编号: /</p>

序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)
6	北京方正建设工程管理有限公司	业绩 1 项目名称: 1#研发楼等 5 项(旭阳科技大厦项目)(监理) 建设单位: 旭阳化学技术研究院有限公司 建设规模: 110841 平方米 合同金额: 6596608.00 元 开工日期: 2018.6.19 竣工日期: 2021.9.15 项目负责人: 李建民	<p>业绩 1: 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: /元 开工日期: / 竣工日期: / 项目负责人: /</p> <p>业绩 2: 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: /元 开工日期: / 竣工日期: / 项目负责人: /</p> <p>业绩 3: 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: /元 开工日期: / 竣工日期: / 项目负责人: /</p>	业绩 1 项目名称: 北京市朝阳区北土城中路北侧 OS-06A、OS-10B 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目(OS-06A 地块工程)(监理) 建设单位: 北京城奥置业有限公司 建设规模: 74256.86 平方米 合同金额: /元 开工日期: 2017.7.15 竣工日期: 2020.11.3	业绩 1 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /
		业绩 2 项目名称: 中关村东升科技园二期科研设计(自持)1813-L20、L24 地块工程项目 建设单位: 北京中关村东升科技园有限责任公司 建设规模: 70.5 万平米 合同金额: 2326.5 万元 开工日期: 2020.12.20 竣工日期: 2022.12.30 项目负责人: 田鸿星		业绩 2 项目名称: 软件园自建产业载体(中国国际服务外包新市场交易中心)(监理) 建设单位: 北京中关村软件园发展有限责任公司 建设规模: 91744 平方米 合同金额: /元 开工日期: 2013.12.20 竣工日期: 2015.12.15	业绩 2 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /
		业绩 3 项目名称: 北京市朝阳区北土城中路北侧 OS-06A、OS-10B 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目(OS-06A 地块工程)(监理) 建设单位: 北京城奥置业有限公司 建设规模: 74256.86 平方米 合同金额: 6628680.00 元 开工日期: 2017.7.15 竣工日期: 2020.11.3 项目负责人: 马元吉		<p>工作年限 33 年</p> <p>资格 建造师姓名: 马元吉 专业: 房屋建筑工程、市政公用工程 等级: 注册监理工程师 注册证书编号: 11001813</p>	<p>工作年限 /年</p> <p>资格 技术负责人姓名: / 专业: / 职称: / 证书编号: /</p>



序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)
7	北京中建协 工程咨询有限公司	业绩 1 项目名称:公安部物证鉴定中心业务技术用房项目 建设单位:公安部物证鉴定中心 建设规模: 53141 m ² 合同金额: 550 万元 开工日期: 2020 年 8 月 1 日 竣工日期: 2023 年 3 月 26 日 项目负责人: 夏衍发	业绩 1: 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称:公安部物证鉴定中心业务技术用房项目 建设单位:公安部物证鉴定中心 建设规模: 53141 m ² 合同金额: 550 万元 开工日期: 2020 年 8 月 1 日 竣工日期: 2023 年 3 月 26 日 项目负责人: 夏衍发	业绩 1 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /
		业绩 2 项目名称:丰台区档案馆建设工程项目(档案馆等 4 项) 建设单位:北京市丰台区机关事务管理服务中心 建设规模: 24000 m ² 合同金额: 23891.13 万元 开工日期: 2022 年 3 月 20 日 竣工日期: 2023 年 11 月 2 日 项目负责人: 夏衍发		项目名称:丰台区档案馆建设工程项目(档案馆等 4 项) 建设单位:北京市丰台区机关事务管理服务中心 建设规模: 24000 m ² 合同金额: 23891.13 万元 开工日期: 2022 年 3 月 20 日 竣工日期: 2023 年 11 月 2 日 项目负责人: 夏衍发	业绩 2 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /
		业绩 3 项目名称:首钢单板滑雪大跳台及配套设施项目 建设单位:北京首奥置业有限公司 建设规模: 117481 m ² 合同金额: 1502.46 万元 开工日期: 2018 年 12 月 28 日 竣工日期: 2021 年 11 月 30 日 项目负责人: 孔祥繁		工作年限 37 年	工作年限 /年
		业绩 4 项目名称:领秀慧谷小区西侧九年一贯制学校项目 建设单位:北京市昌平区教育委员会 建设规模: 31802.76 m ² 合同金额: 288 万元 开工日期: 2021 年 3 月 17 日 竣工日期: 2023 年 5 月 25 日 项目负责人: 任春明		资格 建造师姓名: 夏衍发 专业: 房屋建筑工程/市政公用工程 等级: 注册监理工程师 注册证书编号: 11008122	资格 技术负责人姓名: / 专业: / 职称: / 证书编号: /