


投标人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)		
1	北京兴电国际工程管理有限公司	业绩 1	项目名称: 京东集团总部二期 2 号楼项目 建设单位: 北京联茂方泰房地产开发有限公司 建设规模: 532306 m² 合同金额: 9487899.75 元 开工日期: 2018.4.9 竣工日期: 2022.6.17 项目负责人: 周竞天		业绩 1	项目名称: 1#展厅 (陈列室) 等 5 项 (北京国际雕塑公园改造及配套管理用房)、北京雕塑园地下文化娱乐中心项目 (北京雕塑园地下文化娱乐中心项目) 建设单位: 北京物美置地房地产开发有限公司 建设规模: 99800 平方米 合同金额: /元 开工日期: 2018.10 竣工日期: 2023.5	业绩	业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /
		业绩 2	项目名称: 首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区建设工程 建设单位: 首都医科大学附属北京友谊医院 建设规模: 241740 m² 合同金额: 24788400 元 开工日期: 2019.7.4 竣工日期: 2023.6.25 项目负责人: 孙波		业绩 2	项目名称: 工学院与交叉学科大楼 (工学院与交叉学科大楼 2#楼 (教学科研用房) 等 5 项) 建设单位: 北京大学 建设规模: 69479 平方米 合同金额: /元 开工日期: 2019.1 竣工日期: 2023.12		业绩 2	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /
					业绩 3	项目名称: 北七家商住养老项目 2 期 (写字楼+养老地块) 建设单位: 北京梓文房地产开发有限公司 建设规模: 184213 平方米 合同金额: /元 开工日期: 2019.6 竣工日期: 2020.12			
		业绩 3	项目名称: 中关村科技园区丰台园产业基地东区三期 1516-35 地块项目 建设单位: 北京丰科新元科技有限公司 建设规模: 209579.68 m² 合同金额: 7520000 元 开工日期: 2017.12.15 竣工日期: 2023.7.19 项目负责人: 张学文		工作年限	17 年		工作年限	/年
		业绩 4	项目名称: 京东集团总部 3 号楼工程 建设单位: 北京智方润科科技发展有限公司 建设规模: 340843 m² 合同金额: 11528380 元 开工日期: 2020.12.1 竣工日期: 2023.12.15		资格	建造师姓名: 周小二 专业: 房屋建筑工程、农林工程 等级: 注册监理工程师 注册证书编号: 11015075		资格	技术负责人姓名: / 专业: / 职称: / 证书编号: /

			项目负责人：王超				
		业绩 5	项目名称：北京工商大学良乡校区二期新建工程（A 座教学楼等 2 项）（监理） 建设单位：北京工商大学 建设规模：70915 m² 合同金额：4860000 元 开工日期：2021. 11. 19 竣工日期：2023. 12. 31 项目负责人：张学文				
		业绩 6	项目名称：商业楼等 6 项（北京姚家园 Lifespace 乐都汇购物广场） 建设单位：北京姚家园特易购置业有限公司 建设规模：84897 m² 合同金额：4414200 元 开工日期：2019. 4. 30 竣工日期：2022. 4. 11 项目负责人：孙伟冰				
		业绩 7	项目名称：沈阳综保区桃仙园区保税加工中心项目（二期）施工监理 建设单位：沈阳自贸投资发展有限公司 建设规模：52949 m² 合同金额：3373639 元 开工日期：2022. 5. 11 竣工日期：2024. 3. 29 项目负责人：孟凡军				

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)		
2	北京建兴宏图工程管理有限公司	业绩 1	项目名称：平谷区兴谷新消费综合体项目 建设单位：北京市平谷区联扶实业管理有限公司 建设规模：149300 平方米 合同金额：9998660 元 开工日期：2023. 6. 25 竣工日期：2024. 10. 18 项目负责人：刘文利		业绩	项目名称：B07-02-01#商业楼、B07-02-02#商业楼、B07-02-03#商业办公综合楼、B07-02-04#商业办公综合楼、B07-02-05#办公楼、B07-02-06#商业办公综合楼、B07-02-07#地下车库、地库人防出口一、地库人防出口二(监理) 建设单位：北京新华联悦谷商业地产有限公司 建设规模：65716 平方米 合同金额：/元 开工日期：2024. 10. 1 竣工日期：2016. 6. 6	业绩	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 竣工日期：/
		业绩 2	项目名称：平谷区马坊镇 B01-01 地块商业金融用地项目（监理） 建设单位：北京新华联宏石商业地产有限公司 建设规模：163364. 71 平方米 合同金额：5801700 元 开工日期：2016. 6. 22 竣工日期：2022. 7. 19 项目负责人：井福才			项目名称：平谷区马坊镇 B01-01 地块商业金融用地项目（监理） 建设单位：北京新华联宏石商业地产有限公司 建设规模：163364. 71 平方米 合同金额：/元 开工日期：2016. 6. 22 竣工日期：2022. 7. 19		业绩 2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 竣工日期：/
		业绩 3	项目名称：平谷区体育综合服务中心(监理) 建设单位：北京市平谷区体育局 建设规模：29061 平方米 合同金额：3900000 元 开工日期：2013. 3. 1 竣工日期：2021. 12. 31 项目负责人：倪学军						
					工作年限	33 年	工作年限	/年	
					资格	建造师姓名：井福才 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 等级：国家注册监理工程师 注册证书编号：00780575	资格	技术负责人姓名：/ 专业：/ 职称：/ 证书编号：/	

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)			
3	北京华城工程 管理咨询 有限公司	业绩 1	项目名称: 城市副中心剧院 建设单位: 北京城市副中心投资建设集团 有限公司 建设规模: 125350 平方米 合同金额: 22315335.00 元 开工日期: 2020.10.10 竣工日期: 2023.10.26 项目负责人: 李满堂	业绩 1: 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: /元 开工日期: / 竣工日期: / 项目负责人: /	业绩 1	项目名称: 北京城建集团有限责任公司 学院南路 62 号科研楼项目 (监理) 建设单位: 北京城建集团有限责任公司 建设规模: 80498 平方米 合同金额: /元 开工日期: 2014.10 竣工日期: 2017.2	业绩	业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /	
		业绩 2	项目名称: 北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0160 地块项目 (原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0160 地块项目) 建设单位: 北京城市副中心工程建设管理 办公室 建设规模: 181500 平方米 合同金额: 19931675.00 元 开工日期: 2020.6.30 竣工日期: 2023.9.28 项目负责人: 李晓磊		业绩 2	项目名称: A 座办公楼等 5 项 (朝阳区来广营乡清河营村住宅及配套、商业金融 (1 号地) 项目) (监理) 建设单位: 北京第六大洲房地产开发有 限公司 建设规模: 86499.02 m² 合同金额: /元 开工日期: 2015.6 竣工日期: 2017.11		业绩 2	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /	
		业绩 3	项目名称: 房山区长阳镇 06、07 街区棚户 区改造土地开发七片区 FS10-0107-0005 地 块用地项目 建设单位: 北京瑞来开发建设有限公司 建设规模: 120626.41 平方米 合同金额: 5713000.00 元 开工日期: 2021.12.30 竣工日期: 2024.9.20 项目负责人: 李亚峰		工作 年限	26 年		工作 年限	/年	
					资格	建造师姓名: 柯贵国 专业: 房屋建筑工程、市政公用工程 等级: 注册监理工程师证 注册证书编号: 11002369		资格	技术负责人姓名: / 专业: / 职称: / 证书编号: /	

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)		
4	北京东方华 太建设监理 有限公司	业绩 1	项目名称: 30-1#办公商业楼 (自持) 等 18 项 建设单位: 北京金地兴晟房地产开发有限公司 建设规模: 216905.82 平方米 合同金额: 2769892.59 元 开工日期: 2018.9.25 竣工日期: 2020.12.10 项目负责人: 渠猛	业绩 1: 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: /元 开工日期: / 竣工日期: / 项目负责人: /	业绩 1	项目名称: 中关村西三旗科技园项目二期 (一标段) 监理 建设单位: 北京金隅创新科技孵化器有限公司 建设规模: 94322 平方米 合同金额: /元 开工日期: 2020.6.30 竣工日期: 2023.6.16	业绩	业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /
		业绩 2	项目名称: 中关村论坛永久会址项目监理 建设单位: 中街 (北京) 开发建设有限公司 建设规模: 63000 平方米 合同金额: 15395445.00 元 开工日期: 2022.8.1 竣工日期: 2023.11.20 项目负责人: 王万龙		业绩 2	项目名称: 中关村西三旗科技园项目一期 (一标段) 监理 建设单位: 北京金隅创新科技孵化器有限公司 建设规模: 115816.5 平方米 合同金额: /元 开工日期: 2018.9.30 竣工日期: 2021.6.30		业绩 2	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /
		业绩 3	项目名称: 中关村西三旗科技园项目二期 (一标段) 监理 建设单位: 北京金隅创新科技孵化器有限公司 建设规模: 94322 平方米 合同金额: 2075084.00 元 开工日期: 2020.6.30 竣工日期: 2023.6.16 项目负责人: 张铂梁		工作年限	31 年	工作年限	/年	
					资格	建造师姓名: 张铂梁 专业: 房屋建筑工程、市政公用工程 等级: 注册监理工程师 注册证书编号: 13001237	资格	技术负责人姓名: / 专业: / 职称: / 证书编号: /	

序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）			
5	北京建大京精大房工程管理有限公司	业绩 1：项目名称：大兴西红门商业综合区四期项目 4B 写字楼等 5 项合同 建设单位：北京兴创置地房地产开发有限公司 建设规模：138302.9 平方米 合同金额：4840000 元 开工日期：2021.9.4 竣工日期：2022.6 项目负责人：耿秀琴 业绩 2：项目名称：大兴西红门商业综合区四期项目 4R 商业楼等 2 项合同 建设单位：北京兴创置地房地产开发有限公司 建设规模：102868.01 平方米 合同金额：3608000 元 开工日期：2019.4 竣工日期：2022.4 项目负责人：耿秀琴 业绩 3：项目名称：兰州奥体中心项目监理（一标段） 建设单位：兰州市体育局 建设规模：170000 平方米 合同金额：18835400 元 开工日期：2019.10 竣工日期：2022.3 项目负责人：李国盛 业绩 4：项目名称：北京市分钟寺项目 L39 地块工程建设监理 建设单位：北京合力运兴置业有限公司 建设规模：85700 平方米 合同金额：1714287.12 元 开工日期：2021.2 竣工日期：2023.9 项目负责人：王惠君 业绩 5：项目名称：五里坨便民服务中心项目 建设单位：中交城市更新有限公司 建设规模：41239.650 平方米 合同金额：1800000 元 开工日期：2023.5 竣工日期：2024.8 项目负责人：苏景龙 业绩 6：项目名称：大兴新城核心区埵坛安置房项目 (DX00-0103-6007、6008 地块) (1#住宅楼等 17 项) 建设单位：北京兴创房地产开发有限公司 建设规模：96523.98 平方米 合同金额：6470000 元 开工日期：2021.7 竣工日期：2024.6 项目负责人：石俊程		业绩 1	项目名称：三亚天涯文博园项目一期（包括副楼及 SPA 用房） 建设单位：三亚富华海天旅游投资有限公司 建设规模：106519 平方米 合同金额：/元 开工日期：2018.6 竣工日期：2023.5	业绩	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 竣工日期：/	
					业绩 2			项目名称：朝阳区金盏乡楼梓庄村 1113-604 地块 F3 其他类多功能用地项目 建设单位：北京展拓置业有限公司 建设规模：112570.84 平方米 合同金额：/元 开工日期：2018.3 竣工日期：2020.5	业绩 2
				工作年限	34 年		工作年限	/年	
				资格	建造师姓名：吕波 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 等级：国家级注册监理工程师 注册证书编号：11003158		资格	技术负责人姓名：/ 专业：/ 职称：/ 证书编号：/	

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)		
6	北京方正建设工程管理有限公司	业绩 1	项目名称: 1#研发楼等 5 项 (旭阳科技大厦项目) (监理) 建设单位: 旭阳化学技术研究院有限公司 建设规模: 110841 平方米 合同金额: 6596608.00 元 开工日期: 2018.6.19 竣工日期: 2021.9.15 项目负责人: 李建民	业绩 1:	业绩 1	项目名称: 北京市朝阳区北土城中路北侧 OS-06A、OS-10B 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目 (OS-06A 地块工程) (监理) 建设单位: 北京城奥置业有限公司 建设规模: 74256.86 平方米 合同金额: /元 开工日期: 2017.7.15 竣工日期: 2020.11.3	业绩	业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /
		业绩 2	项目名称: 中关村东升科技园二期科研设计 (自持) 1813-L20、L24 地块工程项目 建设单位: 北京中关村东升科技园有限责任公司 建设规模: 70.5 万平米 合同金额: 2326.5 万元 开工日期: 2020.12.20 竣工日期: 2022.12.30 项目负责人: 田鸿星		业绩 2	项目名称: 软件园自建产业载体 (中国国际服务外包新市场交易中心) (监理) 建设单位: 北京中关村软件园发展有限责任公司 建设规模: 91744 平方米 合同金额: /元 开工日期: 2013.12.20 竣工日期: 2015.12.15		业绩 2	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 竣工日期: /
		业绩 3	项目名称: 北京市朝阳区北土城中路北侧 OS-06A、OS-10B 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目 (OS-06A 地块工程) (监理) 建设单位: 北京城奥置业有限公司 建设规模: 74256.86 平方米 合同金额: 6628680.00 元 开工日期: 2017.7.15 竣工日期: 2020.11.3 项目负责人: 马元吉		工作年限	33 年	工作年限	/年	
					资格	建造师姓名: 马元吉 专业: 房屋建筑工程、市政公用工程 等级: 注册监理工程师 注册证书编号: 11001813	资格	技术负责人姓名: / 专业: / 职称: / 证书编号: /	

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)		
7	北京中建协工程咨询有限公司	业绩 1	项目名称：公安部物证鉴定中心业务技术用房项目 建设单位：公安部物证鉴定中心 建设规模：53141 m² 合同金额：550 万元 开工日期：2020 年 8 月 1 日 竣工日期：2023 年 3 月 26 日 项目负责人：夏衍发	业绩 1： 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 1	项目名称：公安部物证鉴定中心业务技术用房项目 建设单位：公安部物证鉴定中心 建设规模：53141 m² 合同金额：550 万元 开工日期：2020 年 8 月 1 日 竣工日期：2023 年 3 月 26 日 项目负责人：夏衍发	业绩	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 竣工日期：/
		业绩 2	项目名称：丰台区档案馆建设工程项目（档案馆等 4 项） 建设单位：北京市丰台区机关事务管理服务中心 建设规模：24000 m² 合同金额：23891.13 万元 开工日期：2022 年 3 月 20 日 竣工日期：2023 年 11 月 2 日 项目负责人：夏衍发		业绩 2	项目名称：丰台区档案馆建设工程项目（档案馆等 4 项） 建设单位：北京市丰台区机关事务管理服务中心 建设规模：24000 m² 合同金额：23891.13 万元 开工日期：2022 年 3 月 20 日 竣工日期：2023 年 11 月 2 日 项目负责人：夏衍发		业绩 2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 竣工日期：/
		业绩 3	项目名称：首钢单板滑雪大跳台及配套设施项目 建设单位：北京首奥置业有限公司 建设规模：117481 m² 合同金额：1502.46 万元 开工日期：2018 年 12 月 28 日 竣工日期：2021 年 11 月 30 日 项目负责人：孔祥繁		工作年限	37 年	工作年限	/年	
		业绩 4	项目名称：领秀慧谷小区西侧九年一贯制学校项目 建设单位：北京市昌平区教育委员会 建设规模：31802.76 m² 合同金额：288 万元 开工日期：2021 年 3 月 17 日 竣工日期：2023 年 5 月 25 日 项目负责人：任春明		资格	建造师姓名：夏衍发 专业：房屋建筑工程/市政公用工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：11008122	资格	技术负责人姓名：/ 专业：/ 职称：/ 证书编号：/	