

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	深圳市湛艺建设集团有限公司									
2	江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司									
3	深圳长城装饰集团有限公司									
4	珠海市红海幕墙有限公司									
5	北京建磊国际装饰工程股份有限公司									
6	深圳市艺越建设集团有限公司									
7	北京世纪泰华建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	7037663.13	114	合格	绿色	0.00	0.00		冯京辉	
2	江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司	6563471.97	114	合格	绿色	0.00	0.00		李志刚	
3	深圳长城装饰集团有限公司	6697731.21	114	合格	绿色	0.00	0.00		程强	
4	深圳市湛艺建设集团有限公司	7066263.42	114	合格	绿色	0.00	0.00		吴国杰	

5	珠海市红海幕墙有限公司		7069968.58	114	合格	绿色	0.00	0.00		江洪	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		7070898.59	114	合格		绿色	0.00	0.00			
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1) 施工组织设计	25.00	26.40		26.30		24.90		23.50		
	2) 项目管理机构	--	--		--		--		--		
	3) 投标报价	60.45									



深圳市湛艺建设集团有限公司	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.85					
	7) 各评委得分平均值	85.85					
江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	25.10	25.60	26.80	26.22	24.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	53.98					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	79.62					
	7) 各评委得分平均值	79.62					
深圳长城装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	25.20	25.20	25.60	25.75	24.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.77					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.10					
	7) 各评委得分平均值	85.10					
	1) 施工组织设计	25.10	26.55	25.70	26.22	24.90	



珠海市红海幕墙有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.20					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.87					
	7) 各评委得分平均值	85.87					
	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	1) 施工组织设计	26.60	28.05	29.40	27.95	28.30
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	
3) 投标报价		62.50					
4) 信誉		--	--	--	--	--	
5) 其他因素		--	--	--	--	--	
6) 详细评审得分合计		90.60					
7) 各评委得分平均值		90.60					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京建磊国际装饰工程股份有限公司						
第二中标候选人	珠海市红海幕墙有限公司						
第三中标候选人	深圳市湛艺建设集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级__资质，__具有已完工的建筑面积在80000平方米（含）以上或已完工的单项合同额在500万元（含）以上的幕墙工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112006200806441__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	珠海市红海幕墙有限公司	1、本单位具有__建筑幕墙工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程设计专项甲级__资质，__具有已完工的建筑面积在80000平方米（含）以上或已完工的单项合同额在500万元（含）以上的幕墙工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__粤1442006200804852__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	深圳市湛艺建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑机电安装工程专业承包一级[新] 城市及道路照明工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 工程设计专项甲级 环保工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新]__资质，__具有已完工的建筑面积在80000平方米（含）以上或已完工的单项合同额在500万元（含）以上的幕墙工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__粤1442018202006183__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：于向楠，联系电话：010-88607360，地址：北京市石景山区玉泉路59号院2号楼燕保大厦10层。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 08 月 19 日

