

朝阳区平房乡黄杉木店平房区城中村改造项目2107-01、02地块R2二类居住用地、A334托幼用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

(招标编号： S110000A001041708004)

公示开始时间： 2025-08-15 09:50:00

公示结束时间： 2025-08-18 17:00:00

本 朝阳区平房乡黄杉木店平房区城中村改造项目2107-01、02地块R2二类居住用地、A334托幼用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计） （招标项目编号： S110000A001041708004 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司;杭州九米建筑设计有限公司	8006724.55	合格	120
2	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	7635750.00	合格	120
3	北京中厦建筑设计研究院有限公司	9168240.00	合格	120

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司;杭州九米建筑设计有限公司	姜南	一级注册建筑师	20131104505
2	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	唐住住	一级注册建筑师	20121104226
3	北京中厦建筑设计研究院有限公司	叶志锋	一级注册建筑师	20083301248

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司;杭州九米建筑设计有限公司	完全响应
2	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	完全响应
3	北京中厦建筑设计研究院有限公司	完全响应

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司;杭州九米建筑设计有限公司	85.00
2	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	66.00
3	北京中厦建筑设计研究院有限公司	63.50

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据
----	-------	-----------

三、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理提出加盖单位公章的书面异议文件，接受异议的邮箱：bjjyzbb@bj-jy.com；联系人：张楠；联系电话：89713391。

四、其他公告内容

/

五、联系方式

招 标 人：北京茂越置业有限公司	招标代理机构：北京京园诚得信工程管理有限公司
地址：北京市朝阳区黄杉木店路8号院3号楼3层310号	地址：北京市昌平区科技园区昌盛路12号院9号楼-1至3层101内202-206室
联系人：刘渊哲	联系人：张楠 刘德元
电话：01056752207	电话：18233761615
电子邮件：/	电子邮件：/

2025年08月15日

返回