

# 第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百五十二）（房山区阎村镇）工程总承包（EPC）中标候选人公示

（招标编号：S110000A001039021033）

公示开始时间：2025-08-07 09:00:00

公示结束时间：2025-08-11 17:00:00

本第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百五十二）（房山区阎村镇）工程总承包（EPC）（招标项目编号：S110000A001039021033），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人情况

### 1、中标候选人基本情况

| 排序 | 中标候选人名称                         | 投标报价/元      | 质量 | 周期/天 |
|----|---------------------------------|-------------|----|------|
| 1  | 中铁十四局集团建筑工程有限公司；中铁第五勘察设计院集团有限公司 | 29292350.69 | 合格 | 178  |
| 2  | 中交一公局海威工程建设有限公司；汉宸国际工程设计集团有限公司  | 29250916.64 | 合格 | 178  |
| 3  | 中建一局集团第三建筑有限公司；山东华盛设计集团有限公司     | 29325367.35 | 合格 | 178  |

### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称                         | 项目负责人姓名 | 相关证书名称  | 相关证书编号            |
|----|---------------------------------|---------|---------|-------------------|
| 1  | 中铁十四局集团建筑工程有限公司；中铁第五勘察设计院集团有限公司 | 张林      | 一级注册建造师 | 鲁1372017201821057 |
| 2  | 中交一公局海威工程建设有限公司；汉宸国际工程设计集团有限公司  | 夏忠磊     | 一级注册建造师 | 京1112014201530075 |
| 3  | 中建一局集团第三建筑有限公司；山东华盛设计集团有限公司     | 刘小新     | 一级注册建造师 | 京1522013201502579 |

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称                         | 响应情况 |
|----|---------------------------------|------|
| 1  | 中铁十四局集团建筑工程有限公司；中铁第五勘察设计院集团有限公司 | 响应   |
| 2  | 中交一公局海威工程建设有限公司；汉宸国际工程设计集团有限公司  | 响应   |
| 3  | 中建一局集团第三建筑有限公司；山东华盛设计集团有限公司     | 响应   |

## 二、评标结果详情

### 1、评标委员会评审结果

| 排序 | 投标人名称                           | 得分    |
|----|---------------------------------|-------|
| 1  | 中铁十四局集团建筑工程有限公司;中铁第五勘察设计院集团有限公司 | 88.97 |
| 2  | 中交一公局海威工程建设有限公司;汉宸国际工程设计集团有限公司  | 79.55 |
| 3  | 中建一局集团第三建筑有限公司;山东华盛设计集团有限公司     | 77.62 |

### 2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

| 排序 | 投标人名称 | 否决的原因及其依据 |
|----|-------|-----------|
|    |       |           |

## 三、提出异议的渠道和方式

联系电话：010-83517150转604；电子邮箱：903424681@qq.com

## 四、其他公告内容

无

## 五、联系方式

|  |                              |
|--|------------------------------|
| 招标人: 中铁房地产集团北方有限公司                         | 招标代理机构: 北京京咨工程项目管理有限公司       |
| 地址: 北京市房山区长阳镇长政南街六号院一里6号楼北侧群楼中铁房地产集团北方有限公司 | 地址: 北京市西城区南菜园街2号北电大厦2号楼3010室 |
| 联系人: 方震                                    | 联系人: 张伟峰                     |
| 电话: 15905692181                            | 电话: 18901107981              |
| 电子邮件:                                      | 电子邮件:                        |

2025年08月07日

返回