

北京市良乡大学城实验学校项目（方案设计、初步设计、施工图设计）资格预审公告

（招标编号：）

一、招标条件

本招标项目 北京市良乡大学城实验学校项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由 北京市发展和改革委员会 以 北京市发展和改革委员会关于提前核准北京市良乡大学城实验学校项目勘察设计方案招标方案的函 批准建设，招标人为 北京市良乡大学城实验学校，投资额为 80038.81 万元，建设资金来自 政府投资，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 房山区 良乡大学城拓展东区

规模：地上建筑规模：95153平方米；地下建筑规模：9876平方米；建筑面积：105029 m²；建筑高度：0；长度：0 m；

招标范围：建筑设计（含方案设计、初步设计及估算、初步设计及概算、施工图设计、人防设计、装配式设计、绿建筑设计、BIM设计、立面分缝图设计、场地内挡墙）、红线范围内小市政设计、园林景观及初步装修设计（达到直接使用标准）、泛光照明等设计内容、协助报批报建、二次深化图纸审核及施工全过程配合等服务。；招标内容：设计。

三、投标人资格要求

本次资格预审要求申请人具备：建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上。

本次资格预审：不接受 联合体资格预审的申请。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、资格预审方法

申请人资格预审方式：有限数量制 通过资格预审的申请人限定为 3 个。

六、资格预审文件的获取

获取时间：2025-08-13 09:55:00 至 2025-08-18 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：300 元。

七、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2025-08-25 10:30:00

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

八、其他公告内容

公告说明：1. 获取资格预审文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。2. 资格预审申请文件提交及资审评审地址（北京市公共资源交易综合服务平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

九、联系方式

招 标 人：北京市良乡大学城实验学校

招标代理机构：北京京园诚信工程管理咨询有限公司

地 址：北京市房山区拱辰街道花园北街9号（10号楼5层）

地 址：北京市昌平区昌林路3号院9号楼

联 系 人：张楠

联 系 人：张楠

电 话：010-62211492

电 话：18233761615

电子邮件：

电 子 邮 件：bjjyzbb@bj-jy.com

2025年08月13日

返回