

西城区新兴盛危改项目一级开发地块（0111-077、0111-084、0111-085）B2商务用地项目（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 西城区新兴盛危改项目一级开发地块（0111-077、0111-084、0111-085）B2商务用地项目（初步设计、施工图设计）已由北京市发展和改革委员会以《关于西城区新兴盛危改项目一级开发地块（0111-077、0111-084、0111-085）B2商务用地项目核准的批复》批准建设，招标人为北京华融基础设施投资有限责任公司，投资额为385997万元，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 西城区 金融街街道

规模：地上建筑规模：45470平方米；地下建筑规模： / ；建筑面积：45470 m²；建筑高度：≤36米；长度：0 m；

招标范围：本项目的初步设计、施工图设计、配合施工图审查、技术交底以及施工阶段、验收阶段配合工作等相关设计服务。；招标内容：设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上。

本次招标项目：不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、招标文件的获取

获取时间：2025-08-29 09:55:00 至 2025-09-02 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间：2025-09-18 09:30:00

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：
1) 授权委托书原件(含受托人身份证复印件加盖公章)； 2) 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统确认成功的回执加盖公章； 3) 提供加盖投标人单位章的营业执照副本复印件及资质证书副本复印件各1份。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号）。

八、联系方式

招 标 人：北京华融基础设施投资有限责任公司

招标代理机构：北京京咨工程项目管理有限公司

地 址：北京市西城区南礼士路46号院1号楼1层04、2层205

地 址：北京市西城区南菜园街2号北电大厦2号楼3010室

联 系 人：陈超

联 系 人：任碧瑶

电 话：010-59512632

电 话：15801273667

电子邮件： /

电 子 邮 件： /

2025年08月29日

返回