

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	2677402.00	2524102.00	153300.00	共计 750 日历天；自 2025年10月10日 始，至 2027年10月30日止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起_24__个月； （2）其他相关服务期限_/_。		谢建新	
2	北京地铁工程管理有限公司	2705885.00	2705885.00	0.00	共计 750 日历天；自 2025年10月10日 始，至 2027年10月30日止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起_24__个月； （2）其他相关服务期限_/_。		张强	



3	北京五环国际工程管理有限公司	2677402.00	2677402.00	0.00	共计 750 日历天；自 2025年10月10日 始，至 2027年10月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		范忠宝	
4	北京磐石建设监理有限责任公司	2617220.00	2617220.00	0.00	共计 750 日历天；自 2025年10月10日 始，至 2027年10月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24__ 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		黄辉琴	
5	北京方正建设工程管理有限公司								
6	江苏华盛工程咨询股份有限公司								



7	北京中集协工程管理有限公司								
8	北京照普博伦工程管理有限公司								
9	北京北辰工程建设监理有限公司								
<div>□标底</div> <div>■最高投标限价</div>		2848300.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							



1	北京磐石建设监理有限责任公司	1、资格评审步骤专业监理工程师评审项不通过，不通过原因：未提供轨道交通业绩证明材料;没有提供专监业绩;专监未提供轨道交通机电安装业绩证明资料;专监后未付轨道交通业绩;未提供轨道交通业绩;专业监理工程师未附轨道交通业绩 2、资格评审步骤不能通过资格审查的条件评审项不通过，不通过原因：专监未提供业绩证明材料;专监没有提供业绩;专监未提供轨道交通机电安装业绩证明资料;专监后未附轨道交通业绩;专业监理工程师未提供轨道交通业绩;专业监理工程师未附轨道交通业绩						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京中铁诚业工程建设监理有限公司	商务部分	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	9.50
	技术部分	51.00	53.00	48.00	46.50	46.80	51.00	49.40
	投标报价部分	29.79						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.79	92.79	87.79	86.29	86.59	90.79	88.69
	最终评审得分	88.93						
	商务部分	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50
	技术部分	54.00	50.00	49.30	47.50	49.50	49.00	50.00



北京五环国际工程管理有限公司	投标报价部分	29.79						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	92.29	88.29	87.59	85.79	87.79	87.29	88.29
	最终评审得分	88.65						
北京磐石建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--						
北京地铁工程管理有限公司	商务部分	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
	技术部分	32.00	47.00	47.50	49.00	53.20	47.00	48.70
	投标报价部分	29.36						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	71.36	86.36	86.86	88.36	92.56	86.36	88.06
	最终评审得分	84.20						



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京中铁诚业工程建设监理有限公司
第二中标候选人	北京五环国际工程管理有限公司
第三中标候选人	北京地铁工程管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____ <u>近5年内（2020年5月1日至2025年4月30日）已完成的单项工程投资金额在7000万元（含）以上的市政公用工程</u> ____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11009854</u> ____，注册专业____ <u>市政公用工程</u> ____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京五环国际工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>工程监理综合资质</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____ <u>近5年内（2020年5月1日至2025年4月30日）已完成的单项工程投资金额在7000万元（含）以上的市政公用工程</u> ____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11008207</u> ____，注册专业____ <u>机电安装工程、市政公用工程</u> ____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京地铁工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>机电安装工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____ <u>近5年内（2020年5月1日至2025年4月30日）已完成的单项工程投资金额在7000万元（含）以上的市政公用工程</u> ____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>61000051</u> ____，注册专业____ <u>市政公用工程、房屋建筑工程</u> ____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。邮箱：583093530@qq.com，地址：北京市经济技术开发区宏达中路甲12号 联系人：王瑶 电话：17710615795。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 07 月 03 日

