

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京北咨工程管理有限公司							
2	北京磐石建设监理有限责任公司							
3	北京逸群工程咨询有限公司							
4	北京中联环建设工程管理有限公司							
5	北京方正建设工程管理有限公司							
6	北京中景恒基工程管理有限公司							
7	北京中城建建设管理有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师 姓名
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		



靖世伟

1	北京磐石建设监理有限责任公司	1249196.00	1249196.00	0.00	共计 421 日历天；自 2025年07月31日始，至2026年09月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		李成	
2	北京逸群工程咨询有限公司	1242790.19	1242790.19	0.00	共计 421 日历天；自 2025年07月31日始，至2026年09月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		刘玉恒	
3	北京中联环建设工程管理有限公司	1204000.00	1204000.00	0.00	共计 421 日历天；自 2025年07月31日始，至2026年09月25日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		胡毅	



张世伟

4	北京北咨工程管理有限公司	1217165. 65	1217165. 65	0.00	共计 421 日历天 ; 自 2025年07月 31日 始, 至 2026年09月25日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月; (2) 其他相关服 务期限/_。	张润峰	
5	北京方正建设工程管 理有限公司							
6	北京中景恒基工程管 理有限公司							
7	北京中城建建设管理 有限公司							
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1281227.00						
其他情况记录:		无						

三、评标情况



张润峰

三、评标情况						
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据						
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据				
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果						
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据	修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分						
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
北京北咨工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	65.00	65.30	64.50	61.49	64.50
	投标报价部分	29.45				
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	94.45	94.75	93.95	90.94	93.95
	最终评审得分	94.12				
	商务部分	--	--	--	--	--



张世伟

北京磐石建设监理有限责任公司	技术部分	53.60	56.50	58.30	55.82	58.50	
	投标报价部分	28.47					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.07	84.97	86.77	84.29	86.97	
	最终评审得分	85.34					
北京逸群工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.30	58.00	57.50	54.66	61.00	
	投标报价部分	28.94					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.24	86.94	86.44	83.60	89.94	
北京中联环建设工程管理有限公司	最终评审得分	85.87					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.50	50.50	55.80	52.77	52.50	
	投标报价部分	28.81					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.31	79.31	84.61	81.58	81.31	



塔世伟

	最终评审得分	81.07
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京北咨工程管理有限公司	
第二中标候选人	北京逸群工程咨询有限公司	
第三中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司	



塔世伟

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京北咨工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11011234</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京逸群工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11010378</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 化工石油工程监理乙级 通信工程监理乙级 市政公用工程监理甲级 电力工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11013898</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：陈美琳，联系方式：18310313533

六、其他

无



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025年07月03日