

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	江苏中益建设集团有限公司									
2	北京房修一建筑工程有限公司									
3	保定建业集团有限公司									
4	北京城乡中昊建设有限责任公司									
5	北京东兴建设有限责任公司									
6	中航建设集团有限公司									
7	北京住总第四开发建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	保定建业集团有限公司	10002802.66	229	合格	达标(合格)	338149.57	0.00	1200727.40	54.00	刘丽丽
2	北京城乡中昊建设有限责任公司	10006449.11	229	合格	达标(合格)	318145.48	0.00	1200727.40	84.25	潘云鹏
3	北京东兴建设有限责任公司	10007544.47	229	合格	达标(合格)	328643.99	0.00	1200727.40	78.50	李征



4	北京房修一建筑工程有限公司	10003985.38	229	合格	达标(合格)	318006.55	0.00	1200727.40	89.46	夏春秋												
5	北京住总第四开发建设有限公司																					
6	江苏中益建设集团有限公司	10002000.35	229	合格	达标(合格)	318464.94	0.00	1200727.40	83.36	高文利												
7	中航天建设工程集团有限公司																					
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)												
■招标控制价 □标底	10008200.34	229	合格	达标(合格)	318197.59			0.00		1200727.40												
其他情况记录																						
三、评标情况																						
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据																						
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据																				
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果																						
投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果													



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)							
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
江苏中益建设集团有限公司	1)施工组织设计	8.82	10.08	9.52	7.56	10.36	10.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.94					
	4)信誉	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	80.32					
	7)各评委得分平均值	80.32					
北京房修一建筑工程有限公司	1)施工组织设计	18.90	16.66	17.64	12.60	18.76	17.78
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.98					
	4)信誉	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	89.17					
	7)各评委得分平均值	89.17					
北京天益恒房建设管理有限公司	1)施工组织设计	8.82	10.22	9.52	8.40	11.76	10.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.96					
	4)信誉	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70



保定 建业 集团 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				78.90			
	7)各评委得分平均值				78.90			
北京 城乡 中昊 建设 有限 责任 公司	1)施工组织设计	10.36	10.64	10.64	9.24	12.04	11.48	8.68
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				66.93			
	4)信誉	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				81.50			
	7)各评委得分平均值				81.50			
北京 东兴 建设 有限 责任 公司	1)施工组织设计	11.62	12.18	11.76	10.50	13.16	12.88	11.62
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				66.90			
	4)信誉	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				82.84			
	7)各评委得分平均值				82.84			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人

北京房修一建筑工程有限公司



第二中标候选人	北京东兴建设有限责任公司
第三中标候选人	北京城乡中昊建设有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房修一建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>资质</u> ， <u>近五年已完成的建设规模在7000平方米及以上或合同额在700万元及以上的房屋建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>二级</u> <u>级注册建造师执业资格</u> ，注册证书编号 <u>京2112018201970125</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_____ / _____
2	北京东兴建设有限责任公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>资质</u> ， <u>近五年已完成的建设规模在7000平方米及以上或合同额在700万元及以上的房屋建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级注册建造师执业资格</u> ，注册证书编号 <u>京1112016201636631</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_____ / _____
3	北京城乡中昊建设有限责任公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>资质</u> ， <u>近五年已完成的建设规模在7000平方米及以上或合同额在700万元及以上的房屋建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级注册建造师执业资格</u> ，注册证书编号 <u>京1112012201324567</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_____ / _____

五、提出异议的渠道和方式

将法定代表人或其授权代表签字，并加盖企业公章的异议文件（附必要的证明材料）扫描件发送到beijingfxd@163.com邮箱后，将原件递交至北京市门头沟区上园路甲10号洪源智能工坊2号楼12层，联系人：杲素宾，联系方式：010-56332279

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 07 月 07 日

