

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京仁泽建设监理有限公司							
2	北京双鹏工程监理有限责任公司							
3	北京百事百达工程管理有限公司							
4	北京建兴宏图工程管理有限公司							
5	北京磐石建设监理有限责任公司							
6	北京华夏工程项目管理有限责任公司							
7	北京华城工程管理咨询有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名



苏红娟

1	北京双鹏工程监理有限责任公司	1220150.00	1220150.00	0.00	共计 442 日历天；自 2025年07月15日 始，至2026年09月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		张明辉	
2	北京建兴宏图工程管理有限公司	1120218.00	1120218.00	0.00	共计 442 日历天；自 2025年07月15日 始，至2026年09月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		井福才	
3	北京仁泽建设监理有限公司	1200000.00	1200000.00	0.00	共计 442 日历天；自 2025年07月15日 始，至2026年09月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/_。		刘保华	
4	北京百事百达工程管理有限公司	1260025.00	1260025.00	0.00	自2025 年 07 月 15 日始，至2026 年 09 月 30 日止；共计442天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		臧述荣	



苏红娟

5	北京磐石建设监理有限责任公司							
6	北京华夏工程项目管理有限责任公司							
7	北京华城工程管理咨询有限公司							
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1300000.00						
其他情况记录:		无。经查询，投标人无违反北京市资质审批及建设工程安全管理相关情形。						

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据



苏红娟

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果						
投标人名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分						
评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京仁泽建设监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	
	技术部分	63.25	62.10	60.80	63.41	66.00
	投标报价部分	30.00				
	其他因素部分	--	--	--	--	
	加权合计	93.25	92.10	90.80	93.41	96.00
	最终评审得分	93.78				
北京双鹏工程监 理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	
	技术部分	54.10	59.50	52.00	62.19	63.00
	投标报价部分	28.20				
	其他因素部分	--	--	--	--	
	加权合计	82.30	87.70	80.20	90.39	91.20



苏红娟

	最终评审得分	87.07					
北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	57.30	53.70	42.80	57.69	64.00	
	投标报价部分	25.50					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.80	79.20	68.30	83.19	89.50	
	最终评审得分	83.83					
北京建兴宏图工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.45	57.50	47.50	62.01	61.00	
	投标报价部分	26.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.85	83.90	73.90	88.41	87.40	
	最终评审得分	84.38					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京仁泽建设监理有限公司
第二中标候选人	北京双鹏工程监理有限责任公司



苏红娟

第三中标候选人

北京建兴宏图工程管理有限公司



苏红娟

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京仁泽建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00465839</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书。</u> 2、其他承诺：____ / ____
2	北京双鹏工程监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11000609</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书。</u> 2、其他承诺：____ / ____
3	北京建兴宏图工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00780575</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书。</u> 2、其他承诺：____ / ____

五、提出异议的渠道和方式

公示期内本项目投标人或其他利害关系人认为招标活动不符合《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法规、规章的，可以依据《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的相关规定，向招标人提出异议或者依法向有关行政监督部门投诉。

六、其他

/



招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)

法定代表人或其委托代理人：(盖个人CA电子印章)

日期：2025 年 07 月 04 日