

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京仁泽建设监理有限公司								
2	北京双鹏工程监理有限责任公司								
3	北京百事百达工程管理有限公司								
4	北京建兴宏图工程管理有限公司								
5	北京磐石建设监理有限责任公司								
6	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
7	北京华城工程管理咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



苏子以

1	北京双鹏工程监理有 限责任公司	1220150. 00	1220150. 00	0.00	共计 442 日历天 ； 自 2025年07月 15日 始， 至 2026年09月30日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		张明辉	
2	北京建兴宏图工程管 理有限公司	1120218. 00	1120218. 00	0.00	共计 442 日历天 ； 自 2025年07月 15日 始， 至 2026年09月30日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24__ 个 月； (2) 其他相关服 务期_/_。		井福才	
3	北京仁泽建设监理有 限公司	1200000. 00	1200000. 00	0.00	共计 442 日历天 ； 自 2025年07月 15日 始， 至 2026年09月30日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24 个月； (2) 其他相关服 务期限/。		刘保华	
4	北京百事百达工程管 理有限公司	1260025. 00	1260025. 00	0.00	自2025 年 07 月 15 日始，至2026 年 09 月 30 日 止；共计442天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至24止。(2) 其 他相关服务期限 自始，至/止。		臧述荣	



苏子以

5	北京磐石建设监理有 限责任公司								
6	北京华夏工程项目管 理有限责任公司								
7	北京华城工程管理咨 询有限公司								
<div>□标底</div> <div>■最高投标限价</div>		1300000.00							
其他情况记录：		无。经查询，投标人无违反北京市资质审批及建设工程安全管理相关情形。							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							



苏子以

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京仁泽建设监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.25	62.10	60.80	63.41	66.00	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.25	92.10	90.80	93.41	96.00	
	最终评审得分	93.78					
北京双鹏工程监 理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	54.10	59.50	52.00	62.19	63.00	
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.30	87.70	80.20	90.39	91.20	



苏子以

	最终评审得分	87.07					
北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	57.30	53.70	42.80	57.69	64.00	
	投标报价部分	25.50					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.80	79.20	68.30	83.19	89.50	
	最终评审得分	83.83					
北京建兴宏图工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.45	57.50	47.50	62.01	61.00	
	投标报价部分	26.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.85	83.90	73.90	88.41	87.40	
	最终评审得分	84.38					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京仁泽建设监理有限公司					
第二中标候选人		北京双鹏工程监理有限责任公司					



苏子以

第三中标候选人

北京建兴宏图工程管理有限公司



苏子以

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京仁泽建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00465839</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京双鹏工程监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11000609</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京建兴宏图工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00780575</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

公示期内本项目投标人或其他利害关系人认为招标活动不符合《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法规、规章的，可以依据《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的相关规定，向招标人提出异议或者依法向有关行政监督部门投诉。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）





日期：2025 年 07 月 04 日