

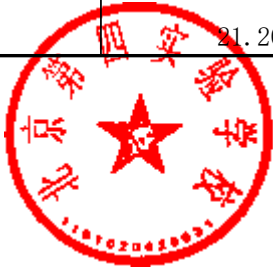
中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	建洲建设工程集团有限公司									
2	深圳市顺洲建设集团有限公司									
3	北京壹品健康空间科技有限公司									
4	北京久融建设集团有限公司									
5	北京晨洲建设集团有限公司									
6	中电联合建设有限公司									
7	北京华彬建设工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京晨洲建设集团有限公司	28102677.82	239	合格	达标	1742466.86	1000000.00		史建敏	
2	北京久融建设集团有限公司	27868794.09	239	合格	达标	1514874.94	1000000.00		唐仲军	
3	北京壹品健康空间科技有限公司	28037866.66	239	合格	达标	1747637.50	1000000.00		孙碧江	
4	建洲建设工程集团有限公司	28150581.69	239	合格	达标	1503944.73	1000000.00		孟颖全	
5	深圳市顺洲建设集团有限公司	27934002.20	239	合格	达标	1492542.46	1000000.00		曾维艳	

	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价	28178760.46	239	合格	达标	1209991.64	1000000.00



其他情况记录							
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
建洲 建设 工程 集团 有限 公司	1)施工组织设计	19.80	19.30	19.60	19.80	17.90	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.10					
	7)各评委得分平均值	84.10					
	1)施工组织设计	20.60	21.20	20.90	21.50	18.80	



深圳市顺洲建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.30					
	7) 各评委得分平均值	90.30					
北京壹品健康空间科技有限公司	1) 施工组织设计	27.60	27.60	28.40	26.80	28.85	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.02					
	7) 各评委得分平均值	93.02					
北京久融建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.30	18.50	19.30	20.10	18.10	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.17					
	7) 各评委得分平均值	89.17					



北京 晨洲 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	20.20	19.70	19.90	20.70	19.20	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.77					
	7)各评委得分平均值	84.77					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京壹品健康空间科技有限公司					
第二中标候选人		深圳市顺洲建设集团有限公司					
第三中标候选人		北京久融建设集团有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京壹品健康空间科技有限公司	1、本单位具有__建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新]__资质，__具有已完工的单项合同额2000万元及以上或建筑面积30000平方米及以上的装饰装修工程或装修改造工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1322012201300282__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	深圳市顺洲建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包一级[新]__资质，__具有已完工的单项合同额2000万元及以上或建筑面积30000平方米及以上的装饰装修工程或装修改造工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__粤1442014201527034__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京久融建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新]__资质，__具有已完工的单项合同额2000万元及以上或建筑面积30000平方米及以上的装饰装修工程或装修改造工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1512015201521493__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章） 联系人及电话：王佳庆010-68725288

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个

日期： 2025 年 07 月 17 日

