

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中铁建设集团有限公司										
2	深圳市顺洲建设集团有限公司										
3	厦门金腾装饰集团有限公司										
4	中铁建工集团有限公司										
5	中国建筑一局(集团)有限公司										
6	深圳市中深装建设集团有限公司										
7	中建二局装饰工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	深圳市顺洲建设集团有限公司	44131884.18	407	合格	北京市绿色 安全工地	1100342.92	1730000.00	3700000.00	71.00	郭孝龙	
2	深圳市中深装建设集团有限公 司	44155346.11	407	合格	北京市绿色 安全工地	1199663.17	1730000.00	3700000.00	73.50	李宏艳	
3	厦门金腾装饰集团有限公司	44113114.64	407	合格	北京市绿色 安全工地	1160562.12	1730000.00	3700000.00	67.50	李云	

4	中国建筑一局(集团)有限公司		44164730.89	407	合格	北京市绿色安全工地	956422.41	1730000.00	3700000.00	99.38	杨亮	
5	中建二局装饰工程有限公司		44202269.96	407	合格	北京市绿色安全工地	1085849.19	1730000.00	3700000.00	90.50	陈刚	
6	中铁建工集团有限公司		44249193.81	407	合格	北京市绿色安全工地	1128963.89	1730000.00	3700000.00	97.63	岳立明	
7	中铁建设集团有限公司		44108424.76	407	合格	北京市绿色安全工地	1310075.43	1730000.00	3700000.00	99.00	冯磊杰	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		46923853.46	407	合格		北京市绿色安全工地	1207184.28	1730000.00			3700000.00	
其他情况记录		中铁建设集团有限公司，在资格预审环节中，拟派的项目经理为史江，在投标环节中，该公司拟派的项目经理变更为冯磊杰。										
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中铁建设集团 有限公司	1)施工组织设计	21.00	20.50	19.94	21.00	21.18	21.43	20.82
	2)项目管理机构	2.00	1.00	2.00	1.00	2.00	2.00	2.00
	3)投标报价	63.00						
	4)信誉	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	95.49						
	7)各评委得分平均值	95.49						
深圳市顺洲建设集团 有限公司	1)施工组织设计	18.30	16.50	16.85	16.20	16.75	17.45	16.80
	2)项目管理机构	1.00	1.00	2.00	2.00	1.00	1.00	1.00
	3)投标报价	63.00						
	4)信誉	7.10	7.10	7.10	7.10	7.10	7.10	7.10
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	88.40						
	7)各评委得分平均值	88.40						
	1)施工组织设计	19.10	19.10	18.13	18.20	18.35	18.17	17.84
	2)项目管理机构	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	3)投标报价	63.00						

厦门金腾装饰集团有限公司	4) 信誉	6.75	6.75	6.75	6.75	6.75	6.75	6.75
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.08						
	7) 各评委得分平均值	89.08						
中铁建工集团有限公司	1) 施工组织设计	19.40	19.70	19.05	19.30	20.37	20.29	18.60
	2) 项目管理机构	2.00	1.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	9.76	9.76	9.76	9.76	9.76	9.76	9.76
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.09						
	7) 各评委得分平均值	91.09						
中国建筑一局(集团)有限公司	1) 施工组织设计	20.30	19.30	19.29	20.00	20.44	19.23	21.00
	2) 项目管理机构	2.00	1.00	2.00	1.00	2.00	2.00	2.00
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	9.94	9.94	9.94	9.94	9.94	9.94	9.94
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.70						
	7) 各评委得分平均值	91.70						
	1) 施工组织设计	15.80	16.40	16.18	14.00	15.31	15.70	16.20

深圳市中深装建设集团有限公司	2) 项目管理机构	1.00	1.00	2.00	2.00	2.00	2.00	1.00
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	7.35	7.35	7.35	7.35	7.35	7.35	7.35
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.63						
	7) 各评委得分平均值	87.63						
	中建二局装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	19.10	18.40	18.90	18.80	18.90	18.13
2) 项目管理机构		2.00	1.00	2.00	2.00	2.00	1.00	2.00
3) 投标报价		60.00						
4) 信誉		9.05	9.05	9.05	9.05	9.05	9.05	9.05
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		89.65						
7) 各评委得分平均值		89.65						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	中铁建设集团有限公司							
第二中标候选人	中国建筑一局(集团)有限公司							
第三中标候选人	中铁建工集团有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中铁建设集团有限公司	1、本单位具有__ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> __资质，__ <u>/</u> __（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112015201532481（JZ00416634）</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __
2	中国建筑一局(集团)有限公司	1、本单位具有__ <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 建筑行业(建筑工程)专业设计甲级 地基基础工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政行业工程设计甲级 石油化工工程施工总承包二级[新] 公路路基工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 公路工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包特级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 公路路面工程专业承包一级[新]</u> __资质，__ <u>/</u> __（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112013201325751</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __
3	中铁建工集团有限公司	1、本单位具有__ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> __资质，__ <u>/</u> __（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112007200806614</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：田文文，联系电话：010-82273173，联系地址：北京市西城区新风街一号院甲6号楼

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 07 月 17 日