

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)		
1	北京百事百达工程管理有限公司	业绩一	项目名称: 北京城市副中心职工周转房项目监理 (一标段) 建设单位: 北京新奥集团有限公司 建设规模: 324805 平方米 合同金额: 1403.1684 万元 开竣工日期: 2018.05.08-2020.08.20 项目负责人: 于景生	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期: 项目负责人:	业绩一	项目名称: 北京城市副中心职工周转房项目监理 (一标段) 建设单位: 北京新奥集团有限公司 建设规模: 324805 平方米 合同金额: 1403.1684 万元 开竣工日期: 2018.05.08-2020.08.20 项目负责人: 于景生	业绩一	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /	
			项目名称: 通州区东方厂周边棚户区改造安置房项目四标段 建设单位: 北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模: 157800 平方米 合同金额: 1019.2265 万元 开竣工日期: 2019.03.01-2021.11.30 项目负责人: 王海英	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期: 项目负责人:		业绩二		项目名称: 城市绿心三大公共建筑共享配套设施 1 标段 建设单位: 北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模: 111169.21 平方米 合同金额: 790.5819 万元 开竣工日期: 2020.08.30-2024.06.14 项目负责人: 于景生	业绩二
		业绩三	项目名称: 城市绿心三大公共建筑共享配套设施 1 标段 建设单位: 北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模: 111169.21 平方米 合同金额: 790.5819 万元 开竣工日期: 2020.08.30-2024.06.14	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期: 项目负责人:	工作年限		25 年	工作年限	
					资格	总监理工程师姓名: 于景生 专业: 房屋建筑工程/市政公用工程 等级: 注册监理工程师 注册证书编号: 00425264	资格	/	

			项目负责人：于景生							
2	北京方正建设工程管理有限公司	业绩一	项目名称：门头沟站货场铁路职工住房项目（监理） 建设单位：北京京铁房地产开发有限公司 建设规模：303399.5 平方米 合同金额：1431.8656 万元 开竣工日期：2020 年 4 月 29 日-2023 年 6 月 29 日 项目负责人：鲁春林	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	业绩	业绩一	项目名称：门头沟站货场铁路职工住房项目（监理） 建设单位：北京京铁房地产开发有限公司 建设规模：303399.5 平方米 合同金额：1431.8656 万元 开竣工日期：2020 年 4 月 29 日- 2023 年 6 月 29 日 项目负责人：鲁春林	业绩	业绩一	项目名称：/ 建设单位： / 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
			业绩二	项目名称：石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目回迁安置房二期 1616-623 地块 建设单位：北京石泰基础设施投资有限公司 建设规模：150644.93 平方米 合同金额：904.7886 万元 开竣工日期：2019 年 4 月 25 日-2022 年 12 月 30 日 项目负责人：辛志刚		项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	业绩二		项目名称：首钢二通厂南区棚改定向安置房项目 1615-680 地块工程(监理) 建设单位：北京首钢二通建设投资有限公司 建设规模：221273.58 平方米 合同金额：1031.06 万元 开竣工日期：2016 年 6 月 20 日至 2019 年 6 月 30 日 项目负责人：鲁春林	业绩二
		业绩三	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	工作年限	33 年	工作年限	年		
					资格	总监理工程师姓名：鲁春林 专业：房屋建筑工程/市政公用工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：00399933	资格	/		

3	北京建兴宏图工程管理有限公司	业绩一	项目名称：平谷二号地三期 PG00-0002-6006 地块 R2 二类居住用地项目(监理) 建设单位：北京城建鑫泰房地产开发有限公司 建设规模：136437.28 平方米 合同金额：231.943376 万元 开竣工日期：2021.03.10-2023.07.25 项目负责人：倪学军	项目名称：平谷区峪口镇峪口村集体土地租赁住房项目（监理） 建设单位：北京燕谷和峪房地产开发有限公司 建设规模：107300 平方米 合同金额：575.3826 万元 开竣工日期：2024.01.06-2026.01.29 项目负责人：张文平	业绩一	项目名称：平谷区马坊镇 B01-01 地块商业金融用地项目（监理） 建设单位：北京新华联宏石商业地产有限公司 建设规模：163364.71 平方米 合同金额：580.17 万元 开竣工日期：2016.06.22-2022.07.19	业绩	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩二	项目名称：北京市平谷区夏各庄镇 PG11-0100-6103 等地块 R2 二类居住用地项目 建设单位：北京润谷置业有限公司 建设规模：177288.6 平方米 合同金额：318.6 万元 开竣工日期：2019.10.10-2022.06.27 项目负责人：刘文利	/	业绩二	项目名称：北京市平谷区兴谷街道 PG-0007-6004、6008 地块 R2 二类居住用地 PG-0007-6003 地块 A33 基础教育用地项目 (A-1#住宅楼等 20 项) 建设单位：北京金科德远置业有限公司 建设规模：176419.19 平方米 合同金额：241.1653 万元 开竣工日期：2018.09.30-2022.07.11		业绩二	/

		业绩三	<p>项目名称：平谷区兴谷新消费综合体项目</p> <p>建设单位：北京市平谷区联扶实业管理有限公司</p> <p>建设规模：149300 平方米</p> <p>合同金额：999.866 万元</p> <p>开工日期：2023.06.25-2024.10.18</p> <p>项目负责人：刘文利</p>	/	工作年限	31 年	工作年限	/ 年
		业绩四	<p>项目名称：北京市平谷区兴谷街道 PG-0007-6004、6008 地块 R2 二类居住用地 PG-0007-6003 地块 A33 基础教育用地项目 (A-1#住宅楼等 20 项)</p> <p>建设单位：北京金科德远置业有限公司</p> <p>建设规模：176419.19 平方米</p> <p>合同金额：241.1653 万元</p> <p>开工日期：2018.09.30-2022.07.11</p> <p>项目负责人：井福才</p>	/	资格	<p>姓名：井福才</p> <p>专业：房屋建筑工程、市政公用工程</p> <p>等级：高级工程师</p> <p>注册证书编号：00780575</p>	资格	/
4	北京潞运建设工程监理有限责任公司	业绩一	<p>项目名称：北京市通州区潞城镇棚户区改造土地开发项目 BCD 区后北营东侧二期地块及西北角地块安置房项目监理 (一标段)</p> <p>建设单位：北京新奥集团有限公司</p> <p>建设规模：160048 平方米</p> <p>合同金额：920.6 万元</p> <p>开工日期：2017.6.9-2020.5.29</p> <p>项目负责人：张文库</p>		业绩	<p>业绩一</p> <p>项目名称：北京城市副中心职工中转房北区项目二标段 (监理)</p> <p>建设单位：北京市保障性住房建设投资中心</p> <p>建设规模：220000 平方米</p> <p>合同金额：1491.93 万元</p> <p>开工日期：2017.8.1-2020.5.15</p> <p>项目负责人：肖举学</p>	业绩	<p>业绩一</p> <p>项目名称：/</p> <p>建设单位：/</p> <p>建设规模：/平方米</p> <p>合同金额：/万元</p> <p>开工日期：/</p> <p>项目负责人：/</p>

		业绩二	项目名称：运河核心区3号地定向安置房1#楼等2项；运河核心区3号地定向安置房3#住宅楼5项工程监理 建设单位：北京新城基业投资发展有限公司 建设规模：103634.46平方米 合同金额：295.904万元 开竣工日期：2010.11.14-2020.6.22 项目负责人：张文库		业绩二	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：		业绩二	/
		业绩三	项目名称：北京城市副中心职工中转房北区项目二标段（监理） 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：220000平方米 合同金额：1491.93万元 开竣工日期：2017.8.1-2020.5.15 项目负责人：肖举学	工作年限	年	工作年限	年		
				资格	总监理工程师姓名：肖举学 专业：工民建 等级：注册监理工程师 注册证书编号：11013837	资格	/		
		业绩四	项目名称：通州区中西医结合医院建设工程（监理） 建设单位：北京市通州区卫生局 建设规模：119888平方米 合同金额：1077.32万元 开竣工日期：2014.10.8-2020.6.20 项目负责人：孔凡君						

业绩五	项目名称：通州区东方厂周边棚户区改造安置房项目三标段 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：148400 平方米 合同金额：969.874 万元 开竣工日期：2018.12.28-2021.11.2 项目负责人：董亚新							
	业绩六	项目名称：通州经济开发区西区南扩区三、五、六期棚户区改造项目安置房及配套设施（监理） 建设单位：北京市通州区住房保障事务中心 建设规模：314970.19 平方米 合同金额：1140.3 万元 开竣工日期：2021.9.30-2024.7.6 项目负责人：李冠男						
	业绩七	项目名称：2020 世界休闲大会主会场项目 建设单位：北京金海湖文旅投资有限公司 建设规模：65680 平方米 合同金额：206.75246 万元 开竣工日期：2018.5.1-2021.1.21 项目负责人：关志虎						

5	北京博建工程监理有限公司	业绩一	项目名称：北京市海淀区东升镇京昌路楔形绿地棚户区改造项目（二期）0803-631-1 地块 R2 二类居住用地（配建“保障性租赁住房”）项目（监理） 建设单位：北京信和壹品置业有限公司 建设规模：97463.10 平方米 合同金额：853.60 万元 开竣工日期：2022.03.15-2024.11.13 总监理工程师：顾正茂		项目名称：北京市海淀区东升镇京昌路楔形绿地棚户区改造项目（二期）0803-631-1 地块 R2 二类居住用地（配建“保障性租赁住房”）项目（监理） 建设单位：北京信和壹品置业有限公司 建设规模：97463.10 平方米 合同金额：853.60 万元 开竣工日期：2022.03.15-2024.11.13 总监理工程师：顾正茂	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩二	项目名称：北京市海淀区东升镇京昌路楔形绿地棚户区改造项目（二期）0803-631-2 地块 R2 二类居住用地、0803-633 地块 A33 基础教育用地（配建“保障性租赁住房”）（2-1#住宅楼等 15 项）、（幼儿园等 2 项） 建设单位：北京壹品信和置业有限公司 建设规模：109813 平方米 合同金额：1056 万元 开竣工日期：2022.03.15-2024.11.13 总监理工程师：顾正茂	业绩	项目名称：北京市海淀区东升镇京昌路楔形绿地棚户区改造项目（二期）0803-631-2 地块 R2 二类居住用地、0803-633 地块 A33 基础教育用地（配建“保障性租赁住房”）（2-1#住宅楼等 15 项）、（幼儿园等 2 项） 建设单位：北京壹品信和置业有限公司 建设规模：109813 平方米 合同金额：1056 万元 开竣工日期：2022.03.15-2024.11.13 总监理工程师：顾正茂	业绩二	/
		业绩三	项目名称：北京市平谷区马昌营镇（沥青厂）PG12-0102-6001、6002 地块 R2 二类居住用地、0004 地块公园绿地、0019 地块防护绿地项目（1#共有产权住宅楼等 15 项）	工作 年限	30 年	工作 年限	年
		资格	总监理工程师姓名：顾正茂	资格	/		

			建设单位：北京诚开京晟房地产开发有限责任公司 建设规模：122096.79 平方米 合同金额：789.58 万元 开竣工日期：2022.01.15-2024.05.15 总监理工程师：刘朝栋	项目负责人：		专业：房屋建筑工程/市政公用工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：00264559			
6	北京建华工程监理有限公司	业绩一	项目名称：通州区梨园镇大稿村集体土地租赁住房项目（A1#楼（租赁住房）等 8 项）（监理） 建设单位：北京市通州区梨园镇大稿村经济合作社 建设规模：68848.15 平方米 合同金额：520.7940 万元 开竣工日期：2020/10/15-2024/12/31 项目负责人：张明才	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	业绩	业绩一	项目名称：通州区梨园镇大稿村集体土地租赁住房项目（A1#楼（租赁住房）等 8 项）（监理） 建设单位：北京市通州区梨园镇大稿村经济合作社 建设规模：68848.15 平方米 合同金额：520.7940 万元 开竣工日期：2020/10/15-2024/12/31 项目负责人：张明才	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩二	项目名称：昌平区南邵镇（中关村科技园昌平园东区二期）0303-07 地块 F1 住宅混合公建用地（配建人才公共租赁住房）项目（监理） 建设单位：北京昌基鸿业房地产开发有限公司 建设规模：197320 平方米 合同金额：1193.89 万元 开竣工日期：2016/12/30-2020/10/12 项目负责人：李文	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：		业绩二	项目名称：通州区运河核心区 IV-10、IV-11 地块 F3 其他类多功能用地项目 建设单位：保利（北京）房地产开发有限公司 建设规模：108293.46 平方米 合同金额：923.83 万元 开竣工日期：2015/5/15-2019/1/30 项目负责人：张明才	业绩二	/
		业绩三	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额：	工作年限	28 年	工作年限	年	



			开竣工日期： 项目负责人：	开竣工日期： 项目负责人：	资格 总监理工程师姓名： 张明才 专业： 房屋建筑工程/市政公用工程 等级： 注册监理工程师 注册证书编号： 00451251	资格 /	
7	北京首建工程咨询有限公司	业绩一 项目名称：马坊镇中心区南区定向安置房（一期）项目 A1#住宅楼、A2#住宅楼、A3#住宅楼及配套、A4#住宅楼及配套、A5#住宅楼及配套、A6#住宅楼、B7#住宅楼、A 区地下汽车库（监理） 建设单位：北京倚基土地开发有限公司 建设规模：141758 平方米 合同金额：723.63 万元 开竣工日期：2017.03.01-2020.07.17 项目负责人：林伟		业绩 项目名称：马坊镇中心区南区定向安置房（一期）项目 A1#住宅楼、A2#住宅楼、A3#住宅楼及配套、A4#住宅楼及配套、A5#住宅楼及配套、A6#住宅楼、B7#住宅楼、A 区地下汽车库（监理） 建设单位：北京倚基土地开发有限公司 建设规模：141758 平方米 合同金额：723.63 万元 开竣工日期：2017.03.01-2020.07.17 项目负责人：林伟	业绩 项目名称：B35 地块地下车库等 14 项（北京市平谷区平谷镇、王辛庄镇 F2 公建混合住宅用地、C2 商业金融用地项目）（监理） 建设单位：北京九源富春房地产开发有限公司 建设规模：141141 平方米 合同金额：550.24 万元 开竣工日期：2013.03.11-2015.07.10 项目负责人：林伟	业绩一 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩二 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/

		业绩三	<div>项目名称：北京雁栖湖生态发展示范区 环境整治定向安置房项目二期二标段（监理）</div> <div>建设单位：北京北控城市开发有限公司</div> <div>建设规模：246131.91 平方米</div> <div>合同金额：42356502 万元</div> <div>开竣工日期：2019.02.20-2022.11.18</div> <div>项目负责人：姜海涛</div>	工作年限	37 年	工作年限	年
				资格	总监理工程师姓名：林伟 专业：房屋建筑、市政公用 等级：注册监理工程师 注册证书编号：11002353	资格	/
合格申请人商务信息公示填写说明			1. 资格预审评审后，合格申请人数量大于文件约定数量的，需要进行合格申请人商务信息公示；资格预审评审后，合格申请人数量小于等于文件约定数量的，不需要进行合格申请人商务信息公示。 2. 合格申请人商务信息公示不按照资格预审评审分数高低排序。				