

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中景恒基工程管理有限公司								
2	北京中联环建设工程管理有限公司								
3	北京中城建建设管理有限公司								
4	北京化科工程管理有限公司								
5	北京中建协工程咨询有限公司								
6	北京中集协工程管理有限公司								
7	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值

1	北京中联环建设工程管理有限公司	22000000 .00	22000000 .00	0.00	共计 1080 日历天；自 2025年08月01日 始，至 2028年07月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		韩龙	
2	北京中城建建设管理有限公司	22029170 .00	22029170 .00	0.00	共计 1080 日历天；自 2025年08月01日 始，至 2028年07月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24_ 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		张文生	
3	北京中景恒基工程管理有限公司	22020000 .00	22020000 .00	0.00	共计 1080 日历天；自 2025年08月01日 始，至 2028年07月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/。		刘毅	
4	北京中集协工程管理有限公司	22029100 .00	22029100 .00	0.00	共计 1080 日历天；自 2025年08月01日 始，至 2028年07月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		关建钢	

5	北京中建协工程咨询有限公司	21920000 .00	21920000 .00	0.00	共计 1080 日历天；自 2025年08月01日 始，至 2028年07月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限：/。		孔祥繁	
6	北京化科工程管理有限公司	20000000 .00	20000000 .00	0.00	共计 1080 日历天；自 2025年08月01日 始，至 2028年07月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期限/。		张宏强	
7	北京华夏工程项目管理有限责任公司	21000000 .00	21000000 .00	0.00	共计 1080 日历天；自 2025年08月01日 始，至 2028年07月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_ 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		王佳	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		22029175.76							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									

三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京中景恒基工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.00	58.83	53.59	53.69	49.23	
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.20	87.03	81.79	81.89	77.43	
	最终评审得分	83.34					
	商务部分	--	--	--	--	--	

北京中联环建设工程管理有限公司	技术部分	58.00	58.60	53.61	53.96	49.65	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.10	87.70	82.71	83.06	78.75	
	最终评审得分	84.49					
北京中城建建设管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.00	59.96	54.43	55.28	49.98	
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.20	88.16	82.63	83.48	78.18	
	最终评审得分	84.76					
北京化科工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	54.00	58.69	55.53	46.02	49.37	
	投标报价部分	25.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.20	83.89	80.73	71.22	74.57	

	最终评审得分	79.22					
北京中建协工程 咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	62.50	64.92	59.45	61.89	55.03	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	91.60	94.02	88.55	90.99	84.13	
	最终评审得分	91.19					
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.00	58.78	53.31	37.63	44.96	
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.20	86.98	81.51	65.83	73.16	
	最终评审得分	80.45					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	59.00	59.55	54.45	55.31	47.71	
	投标报价部分	28.20					

北京华夏工程项目管理有限责任公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.20	87.75	82.65	83.51	75.91	
	最终评审得分	84.64					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京中建协工程咨询有限公司					
第二中标候选人		北京中城建建设管理有限公司					
第三中标候选人		北京华夏工程项目管理有限责任公司					

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中建协工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级 电力工程监理乙级 机电安装工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11009150，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京中城建建设管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00852547，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00403768，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人王红杏18515289731

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 07 月 17 日