

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司								
2	北京双圆工程咨询监理有限公司								
3	北京国金管理咨询有限公司								
4	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
5	北京星舟工程管理有限公司								
6	北京日日豪工程建设监理有限责任公司								
7	北京光华建设监理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1230250.00	1230250.00	0.00	共计 728 日历天；自 2025年07月31日 始，至 2027年07月29日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限：在工程保修期及缺陷责任期间协助使用方制定保修计划；对已完成工程质量事实的处理，包括进行原因调查与分析，责任划分，维修方案审核，整改（返修）检查和验收_。	刘庆斌	
---	-----------------	------------	------------	------	---	---	-----	--



2	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	1323350.00	1323350.00	0.00	共计 728 日历天 ；自 2025年07月 31日 始，至 2027年07月29日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限_在工程保 修期及缺陷责任 期间协助使用方 制定保修计划 ；对已完成工程 质量事实的处理 ，包括进行原因 调查与分析、责 任划分、维修方 案审核、整改(返 修)检查和验收 _。	任均	
---	-------------------	------------	------------	------	---	--	----	--



3	北京星舟工程管理有限公司	1296750.00	1296750.00	0.00	共计 728 日历天；自 2025年07月31日 始，至 2027年07月29日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限：在工程保修期及缺陷责任期间协助使用方制定保修计划；对已完成工程质量事实的处理，包括进行原因调查与分析、责任划分、维修方案审核、整改(返修)检查和验收。	张振华	
---	--------------	------------	------------	------	--	--	-----	--



4	北京国金管理咨询有限公司	1316700.00	1316700.00	0.00	共计 728 日历天；自 2025年07月31日 始，至 2027年07月29日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_其他相关服务期：在工程保修期及缺陷责任期间协助使用方制定保修计划：对已完成工程质量事实的处理，包括进行原因调查与分析、责任划分、维修方案审核、整改（返修）检查和验收。。	田健	
---	--------------	------------	------------	------	---	---	----	--



5	北京双圆工程咨询监理有限公司	1268677.00	1268677.00	0.00	自2025年07月31日始,至2027年07月29日止;共计728天。	(1)保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2)其他相关服务期限自始,至在工程保修期及缺陷责任期间协助使用方制定保修计划;对已完成工程质量事实的处理,包括进行原因调查与分析、责任划分、维修方案审核、整改(返修)检查和验收。止。	李福青	
---	----------------	------------	------------	------	-------------------------------------	--	-----	--



6	北京日日豪工程建设监理有限责任公司	1236900.00	1236900.00	0.00	共计 728 日历天；自 2025年07月31日 始，至 2027年07月29日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限在工程保修期及缺陷责任期间协助使用方制定保修计划；对已完成工程质量事实的处理，包括进行原因调查与分析、责任划分、维修方案审核、整改（返修）检查和验收。	白昱	
---	-------------------	------------	------------	------	---	---	----	--



7	北京光华建设监理有限公司	1243550.00	1243550.00	0.00	共计 728 日历天 ；自 2025年07月 31日 始，至 2027年07月29日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个月 ； (2) 其他相关服 务期限_在工程保 修期及缺陷责任 期间协助使用方 法制定保修计划 ；对已完成工程 质量事实的处理 ，包括进行原因 调查与分析、责任 划分、维修方 案审核、整改 (返修)检查和 验收。_。	李斌								
<input type="checkbox"/> 标底															
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1330000.00													
其他情况记录：		无													
三、评标情况															
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据															



序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京诺士诚国际 工程项目管理有 限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	55.70	61.60	55.20	57.70	50.10
	投标报价部分			26.40		
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	82.10	88.00	81.60	84.10	76.50
	最终评审得分			83.90		
	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	58.10	65.20	60.90	63.00	59.00
	投标报价部分			30.00		



北京双圆工程咨询监理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.10	95.20	90.90	93.00	89.00	
	最终评审得分	91.70					
北京国金管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.80	63.00	54.90	56.80	48.90	
	投标报价部分	26.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.20	89.40	81.30	83.20	75.30	
	最终评审得分	83.63					
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.50	61.20	54.40	55.00	43.90	
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.70	89.40	82.60	83.20	72.10	
	最终评审得分	84.57					
	商务部分	--	--	--	--	--	



北京星舟工程管理有限公司	技术部分	55.00	61.90	59.10	58.70	54.50	
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	83.20	90.10	87.30	86.90	82.70	
	最终评审得分	86.73					
北京日日豪工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.50	61.50	58.50	57.70	52.50	
	投标报价部分	28.80					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.30	90.30	87.30	86.50	81.30	
	最终评审得分	87.03					
北京光华建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.20	63.10	59.20	59.20	54.20	
	投标报价部分	28.80					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.00	91.90	88.00	88.00	83.00	



	最终评审得分	87.97
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京双圆工程咨询监理有限公司	
第二中标候选人	北京光华建设监理有限公司	
第三中标候选人	北京日日豪工程建设监理有限责任公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京双圆工程咨询监理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>化工石油工程监理甲级</u> <u>机电安装工程监理甲级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近5年具有已竣工且验收合格的总建筑面积在1万平方米及以上或工程投资总额在6000万元及以上的房屋建筑工程</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> </u>，注册专业 <u> </u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： <u> / </u></p>
2	北京光华建设监理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近5年具有已竣工且验收合格的总建筑面积在1万平方米及以上或工程投资总额在6000万元及以上的房屋建筑工程</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11002260</u>，注册专业 <u> </u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： <u> / </u></p>
3	北京日日豪工程建设监理有限责任公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>机电安装工程监理甲级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近5年具有已竣工且验收合格的总建筑面积在1万平方米及以上或工程投资总额在6000万元及以上的房屋建筑工程</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11010604</u>，注册专业 <u> </u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： <u> / </u></p>

五、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请以书面形式加盖单位公章后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。联系人：赵志印；联系地址：北京市怀柔区杨宋镇凤翔三园11号院3号楼171室；联系方式：15811208179；邮箱：416746977@qq.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 07 月 29 日

