

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京市建筑装饰设计工程有限公司									
2	凯基鼎世建设发展有限公司									
3	中建二局装饰工程有限公司									
4	方圆化集团有限公司									
5	京开建设集团有限公司									
6	北京硕泽建设开发集团有限公司-中建远大(北京)建设工程有限公司对项目FZZCA02500013投标联合体									
7	北京华开建筑工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
1	北京华开建筑工程有限公司								姓名	市场行为 信用评价 分值
2	北京市建筑装饰设计工程有限公司	29800179.79	165	合格	达标	712973.02	0.00		李祥军	
3	北京硕泽建设开发集团有限公司-中建远大(北京)建设工程有限公司对项目FZZCA02500013投标联合体									



4	方圆化集团有限公司	29802055.46	165	合格	达标	707548.32	0.00		姜伟	
5	京开建设集团有限公司	29805840.60	165	合格	达标	723315.31	0.00		李文波	
6	凯基鼎世建设发展有限公司	29701868.52	165	合格	达标	728853.31	0.00		宋桂龙	
7	中建二局装饰工程有限公司	28345644.86	165	合格	达标	687125.70	0.00		王荣	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)			
■ 招标控制价	29806138.86	165	合格	达标	701052.75					
其他情况记录										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	方圆化集团有限公司	1、形式评审步骤手动废标, 废标原因: 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7



北京市建筑装饰设计工程有限公司	1)施工组织设计	21.50	20.50	23.20	21.30	22.90	21.50	22.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	60.00						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	81.84						
	7)各评委得分平均值	81.84						
凯基鼎世建设发展有限公司	1)施工组织设计	27.20	27.70	25.00	28.20	27.10	26.00	28.30
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	65.00						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	92.36						
	7)各评委得分平均值	92.36						
中建二局装饰工程有限公司	1)施工组织设计	19.60	19.60	21.80	20.40	20.55	20.50	18.30
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	61.00						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	80.87						



	7) 各评委得分平均值	80.87						
方圆化集团有限公司	1) 施工组织设计	21.40	20.40	22.80	21.30	22.30	21.00	22.80
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	21.76						
京开建设集团有限公司	1) 施工组织设计	22.70	22.10	23.80	22.10	24.85	22.00	24.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.94						
	7) 各评委得分平均值	82.94						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	凯基鼎世建设发展有限公司
第二中标候选人	京开建设集团有限公司
第三中标候选人	北京市建筑装饰设计工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	凯基鼎世建设发展有限公司	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>资质</u>， <u>具有已完工的单项合同额在2500万元(含)以上的建筑装饰装修工程</u> <u>(近年类似工程描述)</u> <u>业绩</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>，注册证书编号 <u>京1112017201900481</u>，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	京开建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>资质</u>， <u>具有已完工的单项合同额在2500万元(含)以上的建筑装饰装修工程</u> <u>(近年类似工程描述)</u> <u>业绩</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>项目经理</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>，注册证书编号 <u>京1112006200915316</u>，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	北京市建筑装饰设计工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>资质</u>， <u>具有已完工的单项合同额在2500万元(含)以上的建筑装饰装修工程</u> <u>(近年类似工程描述)</u> <u>业绩</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>，注册证书编号 <u>京1112016201637069</u>，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)，并将原件提交至北京泽贤工程咨询有限责任公司。联系人：宋工；电话：18046581449；电子邮件：zexianwubu@126.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人：(盖企业CA电子印章)



日期: 2025 年 07 月 10 日

