

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京市建筑装饰设计工程有限公司									
2	凯基鼎世建设发展有限公司									
3	中建二局装饰工程有限公司									
4	方圆化集团有限公司									
5	京开建设集团有限公司									
6	北京硕泽建设开发集团有限公司-中建远大(北京)建设工程有限公司对项目FZZCA02500013投标联合体									
7	北京华开建筑装饰工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京华开建筑装饰工程有限公司									
2	北京市建筑装饰设计工程有限公司	29800179.79	165	合格	达标	712973.02	0.00		李祥军	
3	北京硕泽建设开发集团有限公司-中建远大(北京)建设工程有限公司对项目FZZCA02500013投标联合体									



4	方圆化集团有限公司		29802055.46	165	合格	达标	707548.32	0.00		姜伟	
5	京开建设集团有限公司		29805840.60	165	合格	达标	723315.31	0.00		李文波	
6	凯基鼎世建设发展有限公司		29701868.52	165	合格	达标	728853.31	0.00		宋桂龙	
7	中建二局装饰工程有限公司		28345644.86	165	合格	达标	687125.70	0.00		王荣	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）				
■ 招标控制价		29806138.86	165	合格	达标	701052.75	0.00				
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投 标人名称		否决的原因及依据								
1	方圆化集团有限公司		1、形式评审步骤手动废标，废标原因：在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			



北京市建筑装饰设计工程有限公司	1) 施工组织设计	21.50	20.50	23.20	21.30	22.90	21.50	22.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.84						
	7) 各评委得分平均值	81.84						
凯基鼎世建设发展有限公司	1) 施工组织设计	27.20	27.70	25.00	28.20	27.10	26.00	28.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.36						
	7) 各评委得分平均值	92.36						
中建二局装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	19.60	19.60	21.80	20.40	20.55	20.50	18.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	61.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	80.87						



	7) 各评委得分平均值	80.87						
方圆 化集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	21.40	20.40	22.80	21.30	22.30	21.00	22.80
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	21.76						
京开 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	22.70	22.10	23.80	22.10	24.85	22.00	24.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.94						
	7) 各评委得分平均值	82.94						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		凯基鼎世建设发展有限公司						
第二中标候选人		京开建设集团有限公司						
第三中标候选人		北京市建筑装饰设计工程有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	凯基鼎世建设发展有限公司	1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>具有已完工的单项合同额在2500万元（含）以上的建筑装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201900481</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	京开建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> 资质， <u>具有已完工的单项合同额在2500万元（含）以上的建筑装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>项目经理</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200915316</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京市建筑装饰设计工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>具有已完工的单项合同额在2500万元（含）以上的建筑装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112016201637069</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），并将原件提交至北京泽贤工程咨询有限责任公司。联系人：宋工；电话：18046581449；电子邮件：zexianwubu@126.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托  CA电子印章）

日期： 2025 年 07 月 10 日

