



投标人商务信息公示表

编号 10402 110	投标人 名称 北京城建建设工程有限公司	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人(如有)	
				业绩一	业绩	业绩二	业绩	业绩二
1	北京城建建设工程有限公司	业绩一	项目名称:南苑村A区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程(三标段) 建设单位:北京中恒瑞通房地产开发有限公司 建设规模:185945.81平方米 合同金额:83172.90万元 开竣工日期:2021.1.22-2023.5.22 项目负责人:单广江	/	业绩一	项目名称:丰台区小井新村二期回迁房项目(A9#住宅楼等9项) 建设单位:北京市小井房地产开发有限责任公司 建设规模:161875.41平方米 合同金额:72301.67万元 开竣工日期:2019.3.15-2022.1.6 项目负责人:张浩	业绩	项目名称:南苑村A区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程(三标段) 建设单位:北京中恒瑞通房地产开发有限公司 建设规模:185945.81平方米 合同金额:83172.90万元 开竣工日期:2021.1.22-2023.5.22 项目负责人:单广江
		业绩二	项目名称:丰台区小井新村二期回迁房项目(A9#住宅楼等9项) 建设单位:北京市小井房地产开发有限责任公司 建设规模:161875.41平方米 合同金额:72301.67万元 开竣工日期:2019.3.15-2022.1.6 项目负责人:张浩	/	业绩二	/		/
		业绩三	项目名称:平谷区府前街旧城棚户区改造项目(一期)10-09(B)地块 建设单位:北京城谷恒泰房地产开发有限公司 建设规模:77765.36平方米 合同金额:34798.35万元 开竣工日期:2019.2.20-2021.12.10 项目负责人:黄伟	/	工作年限	19年	工作年限	24年
		业绩四	项目名称:丰台区小井新村东区回迁房项目(1#住宅楼等22项) 建设单位:北京市小井房地产开发有限责任公司 建设规模:209997.65平方米 合同金额:126066.69万元 开竣工日期:2021.6.20-2024.10.28 项目负责人:任亮	/	资格	建造师姓名:张浩 专业:建筑工程 等级:一级 注册证书编号:京1112016201638051	资格	技术负责人姓名:霍君娣



2	北京建工四建设工程有限公司	业绩一	项目名称：北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L02、L05地块R2二类居住用地、A334托幼用地项目 建设单位：北京中绿园房地产开发有限公司 建设规模：110457.30平方米 合同金额：430543640.72元 开竣工日期：2021.10.30-2023.12.01 项目负责人：刘德斌	/	业绩	项目名称：昌平区北七家镇CP07-0203-0007等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目-标段 建设单位：北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模：113847.44平方米 合同金额：408420867.08元 开竣工日期：2019.03.25-2021.06.05 项目负责人：刘海山	业绩一	项目名称：昌平区北七家镇CP07-0203-0007等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目-标段 建设单位：北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模：113847.44平方米 合同金额：408420867.08元 开竣工日期：2019.03.25-2021.06.05 项目负责人：刘海山
			项目名称：昌平区沙河镇七里渠南北村土地一级开发项目CP00-1600-0015等R2二类居住用地、B4综合性商业金融服务业用地项目(B01#住宅楼等18项) 建设单位：北京怡和置业有限公司 建设规模：150419.90平方米 合同金额：573206629.27元 开竣工日期：2019.09.18-2021.12.28 项目负责人：毕高飞	/		项目名称：昌平区北七家镇CP07-0203-0007等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目-标段 建设单位：北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模：113847.44平方米 合同金额：408420867.08元 开竣工日期：2019.03.25-2021.06.05 项目负责人：刘海山		项目名称：昌平区北七家镇CP07-0203-0007等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目-标段 建设单位：北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模：113847.44平方米 合同金额：408420867.08元 开竣工日期：2019.03.25-2021.06.05 项目负责人：刘海山
		业绩三	项目名称：昌平区北七家镇CP07-0203-0007等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目-标段 建设单位：北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模：113847.44平方米 合同金额：408420867.08元 开竣工日期：2019.03.25-2021.06.05 项目负责人：刘海山	/	工作年限	30年	工作年限	26年
			建造师姓名：刘海山 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112006200701803		资格	建造师姓名：刘海山 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112006200701803	资格	技术负责人姓名：贾洪振



3	北京六建集团有限责任公司	业绩一	项目名称：香山一期安置房项目B地块工程 建设单位：北京香山旅游文化发展有限公司 建设规模：202446.10平方米 合同金额：104000万元 开竣工日期：2018.9.16-2023.3.15 项目负责人：闫邵华	/	业绩	业绩一	项目名称：海淀北部地区整体开发永丰产业基地(新)HD00-0403-013、122地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目(二标段) 建设单位：北京建海汇合房地产开发有限公司 建设规模：122846.8平方米 合同金额：493800557.43元 开竣工日期：2020.11.16-2023.8.22 项目负责人：孟晓勇	业绩	业绩一	项目名称：平房乡姚家园新村三期安置房项目(1#住宅楼等23项)一标段(PF07地块) 建设单位：北京聚鑫城投置业有限公司 建设规模：181476.66平方米 合同金额：875148823.23元 开竣工日期：2021.2.20-2023.6.27 项目负责人：孙学军
		业绩二	项目名称：平房乡姚家园新村三期安置房项目(1#住宅楼等23项)一标段(PF07地块) 建设单位：北京聚鑫城投置业有限公司 建设规模：181476.66平方米 合同金额：875148823.23元 开竣工日期：2021.2.20-2023.6.27 项目负责人：孙学军	/		业绩二	/		业绩二	/
		业绩三	项目名称：北京城市副中心职工周转房(北区)项目三标段 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：250000平方米 合同金额：1142685371.91元 开竣工日期：2017.8.18-2020.8.17 项目负责人：单玉强	/	工作年限	27年	工作年限	18年	资格	建造师姓名： 孟晓勇 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112012201221746



4	北京住总第四开发建设有限公司	业绩一	项目名称: 卢沟桥南里4、5、6号地棚改安置房及公共配套设施项目1503-637、1503-638、1503-645地块 建设单位: 北京京城置地有限公司 建设规模: 296133.94平方米 合同金额: 1171585060.84元 开竣工日期: 2017.9.16-2022.4.15 项目负责人: 贾楠	/	业绩	业绩一	项目名称: 北京市密云区穆家峪镇新农村刘林池村棚户区改造项目新农村回迁地块MY00-0400-0005 (G地块) 地块回迁安置房(施工) 建设单位: 北京住总绿都投资开发有限公司 建设规模: 104558.74平方米 合同金额: 480298998.55元 开竣工日期: 2020.12.3-2022.12.7 项目负责人: 刘辉	业绩	业绩一	项目名称: 北京市密云区穆家峪镇新农村刘林池村棚户区改造项目新农村回迁地块MY00-0400-0005 (G地块) 地块回迁安置房(施工) 建设单位: 北京住总绿都投资开发有限公司 建设规模: 104558.74平方米 合同金额: 480298998.55元 开竣工日期: 2020.12.3-2022.12.7 项目负责人: 刘辉
		业绩二	项目名称: 北京市密云区穆家峪镇新农村刘林池村棚户区改造项目新农村回迁地块MY00-0400-0005 (G地块) 地块回迁安置房(施工) 建设单位: 北京住总绿都投资开发有限公司 建设规模: 104558.74平方米 合同金额: 480298998.55元 开竣工日期: 2020.12.3-2022.12.7 项目负责人: 刘辉	/		业绩二	/		业绩二	/
		业绩三	项目名称: 光源里棚户区改造项目C1地块是公共总承包工程 建设单位: 北京天恒正合置业有限公司 建设规模: 106528.57平方米 合同金额: 417513569元 开竣工日期: 2020.1.1-2024.12.13 项目负责人: 杨广迎	/		工作年限	14年	工作年限	21年	
						资格	建造师姓名: 刘辉 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112009200915052	资格	技术负责人姓名: 李磊	



5	中航建 设工程集 团有限公 司	业绩一	项目名称：丰台区云岗西路9号院职工住宅项目（1#住宅楼等9项） 建设单位：中国航天科工集团第三研究院 建设规模：99976.33平方米 合同金额：443882578.05元 开竣工日期：2020.11.16-2024.06.30 项目负责人：辛景洲	/	业绩	业绩一	项目名称：6#住宅楼等7项（航天城生活区5栋住宅及配套地下车库） 建设单位：中国航天科技集团公司第五研究院 建设规模：187082.1平方米 合同金额：47336.59万元 开竣工日期：2013.11.21-2016.01.18 项目负责人：左昭青	业绩	业绩一	项目名称：丰台区云岗西路9号院职工住宅项目（1#住宅楼等9项） 建设单位：中国航天科工集团第三研究院 建设规模：99976.33平方米 合同金额：44388万元 开竣工日期：2020.11.16-2024.06.30 项目负责人：辛景洲
		业绩二	项目名称：万瑞花园一期项目EPC总承包工程 建设单位：淮安市清江浦城乡建设投资发展有限公司 建设规模：124552.42平方米 合同金额：37952万元 开竣工日期：2020.06.18-2022.06.30 项目负责人：还启国	/		业绩二	/		业绩二	/
		业绩三	项目名称：平房乡姚家园新村三期安置房项目（1#住宅楼等23项）二标段（PF08-09地块） 建设单位：北京聚鑫城投置业有限公司 建设规模：80749.45平方米 合同金额：386526119.9元 开竣工日期：2021.02.20-2023.06.27 项目负责人：宋艳成	/	工作年限	17 年	工作年限	21 年	资格	建造师姓名：左昭青 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112011201119316 / 0293364



6	中建三局第三建筑工程有限公司	业绩一	项目名称: 融创臻园(一期)地室、S1-S11商业配套、1幢-13幢住宅楼、14幢幼儿园 建设单位: 惠州市岭湖投资有限公司 建设规模: 256628平方米 合同金额: 59698万元 开竣工日期: 2018.4.10-2020.12.21 项目负责人: 李庆	/	业绩	业绩一	项目名称: 北京丽泽金融商务区北区菜户营(E地块)“三定三限三结合”定向安置房工程 建设单位: 北京丽泽金都置业有限公司 建设规模: 87112.79平方米 合同金额: 270291798.99元 开竣工日期: 2017.12.06-2019.11.26 项目负责人: 马玉英	业绩	业绩一	项目名称: 北京丽泽金融商务区北区菜户营(E地块)“三定三限三结合”定向安置房工程 建设单位: 北京丽泽金都置业有限公司 建设规模: 87112.79平方米 合同金额: 270291798.99元 开竣工日期: 2017.12.06-2019.11.26 项目负责人: 马玉英
			项目名称: 济南万科中麓府项目二期总承包工程 建设单位: 济南万保盛辉地产开发有限公司 建设规模: 136824.67平方米 合同金额: 30897.85万元 开竣工日期: 2018.04.11-2021.05.13 项目负责人: 姜哲				/			
			项目名称: 珑悦府B区项目二标段施工总承包工程 建设单位: 济南高新智慧谷投资置业有限公司 建设规模: 74372.65平方米 合同金额: 18762万元 开竣工日期: 2019.12.18-2022.9.23 项目负责人: 张洪钧				工作年限 建造师姓名: 马玉英 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112014201428592			20 年 技术负责人姓名: 司洋



中建一局集团第二建筑有限公司	业绩一	项目名称:津武(挂)2019-055号地块房地产开发 建设单位:天津兴津房地产开发有限公司 建设规模:99913.73平方米 合同金额:36722.8986万元 开竣工日期:2020.6.4-2022.5.6 项目负责人:张立彬	/	业绩一	项目名称:津武(挂)2019-055号地块房地产开发 建设单位:天津兴津房地产开发有限公司 建设规模:99913.73平方米 合同金额:36722.8986万元 开竣工日期:2020.6.4-2022.5.6 项目负责人:张立彬	/	业绩一	项目名称:阳光海岸鼎龙·天海湾一期住宅工程 建设单位:徐闻永业房地产开发有限公司 建设规模:148938.56平方米 合同金额:45209.2919万元 开竣工日期:2018.10.01-2021.04.25 项目负责人:刘文卿
		项目名称:阳光海岸鼎龙·天海湾一期住宅工程 建设单位:徐闻永业房地产开发有限公司 建设规模:148938.59平方米 合同金额:45209.2919万元 开竣工日期:2018.10.1-2021.4.25 项目负责人:刘文卿	/		业绩二	/		/
	业绩三	项目名称:宝城34-2片区城市更新单元(东片区)02地块施工总承包工程 建设单位:深圳招商房地产有限公司 建设规模:151988.74平方米 合同金额:345724481.80元 开竣工日期:2019.11.01-2021.12.24 项目负责人:汪彦涛	/	业绩	业绩三	/	业绩	/
		项目名称:鑫源一品 建设单位:灌南宏远房地产开发有限公司 建设规模:214159.5平方米 合同金额:38995万元 开竣工日期:2019.11.08-2023.8.28 项目负责人:田野	/		工作年限	16 年		13 年
	业绩四		/	资格	建造师姓名: 张立彬 专业: 建筑专业 等级: 一级 注册证书编号: 京1112012201323056		资格	技术负责人姓名: 任振鹏