

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京新兴保信建设工程有限公司									
2	北京棋森集团股份有限公司									
3	江苏金祥建设工程有限公司									
4	中集建设集团有限公司									
5	北京艺成园装修设计有限公司									
6	北京群成建设集团股份有限公司									
7	江苏建设控股集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京棋森集团股份有限公司	85310233.74	195	合格	样板	3713557.81	0.00		李强	
2	北京新兴保信建设工程有限公司	85327787.30	195	合格	样板	5931653.79	0.00		侯进智	
3	江苏金祥建设工程有限公司	85351790.18	195	合格	样板	3967248.57	0.00		张群	
4	中集建设集团有限公司	85283536.85	195	合格	样板	3482071.15	0.00		白新宇	

	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)
■招标控制价	85361611.34	195	合格	样板	3878475.07	0.00



其他情况记录												
三、评标情况												
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据										
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容		修正的原因及依据		修正结果						
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)												
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5						
北京 新兴 保信 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	22.60	22.00	22.00	22.50	23.30						
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--						
	3)投标报价	65.00										
	4)信誉	--	--	--	--	--						
	5)其他因素	--	--	--	--	--						
	6)详细评审得分合计	87.37										
	7)各评委得分平均值	87.37										
1)施工组织设计		22.00	23.20	25.70	23.40	22.80						



北京棋森 集团 股份 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价			70.00				
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计			93.90				
	7) 各评委得分平均值			93.90				
江苏金祥 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	22.00	21.60	21.70	22.70	22.90		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价			65.00				
	4) 信誉	--	--	--	--	--		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计			87.13				
	7) 各评委得分平均值			87.13				
中集 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	21.60	22.70	20.60	23.00	23.50		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价			70.00				
	4) 信誉	--	--	--	--	--		
	5) 其他因素		--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计			92.10				
	7) 各评委得分平均值			92.10				



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单

北京棋森集团股份有限公司

中集建设集团有限公司

北京新兴保信建设工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京棋森集团股份有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>已完工的单项合同额在3000万元(含)以上的建筑装饰装修工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1322013201304493</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>
2	中集建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>已完工的单项合同额在3000万元(含)以上的建筑装饰装修工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200804587</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>
3	北京新兴保信建设工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>已完工的单项合同额在3000万元(含)以上的建筑装饰装修工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112009200914335</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 高海明。电话: 13920934251。

六、其他

本工程采用评定分离的评标方法和定标方法, 评优择优选择分包人。中标候选人不排序。

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章) 1005238



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 07 月 28 日

