

6	中恬建设集团有限公司	31270032.98	185	合格	达标	0.00	0.00	郭凯	
7	忠信博艺建设集团有限公司	31200156.18	185	合格	达标	0.00	0.00	李威	
总价（元）		要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		31270797.89	185	合格	达标	0.00	0.00		
其他情况记录									
三、评标情况									
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
1	中恬建设集团有限公司	1、响应性评审步骤工期评审项不通过，不通过原因：未响应招标文件1.3.2要求;未响应招标文件1.3.2要求;未响应招标文件1.3.2条款;不符合招标文件投标人须知1.3.2相关要求;未响应招标文件1.3.2条款;未响应招标文件1.3.2条款;未响应招标文件1.3.2项规定							
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）									
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	
中恬 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	26.20	27.30	27.44	24.40	24.70	22.99	23.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	

	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	25.18						
忠信博艺建设集团有限公司	1) 施工组织设计	23.30	26.60	26.19	23.30	24.20	23.24	23.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.04						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.10						
	7) 各评委得分平均值	92.10						
北京亿尊装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	24.60	26.10	25.81	23.70	25.74	23.61	23.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.25						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.88						
	7) 各评委得分平均值	92.88						
	1) 施工组织设计	24.50	27.40	27.47	24.70	29.45	26.63	28.50

北京佰地建院装饰设计有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	68.15						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.49						
	7) 各评委得分平均值	95.49						
	北京智瑀建设工程有限公司	1) 施工组织设计	24.20	25.80	26.53	23.70	23.89	22.84
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		66.66						
4) 信誉		--	--	--	--	--	--	--
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		90.88						
7) 各评委得分平均值		90.88						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京佰地建院装饰设计有限公司							
第二中标候选人	北京亿尊装饰工程有限公司							
第三中标候选人	忠信博艺建设集团有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京佰地建院装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑行业(建筑工程)专业设计乙级</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> 资质， <u>具有已完工的单项合同额在2600万及以上的装饰装修项目</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201221959</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京亿尊装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>工程设计专项甲级</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>具有已完工的单项合同额在2600万及以上的装饰装修项目</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1412013201314253</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	忠信博艺建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质， <u>具有已完工的单项合同额在2600万及以上的装饰装修项目</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1152006200902284</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人苏燕，电话13910353893

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 07 月 14 日