

石峡关谷游客服务中心项目

(招标编号: /)

招标项目所在地区: 北京市延庆区八达岭镇里炮村园艺小镇附近

一、招标条件

本 石峡关谷游客服务中心项目 (招标项目编号: /) 已由 北京市延庆区农业农村局 以 区委农村工作领导小组办公室2024 年第 9 次主任调度会议纪要 批准建设, 项目资金来源为 财政资金, 招标人为 北京市延庆区八达岭镇人民政府。本项目已具备招标条件, 现进行 公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 综合服务区建设工程包括将石材厂北侧第一排闲置平房盘活, 作为入口处接待中心, 承担入住办理、餐厅、厨房等功能, 建筑面积约: 785.84平方米, 其中地上建筑面积约605.17平方米, 地下建筑面积约180.67平方米; 展销服务区建设工程包括翻修原有石材厂, 分区域建成咖啡吧、水吧、书吧、画吧、竞技馆、土特产商店和文创产品展示区, 将石材厂南侧空地作为户外多功能场地, 可承担婚礼、文艺演出等, 地上建筑面积约2179.12平方米。

招标内容与范围: 1、本招标工程的建设地点: 北京市延庆区八达岭镇里炮村园艺小镇附近; 2、合同估算价1112.417052 (万元); 3、招标范围: 包括展销服务区、综合服务区(餐厅、厨房+展厅、配电间和液化气罐暂存间)、消防水池及泵房、长城主题大型景观雕塑、门头的拆除及改造工程、建筑装饰装修工程、强电工程、弱电工程、给排水工程、通风空调工程、消防工程、采暖工程及室外工程等工程量清单及施工图纸所示全部工作内容。

三、投标人资格要求

本次招标要求投标人具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级[新]及以上资质, 在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力, 具有有效的施工安全生产许可证。投标人拟派项目经理须具有建筑工程专业注册二级建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书(B本), 且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。2、本次招标采用失信被执行人否决性惩戒方式。

本项目 不允许 联合体投标。

投标人需提交资料: 获取招标文件需提交 (1) 加盖公章的企业营业执照复印件; (2) 加盖公章的企业资质证书复印件; (3) 法定代表人授权委托书原件(授权书必须有加盖公章的法定代表人及被授权人身份证的扫描件), 如由法定代表人办理领取招标文件的, 需提交法定代表人证明文件原件(须包含法人身份证复印件加盖公章); (4) 授权代表提供本人在本单位缴纳满6个月的社保证明的打印件(提供社保打印的首尾页和本人所在页即可)。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-07-25 17:00:00 至 2025-07-30 17:00:00

获取方法: 现场购买文件

获取地址: 北京市 东城区 香河园路1号当代MOMA商务中心三层(工作时间)

文件每套售价: 500.00 元, 售后不退

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-08-15 09:30:00

递交方法: 开标时纸质版现场递交

递交地址: 北京市延庆区庆园街60号政务服务中心6层延庆区公共资源交易中心开标室1

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-15 09:30:00

开标地点: 北京市延庆区庆园街60号政务服务中心6层延庆区公共资源交易中心开标室1

七、其他公告内容

1、凡有意投标者, 请于 2025-07-25 17:00:00 至 2025-07-30 17:00:00, 联系招标代理获取文件。

未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。(网址: <https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>)



2、本次招标公告已同时在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：www.bjggzyfw.gov.cn）和中国招标投标公共服务平台（<https://bulletin.cebpubservice.com/>）上发布。（1）其他信誉要求：①投标人未被依法暂停或者取消投标资格；②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；④投标人未在近三年内发生重大施工质量问题；⑤投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单和重大税收违法失信主体；未被中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）列入政府采购严重违法失信行为记录名单。⑥在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任项目经理无行贿犯罪行为。（2）本项目落实节能环保、扶持中小企业等政府采购政策，不专门面向中小企业预留采购份额。（3）未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>），请确保在北京市公共资源综合交易系统注册并绑定数字证书，否则无法进行系统录入，由此导致的不良后果，由投标人自行承担。

八、联系方式

招标人：北京市延庆区八达岭镇人民政府

地址：北京市 延庆区 八达岭镇

联系人：阮中强

电话：010 - 69121660

电子邮件：/

招标代理机构：当代绿建工程造价咨询(北京)有限公司

地址：北京市 东城区 香河园路1号当代MOMA商务中心三层

联系人：陈浩

电话：13263188422

电子邮件：gfdybg@163.com

年 月 日

返回