

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中工投建设有限公司										
2	北京卓磊建设有限公司										
3	北京爱地鑫装饰艺术有限责任公司										
4	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
5	北京当代创新建设工程有限责任公司										
6	雅新工程有限公司										
7	北京博弘建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京爱地鑫装饰艺术有限责任公司	14821924.23	165	合格	达标	193909.44	1000000.00	1100000.00	67.00	刘爱玲	
2	北京博弘建设有限公司	14756888.96	165	合格	达标	228788.18	1000000.00	1100000.00	53.50	陈书根	
3	北京当代创新建设工程有限公司	14868735.88	165	合格	达标	405276.17	1000000.00	1100000.00	95.42	张春艳	
4	北京润亚建设工程发展有限责任公司	14612898.82	165	合格	达标	310739.02	1000000.00	1100000.00	68.00	王利芬	



5	北京卓磊建设有限公司	14597842.43	165	合格	达标	137011.42	1000000.00	1100000.00	56.00	余浩	
6	雅新工程有限公司	14928932.56	165	合格	达标	290394.38	1000000.00	1100000.00	54.50	何岚	
7	中工投建设有限公司	14838636.52	165	合格	达标	300274.05	1000000.00	1100000.00	84.80	刘若洋	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底		15049327.35	165	合格	达标	229310.87	1000000.00			1100000.00	
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	20.02	17.08	20.16	21.42	17.08	



中工 投建 设有 限公 司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			63.65			
	4)信誉	4.24	4.24	4.24	4.24	4.24	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			86.98			
	7)各评委得分平均值			86.98			
北京 卓磊 建设 有限 公司	1)施工组织设计	20.30	18.76	21.84	22.82	18.76	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			64.99			
	4)信誉	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			88.09			
	7)各评委得分平均值			88.09			
北京 爱地 鑫装 饰艺 术有 限责 任公 司	1)施工组织设计	21.84	19.60	23.24	21.42	19.18	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			63.65			
	4)信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			87.95			
	7)各评委得分平均值			87.95			



北京润亚建设工程发展有限责任公司	1)施工组织设计	23.24	19.88	20.86	21.84	19.74	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.99					
	4)信誉	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.72					
	7)各评委得分平均值	89.72					
北京当代创新建设工程有限责任公司	1)施工组织设计	15.40	12.60	14.00	17.36	12.88	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	82.51					
	7)各评委得分平均值	82.51					
雅新工程有限公司	1)施工组织设计	17.78	13.72	15.96	18.48	14.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	60.30					
	4)信誉	2.73	2.73	2.73	2.73	2.73	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	78.94					



	7) 各评委得分平均值	78.94					
北京 博弘 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	27.44	24.92	24.22	25.62	25.34	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	2.68	2.68	2.68	2.68	2.68	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.58					
	7) 各评委得分平均值	95.58					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京博弘建设有限公司
第二中标候选人	北京润亚建设工程发展有限责任公司
第三中标候选人	北京卓磊建设有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京博弘建设有限公司	<p>1、本单位具有 地基基础工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 施工劳务不分等级 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 资质， / (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 二级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京2112012201434550，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司	<p>1、本单位具有 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 施工劳务不分等级 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， / (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112018202005811，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
3	北京卓磊建设有限公司	<p>1、本单位具有 钢结构工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 资质， / (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112006200701905，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： /</p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：徐辉；联系方式：13466554791，邮箱：542371933@qq.com

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



徐辉

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 07 月 27 日

