

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中盛万安建设集团有限公司									
2	建洲建设工程集团有限公司									
3	中昌泰(北京)建设集团有限公司									
4	中建二局装饰工程有限公司									
5	北京天文弘建筑装饰集团有限公司									
6	中恬建设集团有限公司									
7	北京弘洁建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京天文弘建筑装饰集团有限公司	24690000.66	160	合格	样板	875907.54	0.00		王勇	
2	建洲建设工程集团有限公司	24401022.59	160	合格	样板	918800.35	0.00		周元	
3	中昌泰(北京)建设集团有限公司	24790187.27	160	合格	样板	1237495.80	0.00		张文平	
4	中建二局装饰工程有限公司	24750320.83	160	合格	样板	717783.30	0.00		张建刚	



5	中盛万安建设集团有限公司	24770012.06	160	合格	样板	883418.72	0.00		马俊	
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)				
■招标控制价	24799860.57	160	合格	样板	927851.72					
其他情况记录										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
	1)施工组织设计	19.80	19.90	20.00	19.90	20.71	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.00			



中盛 万安 建设 集团 有限 公司	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			84.93			
	7)各评委得分平均值			84.93			
	1)施工组织设计	23.50	23.33	22.00	22.30	21.58	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			67.00			
建洲 建设 工程 集团 有限 公司	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			89.54			
	7)各评委得分平均值			89.54			
	1)施工组织设计	21.80	22.15	22.00	20.10	19.49	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.00			
中昌 泰(北 京)建 设集 团有 限公 司	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			86.30			
	7)各评委得分平均值			86.30			
	1)施工组织设计	21.60	22.02	21.00	21.60	20.76	



中建二局装饰工程有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.00			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			86.40			
	7)各评委得分平均值			86.40			
北京天文弘建筑装饰集团有限公司	1)施工组织设计	24.90	28.10	25.50	26.20	22.04	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			70.00			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			95.53			
	7)各评委得分平均值			95.53			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单

北京天文弘建筑装饰集团有限公司
建洲建设工程集团有限公司
中建二局装饰工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京天文弘建筑装饰集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>资质</u>, <u>已完工的单项合同额在1500万元(含)以上的建筑装修装饰工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112016201747161</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
2	建洲建设工程集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项乙级</u> <u>资质</u>, <u>已完工的单项合同额在1500万元(含)以上的建筑装修装饰工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1362013201407320</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
3	中建二局装饰工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>资质</u>, <u>已完工的单项合同额在1500万元(含)以上的建筑装修装饰工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1612010201206504</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 高海明。电话: 13920934251。

六、其他

本工程采用评定分离的评标方法和定标方法, 评选优选择分包人。中标候选人不排序。

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 07 月 04 日

