

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
2	北京中建一局恒祥建设有限公司										
3	北京天航达建设工程有限公司										
4	中电联合建设有限公司										
5	北京卓磊建设有限公司										
6	泛华建设集团有限公司										
7	北京一力建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为 信用 评价 分 值
1	北京润亚建设工程发展有限责 任公司	34517652. 65	303	合格	达标	1065254. 09	0. 00	2200000. 00	68. 00	王利芬	
2	北京天航达建设工程有限公司	33913256. 50	303	合格	达标	1105298. 25	0. 00	2200000. 00	70. 00	曹璇	
3	北京一力建设有限公司										
4	北京中建一局恒祥建设有限公 司	34151776. 55	303	合格	达标	1085060. 06	0. 00	2200000. 00	57. 00	李政	



5	北京卓磊建设有限公司	34524557.90	303	合格	达标	1052364.43	0.00	2200000.00	56.00	高卫东	
6	泛华建设集团有限公司										
7	中电联合建设有限公司	34472757.28	303	合格	达标	1166292.06	0.00	2200000.00	57.50	赵桐	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		34534920.14	303	合格	达标	1112243.41	0.00			2200000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
1	北京天航达建设工程有限公司	1、响应性评审步骤已标价工程量清单评审项不通过，不通过原因：已标价工程量清单 编制人和审核人为同一人;已标价工程量清单编制人与审核人为同一人。;已标价工程量清单的编制人和审核人为同一人。;编制人和审核人为同一人。;编制人与审核人不准同一人									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1		专家2		专家3		专家4		专家5	



北京润亚建设工程发展有限责任公司	1) 施工组织设计	19.44	14.31	17.55	14.31	15.39	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.50					
	4) 信誉	6.80	6.80	6.80	6.80	6.80	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.05					
	7) 各评委得分平均值	85.05					
北京中建一局恒祥建设有限公司	1) 施工组织设计	24.84	26.46	24.57	17.55	25.65	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.32					
	4) 信誉	5.70	5.70	5.70	5.70	5.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.31					
	7) 各评委得分平均值	93.31					
北京天航达建设工程有限公司	1) 施工组织设计	17.28	16.47	17.82	14.31	14.85	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					



	7) 各评委得分平均值	16.20					
中电联合建设有限公司	1) 施工组织设计	20.52	16.47	18.09	15.39	16.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.94					
	4) 信誉	5.75	5.75	5.75	5.75	5.75	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.61					
	7) 各评委得分平均值	85.61					
北京卓磊建设有限公司	1) 施工组织设计	21.60	16.47	19.17	15.39	17.82	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.43					
	4) 信誉	5.60	5.60	5.60	5.60	5.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.85					
	7) 各评委得分平均值	85.85					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京中建一局恒祥建设有限公司						
第二中标候选人	北京卓磊建设有限公司						
第三中标候选人	中电联合建设有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中建一局恒祥建设有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 专业 <u> </u> 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112015201532939 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京卓磊建设有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 钢结构工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 专业 <u> </u> 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112006200700497 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	中电联合建设有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 专业 <u> </u> 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112015201741424 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台在线提交，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>，并提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱或传真，将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：王丽波，联系电话：010-82575731-805，邮箱：kejiyuan08@126.com，地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188。

六、其他

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



郝磊

日期： 2025 年 07 月 21 日

