

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
2	万宇国际工程咨询(北京)有限公司								
3	北京光华建设监理有限公司								
4	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司								
5	北京中外建工程管理有限公司								
6	北京双圆工程咨询监理有限公司								
7	北京方圆工程监理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



1	万宇国际工程咨询 (北京)有限公司	1673990. 00	1673990. 00	0.00	共计 279 日历天 ；自 2025年09月 10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。		江大智	
2	北京光华建设监理有 限公司	1673990. 00	1673990. 00	0.00	共计 279 日历天 ；自 2025年09月 10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/_ 个月； (2) 其他相关服 务期限/_。		赵辉	
3	北京诺士诚国际工程 项目管理有限公司	1673990. 00	1673990. 00	0.00	共计 279 日历天 ；自 2025年09月 10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。		陈晓明	



4	北京双圆工程咨询监理有限公司	1673990.00	1673990.00	0.00	共计 279 日历天 ；自 2025年09月 10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。		狄超	
5	北京方圆工程监理有限公司	1831542.00	1831542.00	0.00	共计 279 日历天 ；自 2025年09月 10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/个月； (2) 其他相关服 务期限/。		李保坤	
6	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1673990.00	1673990.00	0.00	共计 279 日历天 ；自 2025年09月 10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。		刘晓宏	
7	北京中外建工程管理有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1969400.00							



其他情况记录:	无							
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果					
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	
北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	80.70	82.77	78.71	85.00	81.70	76.90	83.04
	投标报价部分				10.00			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.70	92.77	88.71	95.00	91.70	86.90	93.04
	最终评审得分				91.38			



万宇国际工程咨询(北京)有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	80.50	82.12	75.52	80.00	82.10	74.30	82.49
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.50	92.12	85.52	90.00	92.10	84.30	92.49
	最终评审得分	90.12						
北京光华建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	83.60	85.45	81.03	83.00	87.70	84.20	87.61
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	93.60	95.45	91.03	93.00	97.70	94.20	97.61
	最终评审得分	95.22						
北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	79.60	81.23	77.35	80.50	80.80	82.00	81.97
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	89.60	91.23	87.35	90.50	90.80	92.00	91.97	
	最终评审得分	90.82							
北京双圆工程咨询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	80.20	81.41	76.76	81.00	82.30	80.30	82.44	
	投标报价部分	10.00							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	90.20	91.41	86.76	91.00	92.30	90.30	92.44	
	最终评审得分	91.25							
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	80.60	81.96	75.67	81.00	80.50	82.50	82.21	
	投标报价部分	7.00							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.60	88.96	82.67	88.00	87.50	89.50	89.21	
	最终评审得分	88.25							
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序									
第一中标候选人	北京光华建设监理有限公司								



第二中标候选人	北京帕克国际工程咨询股份有限公司
第三中标候选人	北京双圆工程咨询监理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京光华建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00460215，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 14006244，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京双圆工程咨询监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 市政公用工程监理甲级 化工石油工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11008801，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王琛，联系电话：010-52474969，地址：北京市丰台区广安路9号国投财富广场5号楼12A16室。

六、其他

/



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖本人CA电子印章）

日期： 2025 年 07 月 21 日