

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	万宇国际工程咨询(北京)有限公司							
2	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司							
3	北京中集协工程管理有限公司							
4	北京双圆工程咨询监理有限公司							
5	北京中外建工程管理有限公司							
6	北京光华建设监理有限公司							
7	北京帕克国际工程咨询股份有限公司							

  

二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		
1	北京光华建设监理有限公司	李一						



1	万宇国际工程咨询 (北京)有限公司	3570255. 00	3570255. 00	0.00	共计 782 日历天 ; 自 2025年08月 01日 始, 至 2027年09月22日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起__/_ 个月 ; (2) 其他相关服 务期限__/_。		江大智	
2	北京诺士诚国际工程 项目管理有限公司	3570255. 00	3570255. 00	0.00	共计 782 日历天 ; 自 2025年08月 01日 始, 至 2027年09月22日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起__/_ 个月 ; (2) 其他相关服 务期限__/_。		陈晓明	
3	北京中集协工程管理 有限公司	3738267. 00	3738267. 00	0.00	共计 782 日历天 ; 自 2025年08月 01日 始, 至 2027年09月22日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/个月; (2) 其他相关服 务期限/。		关建钢	



李一

4	北京双圆工程咨询监理有限公司	3570255.00	3570255.00	0.00	共计 782 日历天 ；自 2025年08月 01日 始，至 2027年09月22日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。		狄超	
5	北京光华建设监理有限公司	3570255.00	3570255.00	0.00	共计 782 日历天 ；自 2025年08月 01日 始，至 2027年09月22日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/_ 个月； (2) 其他相关服 务期限/_。		赵辉	
6	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	3570255.00	3570255.00	0.00	共计 782 日历天 ；自 2025年08月 01日 始，至 2027年09月22日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。		蒋小明	



李一

7	北京中外建工程管理有限公司	3630000.00	3630000.00	0.00	共计 782 日历天 ; 自 2025年08月 01日 始, 至 2027年09月22日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_/_ 个月 ; (2) 其他相关服 务期限_/_。	靳新红	
	<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价					4200300.00		
	其他情况记录:	无						

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
基础规划处 评标委员会成员	李						

万宇国际工程咨询(北京)有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	73.50	76.62	65.00	78.70	74.00	73.00	75.50
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.50	86.62	75.00	88.70	84.00	83.00	85.50
	最终评审得分	85.16						
北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	74.20	74.30	59.00	78.20	72.00	72.10	72.50
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.20	84.30	69.00	88.20	82.00	82.10	82.50
	最终评审得分	83.82						
北京中集协工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	75.50	73.12	60.00	73.20	75.00	75.90	76.50
	投标报价部分	8.50						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--

基建规划处  
107081101103

	加权合计	84.00	81.62	68.50	81.70	83.50	84.40	85.00
	最终评审得分				83.04			
北京双圆工程咨询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	79.50	84.05	70.00	87.40	79.00	76.40	81.00
	投标报价部分				10.00			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.50	94.05	80.00	97.40	89.00	86.40	91.00
	最终评审得分				91.27			
北京中外建工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	77.30	73.04	64.00	80.80	75.00	75.20	77.00
	投标报价部分				9.40			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.70	82.44	73.40	90.20	84.40	84.60	86.40
	最终评审得分				85.61			
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	74.50	73.91	60.00	75.80	70.00	72.70	74.00

北京光华建设监 理有限公司	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.50	83.91	70.00	85.80	80.00	82.70	84.00
	最终评审得分	83.28						
北京帕克国际工 程咨询股份有限 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	74.00	75.30	69.00	80.00	77.00	75.70	76.00
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.00	85.30	79.00	90.00	87.00	85.70	86.00
	最终评审得分	86.20						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京双圆工程咨询监理有限公司
第二中标候选人	北京帕克国际工程咨询股份有限公司
第三中标候选人	北京中外建工程管理有限公司



李一

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京双圆工程咨询监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 化工石油工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008801</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00559327</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11006997</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：苏泓文，联系电话：010-62686506，地址：北京市海淀区海淀大街8号中钢国际广场16层。

#### 六、其他



李一

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)

法定代表人或其委托代理人：(盖个人CA电子印章)

日期：2025 年 07 月 22 日