

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司								
2	北京光华建设监理有限公司								
3	万宇国际工程咨询(北京)有限公司								
4	同创金泰工程监理(北京)有限公司								
5	北京双圆工程咨询监理有限公司								
6	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
7	北京中外建工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	1355240.00	1355240.00	0.00	共计 279 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起___个月； (2) 其他相关服务期限___。		陈晓明	
2	万宇国际工程咨询(北京)有限公司	1403072.00	1403072.00	0.00	共计 279 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起___个月； (2) 其他相关服务期限___。		江大智	
3	北京光华建设监理有限公司	1355240.00	1355240.00	0.00	共计 279 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起___个月； (2) 其他相关服务期限___。		赵辉	



4	同创金泰工程监理 (北京)有限公司	1355240. 00	1355240. 00	0.00	共计 279 日历天 ； 自 2025年09月 10日 始， 至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起___/___ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限___/___。		闫喜荣	
5	北京帕克国际工程咨 询股份有限公司	1355240. 00	1355240. 00	0.00	共计 279 日历天 ； 自 2025年09月 10日 始， 至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起___/___ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限___/___。		武国东	
6	北京双圆工程咨询监 理有限公司	1355240. 00	1355240. 00	0.00	共计 279 日历天 ； 自 2025年09月 10日 始， 至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起___/___ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限___/___。		狄超	
7	北京中外建工程管理 有限公司								
□ 标底 ■ 最高投标限价		1594400.00							



其他情况记录：		无						
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京诺士诚国际 工程项目管理有 限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	79.50	84.50	82.41	83.00	72.00	82.00	82.00
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.50	94.50	92.41	93.00	82.00	92.00	92.00
	最终评审得分	91.78						



北京光华建设监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	75.50	81.40	78.35	81.10	67.00	73.00	81.00
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.50	91.40	88.35	91.10	77.00	83.00	91.00
	最终评审得分	87.79						
万宇国际工程咨 询(北京)有限公 司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	73.00	83.00	77.23	78.60	65.00	72.00	77.00
	投标报价部分	8.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.80	91.80	86.03	87.40	73.80	80.80	85.80
	最终评审得分	84.37						
同创金泰工程监 理(北京)有限公 司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	74.00	82.00	75.15	78.00	60.00	74.50	79.00
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	84.00	92.00	85.15	88.00	70.00	84.50	89.00
	最终评审得分	86.13						
北京双圆工程咨 询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	74.50	81.60	78.10	81.20	60.00	80.00	80.00
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.50	91.60	88.10	91.20	70.00	90.00	90.00
	最终评审得分	88.76						
北京帕克国际工 程咨询股份有限 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	75.00	79.80	80.00	81.80	70.00	73.50	79.00
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.00	89.80	90.00	91.80	80.00	83.50	89.00
	最终评审得分	87.86						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京诺士诚国际工程项目管理有限公司						



第二中标候选人	北京双圆工程咨询监理有限公司
第三中标候选人	北京帕克国际工程咨询股份有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>航天航空工程监</u> <u>理乙级 化工石油工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 电力工程监理乙级 机电安装工程监理乙级 房屋建筑工</u> <u>程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派 总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00369719</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京双圆工程咨询监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监</u> <u>理甲级 化工石油工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资 质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证 书编号____ <u>11008801</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>工程监理综合资</u> <u>质</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工 程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00559326</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人
或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：张曼、庞海礁；电话：82575831-270；电子邮件
：bkg6688@163.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 07 月 23 日