

2025/7/15 13:36

招标公告投标登记

朝阳区平房乡黄杉木店平房区城中村改造项目2107-01、02地块R2二类居住用地、A334托幼用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

(招标编号:)

一、招标条件	
本招标项目 朝阳区平房乡黄杉木店平房区城中村改造项目2107-01、02地块R2二类居住用地、A334托幼用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 关于朝阳区平房乡黄杉木店平房区城中村改造项目2107-01、02地块R2二类居住用地、A334托幼用地项目核准的批复 批准建设，招标人为 北京茂越置业有限公司，投资额为 526935 万元，建设资金来自 企业自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。	
二、项目概况和招标范围	
本次招标项目的建设地点：北京市 朝阳区 平房乡	
规模：地上建筑规模： 82910m ² ；地下建筑规模： / ；建筑面积： 82910 m ² ；建筑高度： 80 ；长度： 0 m；	
招标范围： 朝阳区平房乡黄杉木店平房区城中村改造项目2107-01、02地块R2二类居住用地、A334托幼用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）；招标内容： 设计。	
三、投标人资格要求	
投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上。	
本次招标项目： 接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：（1）联合体各方必须签订联合体投标意向书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并明确联合体的牵头人或授权代表，授权其代表联合体成员与招标人联系资格预审的有关事宜；（2）联合体投标意向书应注明联合体各方对联合体在此次申请和未来投标、履行合同中的一切行为承担各自的和连带责任；（3）联合体投标意向书要由联合体各方法定代表人签字，对联合体所有成员有同等的法律约束力；（4）联合体成员在递交申请书后不得随意变更。若变更，需提前获得招标人的同意；（5）联合体投标意向书为申请书的一部分；	
四、是否有投标补偿	
是否有投标补偿： 否。	
五、招标文件的获取	
获取时间： 2025-07-17 09:50:00 至 2025-07-21 17:00:00	
获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。	
文件售价： 400 元。	
六、投标文件的递交	
递交截止时间： 2025-08-07 10:30:00	
递交方式： 现场递交文件	
递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室	
七、其他公告内容	
公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：领取招标文件”的授权委托书原件及被授权人身份证复印件盖单位章（以联合体形式投标的，由牵头人提供，并提供加盖联合体各成员单位章的联合体协议书）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。	
八、联系方式	
招 标 人：北京茂越置业有限公司	招标代理机构：北京京园诚得信工程管理有限公司
地 址：北京市朝阳区黄杉木店路8号院3号楼3层310号	地 址：北京市昌平区科技园区昌盛园12号楼19号楼-1至3层101内202-206室
联 系 人：刘渊哲	联 系 人：张楠
电 话：01056752207	电 话：18233761615
电子邮件： /	电 子 邮 件： /

2025年07月17日

返回