

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京晨洲建设集团有限公司										
2	中恬建设集团有限公司										
3	建洲建设工程集团有限公司										
4	深圳市金凤凰装饰工程有限公司										
5	北京同州建设有限公司										
6	旭锋建设集团有限公司										
7	北京华开建筑工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京晨洲建设集团有限公司	6306292.01	144	合格	达标(合格)	205796.39	0.00	300000.00	58.00	史建敏	
2	北京华开建筑工程有限公司										
3	北京同州建设有限公司	6315759.89	144	合格	达标(合格)	210262.32	0.00	300000.00	74.00	林恒涛	



4	建洲建设工程集团有限公司		6217627.87	144	合格	达标(合格)	205886.93	0.00	300000.00	77.50	高豪		
5	深圳市金凤凰装饰工程有限公司									71.00			
6	旭锋建设集团有限公司												
7	中恬建设集团有限公司		6292351.12	144	合格	达标(合格)	197010.61	0.00	300000.00	74.00	董树雷		
		总价(元)		要求工期		质量标准		安全文明施工费 含税金额 (元)	专业工程暂估价含税金额(元)		暂列金额 含税金额(元)		
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		6336708.36		144		合格		达标(合格)	210271.70		0.00		300000.00
其他情况记录		深圳市金凤凰装饰工程有限公司，参加开标授权人代表手持授权委托书不是（适用于参加现场开标会）授权委托书，不符合第5.2款的规定，投标人离场。											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)						
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京 晨洲 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	14.00	22.96	18.06	21.28	18.76
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	65.69				
	4)信誉	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	88.52				
	7)各评委得分平均值	88.52				
中恬 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	13.58	23.38	17.64	21.98	19.46
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.46				
	4)信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.32				
	7)各评委得分平均值	90.32				
	1)施工组织设计	15.68	25.62	18.62	22.82	21.28
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	64.81				
	4)信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88



建洲 建设 工程 集团 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.53					
	7)各评委得分平均值	90.53					
北京 同州 建设 有限 公司	1)施工组织设计	14.56	23.66	18.48	21.98	19.04	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.16					
	4)信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.25					
	7)各评委得分平均值	89.25					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	建洲建设工程集团有限公司
第二中标候选人	中恬建设集团有限公司
第三中标候选人	北京同州建设有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	建洲建设工程集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项乙级</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>二级</u> <u>级</u>注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京2112023202400444</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	中恬建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)</u> <u>专业承包不分等级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>壹级</u> <u>级</u>注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112021202205402</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京同州建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)</u> <u>专业承包不分等级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u>注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112014201531052</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台提出在北京市公共资源交易平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 网上提出且向招标人提出加盖公章的异议文件。联系人: 杨嵬, 邮箱: yangwei@cntcitic.cn 联系电话: 010-62108229/13810016400 地址: 北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦611D。

六、其他

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)	法定代表人或其授权委托人: (盖法人CA电子印章)
-------------------------	---------------------------



日期: 2025 年 07 月 09 日

