

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	双蓝建设有限公司										
2	中昌泰(北京)建设集团有限公司										
3	厦门城健建设有限公司										
4	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司										
5	北京住总装饰有限责任公司										
6	中怙建设集团有限公司										
7	北京市安泰运源建筑工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为 信用 评价 分 值
1	北京市安泰运源建筑工程有限公司										
2	北京住总装饰有限责任公司										
3	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	16392908.41	146	合格	达标	678951.79	0.00	500000.00	70.00	宋北征	
4	双蓝建设有限公司	16415903.80	146	合格	达标	616802.99	0.00	500000.00	71.00	牛栋	

5	厦门城健建设有限公司	16420832.20	146	合格	达标	617149.27	0.00	500000.00	54.00	方均坪	
6	中昌泰(北京)建设集团有限公司	16424117.70	146	合格	达标	622667.31	0.00	500000.00	58.00	张文平	
7	中恬建设集团有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		16425760.24	146	合格	达标	618269.62	0.00			500000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		

双蓝建设有限公司	1) 施工组织设计	21.56	18.62	18.48	23.94	20.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.36					
	7) 各评委得分平均值	87.36					
中昌泰(北京)建设集团有限公司	1) 施工组织设计	24.08	24.22	23.66	25.34	23.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.58					
	7) 各评委得分平均值	90.58					
厦门城健建设有限公司	1) 施工组织设计	20.02	18.62	18.48	23.10	21.14	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.28					

	7) 各评委得分平均值	86.28					
贝森铭筑 (北京) 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	22.40	22.68	23.10	21.98	19.18	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.85					
	7) 各评委得分平均值	92.85					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司						
第二中标候选人	中昌泰(北京)建设集团有限公司						
第三中标候选人	双蓝建设有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 环保工程专业承包二级[新]__资质，__/___(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1322010201100801__， 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺：__/___
2	中昌泰(北京)建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包二级[新]__资质，__/___(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112015201635239__， 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺：__/___
3	双蓝建设有限公司	1、本单位具有__防水防腐保温工程专业承包一级[新] 水利水电工程施工总承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 桥梁工程专业承包二级[新] 隧道工程专业承包二级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 公路路基工程专业承包二级[新] 公路路面工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 公路工程施工总承包二级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包一级[新]__资质，__/___(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程、市政公用工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__川1612011201105913__， 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺：__/___

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：张瑞；联系电话：15210999587

六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)

张瑞云

日期: 2025 年 07 月 31 日

