

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京艺成园装修设计有限公司									
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司									
3	深圳市湛艺建设集团有限公司									
4	深圳长城装饰集团有限公司									
5	珠海市红海幕墙有限公司									
6	瑞远实业发展集团有限公司									
7	中天开元建设发展有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	105154583 安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	9264025.10	120	合格	达标	599853.82	0.00		刘庆民	
2	北京艺成园装修设计有限公司	9256027.85	120	合格	达标	611741.08	0.00		卢振平	
3	深圳长城装饰集团有限公司	9253001.59	120	合格	达标	611267.54	0.00		罗志航	
4	深圳市湛艺建设集团有限公司	9251001.25	120	合格	达标	611709.67	0.00		吴国杰	

	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)
■招标控制价	9276980.05	120	合格	达标	611741.08	0.00



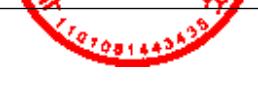
其他情况记录												
三、评标情况												
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据										
1	北京艺成园装修设计有限公司	1、信誉评审步骤手动废标，废标原因：在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。按照京建法罚（市）字[2024]第010537号处罚决定书，该单位存在弄虚作假骗取中标的违法行为。依据招标文件否决投标条件A1.1(16)，予以废标处理。										
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据			修正结果						
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)												
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5							
北京艺成园装修设计有限公司	1)施工组织设计	23.20	22.20	23.10	24.30	23.10						
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--						
	3)投标报价											
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
	5)其他因素	--	--	--		--						
	6)详细评审得分合计											
	7)各评委得分平均值			23.18								
	1)施工组织设计	21.85	19.20	19.96	21.50	20.00						

北京 京禹 达建 筑装 饰集 团有 限公 司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	69.55					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.05					
	7)各评委得分平均值	90.05					
	1)施工组织设计	19.70	17.80	18.69	18.90	17.50	
深圳 市湛 艺建 设集 团有 限公 司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	69.35					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.37					
	7)各评委得分平均值	88.37					
	1)施工组织设计	25.55	22.00	21.78	23.30	23.50	
深圳 长城 装饰 集团 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	69.91					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	93.14					
	7)各评委得分平均值	93.14					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	深圳长城装饰集团有限公司
第二中标候选人	北京京禹达建筑装饰集团有限公司
第三中标候选人	深圳市湛艺建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	深圳长城装饰集团有限公司 	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质，<u>具有已完成的建筑面积在3400平方米及以上或单项施工合同额880万元及以上的幕墙工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>粤1112007200804601</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司 	<p>1、本单位具有 <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> 资质，<u>具有已完成的建筑面积在3400平方米及以上或单项施工合同额880万元及以上的幕墙工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112014201429362</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	深圳市湛艺建设集团有限公司 	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>城市及道路照明工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>工程设计专项甲级</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质，<u>具有已完成的建筑面积在3400平方米及以上或单项施工合同额880万元及以上的幕墙工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>粤1442018202006183</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：俞英，联系方式：13911011728

六、其他

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 	法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章） 
---	---



日期: 2025 年 07 月 02 日