

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京东方华太建设监理有限公司								
2	北京四方工程建设监理有限责任公司								
3	北京方正建设工程管理有限公司								
4	北京吉北电力工程咨询有限公司								
5	北京建拓工程管理有限公司								
6	中基华工程管理集团有限公司								
7	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京建拓工程管理有限公司	3202947.00	3202947.00	0.00	共计 737 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2027年09月17日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		杨国俊	
2	北京吉北电力工程咨询有限公司	3194932.00	3194932.00	0.00	共计 737 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2027年09月17日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		王志斌	
3	北京四方工程建设监理有限责任公司	3206000.00	3206000.00	0.00	共计 737 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2027年09月17日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		刘建明	



4	北京方正建设工程管理有限公司	3174092.00	3174092.00	0.00	共计 737 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2027年09月17日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24个月； (2) 其他相关服务期限：/。		鲁春林	
5	北京东方华太建设监理有限公司	3167680.00	3167680.00	0.00	共计 737 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2027年09月17日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		索明超	
6	中基华工程管理集团有限公司								
7	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		3206153.89							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									



三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	62.80	57.90	62.00	58.00	56.50		
	投标报价部分	29.57						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	92.37	87.47	91.57	87.57	86.07		
	最终评审得分	88.40						
	商务部分	--	--	--	--	--		



北京四方工程建设 监理有限责任 公司	技术部分	62.30	59.20	59.50	57.00	53.00	
	投标报价部分	29.57					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	91.87	88.77	89.07	86.57	82.57	
	最终评审得分	86.80					
北京方正建设工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.70	56.90	56.00	57.00	44.50	
	投标报价部分	29.69					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.39	86.59	85.69	86.69	74.19	
	最终评审得分	82.49					
北京吉北电力工 程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	64.00	64.20	64.50	60.00	65.50	
	投标报价部分	29.88					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.88	94.08	94.38	89.88	95.38	



	最终评审得分	94.45					
北京建拓工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	61.80	60.90	58.50	59.00	46.50	
	投标报价部分	29.65					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	91.45	90.55	88.15	88.65	76.15	
	最终评审得分	85.12					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京吉北电力工程咨询有限公司
第二中标候选人	北京东方华太建设监理有限公司
第三中标候选人	北京四方工程建设监理有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京吉北电力工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 电力工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00393484</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京东方华太建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11001784</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京四方工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00347579</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）并注明联系人联系方式。招标代理机构 联系人：赵凯， 联系方式：010-63717031， 邮箱：zzb7031@bjdeji.com
地址：北京市丰台科学城航丰路 9号颐安鑫鼎科技企业大厦 501室

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 07 月 28 日